

Nazwa i adres Jednostki Projektowej:



**BIURO INWESTYCYJNE
PROJEKTOWANIE I NADZORY**

inż. Wincenty Kulbacki

✉ 82-300 Elbląg ul. Jana III Sobieskiego 25
☎ +48 552 32 38 53 📠 kom. +48 501 647 373

Nazwa i adres Inwestora:



Urząd Miejski w Biskupcu

ul. Aleja Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
tel. (0-89) 715 01 10, fax (0-89) 715 24 37
www.biskupiec.pl

Stadium projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

**Przebudowa nawierzchni drogi w ciągu
ulicy Świerczewskiego w Biskupcu**

Adres, obręby i nr ewidencyjne działek:

Inwestycja znajduje się na terenie:
województwa warmińsko-mazurskiego, powiat olsztyński, Gmina Miasto Biskupiec
obręb / działki: 3 miasto Biskupiec / 507, 518, 538, 550, 560;

Nazwa tomu:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Nazwa teczki / Nazwa opracowania:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Branża:

Wielobranżowy

Zespół projektowy

<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant	Drogowa	inż. Wincenty Kulbacki	konstr.-bud. bez ograniczeń 156/01/OL	
Opracował		mgr inż. Maciej Potrzebowski		
Sprawdzający		inż. Katarzyna Swisłocka	drogowa WAM/0046/POOD/09	
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Stanisław Wrzosek	instal.-inż. w zak. sieci wod.-kan. 1473/EI/89	
Sprawdzający				

Nr umowy:
ZBI.341-08/10

Data opracowania
04/2010

Nr tomu:
I

Nr teczki:
1

SPIS DOKUMENTACJI

Lp.	Branża	Części składowe dokumentacji / Nazwa tomu / Nazwa teczki / Nazwa Opracowania	Nr tomu	Nr teczki
Tom I. Projekt Zagospodarowania Terenu				
1.	Wielobranżowy	Projekt Zagospodarowania Terenu	I	1
Tom II. Projekt Architektoniczno – Budowlany				
2.	Drogowa	Układ Drogowy	II	1
3.	Sanitarna	Odwodnienie Drogi - Kanalizacja Deszczowa	II	2
Tom III. Opracowanie związane				
4.	Wielobranżowy	Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)	III	1
5.	Geotechniczna	Dokumentacja Geotechniczna	III	2
6.	Wielobranżowy	Szczegółowe Specyfikacje Techniczne	III	3
7.	Wielobranżowy	Przedmiar Robót	III	4

SPIS ZAWARTOŚCI

Tom I.

Teczka 1.

Projekt Zagospodarowania Terenu

A. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
I. OPIS TECHNICZNY.....	4
1. INFORMACJE OGÓLNE	4
1.1. Podstawa opracowania	4
1.2. Przedmiot opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	4
1.4. Lokalizacja inwestycji	4
1.5. Cel inwestycji	5
1.6. Etapy realizacji inwestycji	5
2. STAN ISTNIEJĄCY	5
2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu	5
2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	5
2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego	5
2.4. Warunki gruntowo-wodne	6
3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE	6
4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA	7
4.1. Układ drogowy	7
4.2. System odwodnienia drogi	7
4.3. Kolizje z infrastrukturą techniczną	7
II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA.....	8
1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.	8
2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH	9
III. UPOWAŻNIENIA, NOTATKI, PISMA	10
IV. WYPISY SKRÓCONE Z REJESTRU GRUNTÓW.....	11
V. DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA	12
VI. POZWOLENIE WODNOPRAWNE	13
VII. WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA	14
1. UZGODNIENIE ZESPOŁU UZGODNIENI DOKUMENATACJI PROJEKTOWEJ	14
2. GESTORZY SIECI	15
B. CZĘŚĆ GRAFICZNA	16

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Inwestora Urzędu Miejskiego w Biskupcu ul. Aleja Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec na podstawie umowy nr ZBI.341-08/10 z dn. 24 lutego 2010r. zawartej pomiędzy Gminą Biskupiec, a Biurem Inwestycyjnym Projektowanie i Nadzory inż. Wincenty Kulbacki.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest inwestycją celu publicznego polegającą na przebudowie ulicy Gen. Karola Świerczewskiego w Biskupcu (DG 167594N).

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje Projekt Zagospodarowania Terenu przedmiotowej inwestycji, na którą składa się:

- przebudowa ulicy Gen. Karola Świerczewskiego w Biskupcu,

oraz związane z powyższym:

- budowa skrzyżowań ulic Gen. Władysława Sikorskiego (DG 167527), Droga Wewnętrzna 1 (droga wewnętrzna na działce nr 550, nazwę przyjęto w projekcie),
- nawiązanie się do ulicy Aleja Broni (DP 1456N) - do istniejącego wjazdu na tą ulicę oraz do ulicy Gen. Aleksandra Zawadzkiego (DG 167597N),
- budowa chodników po obu stronach na całej długości projektowanej drogi,
- budowa zjazdów indywidualnych i publicznych na całej długości projektowanej drogi,
- budowa podziemnego systemu odwodnienia drogi,
- usunięcie kolizji infrastruktury technicznej związane z budową drogi w zakresie: sieci elektroenergetycznej, sieci teletechnicznej.

1.4. Lokalizacja inwestycji

Powyższa inwestycja zlokalizowana jest w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie olsztyńskim, w zachodniej części miasta Biskupiec, w jego granicach administracyjnych.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na następujących nieruchomościach:

Obręb: **3 miasto Biskupiec** działki: 507, 518, 538, 550, 560;

W celu realizacji omawianej inwestycji nie przewiduje się podziału nieruchomości.

1.5. Cel inwestycji

Głównym, bezpośrednim celem inwestycji jest polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego. Celem pośrednim jest poprawa wizerunku drogi.

1.6. Etapy realizacji inwestycji

Inwestycja będzie realizowana w jednym etapie.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu

Ulica Gen. Karola Świerczewskiego jest drogą typowo osiedlową obsługującą mieszkańców.

Na ulicy G. K. Świerczewskiego odbywa się ruch pojazdów osobowych i pieszych, a także pojazdów użyteczności publicznej - śmieciarki. Jest to ruch lekki.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica Generała Karola Świerczewskiego jest drogą gminna o nr 167594N.

Początek ulicy G. K. Świerczewskiego stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą drogą powiatową Aleja Broni (DP 1456N). Ulica Aleja Broni jest ulicą z pierwszeństwem przejazdu, natomiast ulica G.K. Świerczewskiego jest ulicą podporządkowaną. Koniec ulicy stanowi skrzyżowanie zwykle typu T z ulicą Gen. Aleksandra Zawadzkiego (DG 167597N).

Na odcinku ulicy G. K. Świerczewskiego istnieją skrzyżowania z ulicami Drogą Wewnętrzną 1 (droga wewnętrzna na działce nr 550, nazwę przyjęto w projekcie), Gen. Władysława Sikorskiego (DG 167527) (na wysokości działki 570). Są to skrzyżowania zwykle typu T.

Ulice G. K. Świerczewskiego, Droga Wewnętrzna 1 (droga wewnętrzna na działce nr 550), G. W. Sikorskiego Gen. A. Zawadzkiego są drogami równorzędnymi.

Szerokość ulicy G. K. Świerczewskiego wynosi 3m, droga posiada nawierzchnie tymczasową, stanowią ją płyty drogowe betonowe pełne o wymiarach 1.0 x 3.0 m. Wyjątkiem jest początek drogi o szerokości 5 i konstrukcji z kostki betonowej.

Przyległy obszar stanowi teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Na początku drogi na wysokości działki nr 561 znajduje się Pub Piwny. Na całym odcinku ulicy G. K. Świerczewskiego występują indywidualne zjazdy do zabudowań oraz jeden zjazd publiczny do ww. Pubu.

W liniach rozgraniczających pas drogowy znajdują się:

- linie elektroenergetyczne kablowe i napowietrzne,
- linie kablowe teletechniczne,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna sanitarna,
- gazociąg,
- oświetlenie uliczne.

- drzewa.

2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego

Na przedmiotowej inwestycji stwierdza się zły stan istniejącej nawierzchni z płyt betonowych.

Nawierzchni jest nierówna. Przyczyną tego stanu jest brak odwodnienia. Z uwagi na brak odwodnienia drogi, grunt pod płytami ulega rozmiękaniu powodując ich osiadanie. W nierównościach tworzą się zastoiska wody opadowej.

Początek drogi, o konstrukcji z kostki betonowej jest w stanie dobrym, nie wymagającym przebudowy.

2.4. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie wyników zleconych badań geotechnicznych (**Tom III, Teczka 3 – Dokumentacja Geotechniczna**) istniejące podłoże gruntowe pod przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do grupy nośności G1 (występowanie piasków drobnych i średnich z domieszkami kamieni, w stanie średniozagęszczonym, z przewarstwieniami glin; do głębokości 2,5 nie stwierdzono występowania wód gruntowych).

Na podstawie wykonanych odwiertów geotechnicznych i analizy pozyskanych próbek ustalono konstrukcję przedmiotowej drogi, którą przedstawiono w opracowaniu **TOM II, Teczka 1 -- Układ Drogowy**.

3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE

Warunki programów rządowych i wojewódzkich

Nie stwierdzono

Warunki wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicy „Miejscowego Planów Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Biskupca” - Uchwała Rady Miejskiej w Biskupcu Nr XXX/211/05 z dnia 15 czerwca 2005r.

Warunki wynikające z uwarunkowań środowiskowych

Warunki projektowe i wykonawcze wynikające z uwarunkowań środowiskowych określa Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 2010.05.27.

Warunki wynikające z uwarunkowań ochrony konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.

Warunki określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy. Inwestycja nie leży na terenie górniczym.

Inne uwarunkowania

Brak

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

4.1. Układ drogowy

Zaprojektowano:

- Przebudowę ulicy G. K. Świerczewskiego na odcinku od km 0+009.92 do km 0+302.28
Klasa drogi L (jezdnia 5,0m, pas ruchu 2,5m).

W związku z powyższym planuje się:

- budowa skrzyżowań ulic Gen. Władysława Sikorskiego, Droga Wewnętrzna 1 (droga wewnętrzna na działce nr 550, nazwę przyjęto w projekcie);
- nawiązanie się do ulicy Aleja Broni (DP 1456N) - do istniejącego wjazdu na tą ulicę oraz do ulicy Gen. Aleksandra Zawadzkiego (DG 167597N);
- budowa chodników po obu stronach na całej długości projektowanej drogi;
- budowa zjazdów indywidualnych i publicznych na całej długości projektowanej drogi;
- wykonanie nowych nawierzchni zgodnie z poniższym wykazem:

Rodzaj nawierzchni	Materiał
Jezdnia	Kostka betonowa fazowana szara
Zjazdy	Kostka betonowa fazowana czerwona
Chodniki	Kostka betonowa fazowana szara

Układ drogowy wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęty zostały w opracowaniach: **TOM II, Teczka 1 -- Układ Drogowy.**

4.2. System odwodnienia drogi

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z budową kanalizacji deszczowej na całym odcinku projektowanej drogi, z wykorzystaniem wpustów deszczowych z odprowadzeniem wód opadowych do komór drenażowych.

Układ sieci kanalizacji deszczowej wraz z określeniem parametrów technicznych i rozwiązaniami konstrukcyjno-materiałowymi ujęty został w opracowaniu: **TOM II, Teczka 2 – Odwodnienie Drogi -- Kanalizacja Deszczowa.**

4.3. Kolizje z infrastrukturą techniczną

Z projektowaną drogą związana jest konieczność usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w zakresie:

- sieci elektroenergetycznej,
- sieci teletechnicznej.

Branżowe rozwiązania techniczne polegające na usunięciu kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną ujęto w opracowaniu: **TOM II, Teczka 1 -- Układ Drogowy.**

II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA

1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany

pt. „**Przebudowa nawierzchni drogi w ciągu ulicy Świerczewskiego w Biskupcu**”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

Zespół projektowy				
<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektant	Drogowa	inż. Wincenty Kulbacki	konstr.-bud. bez ograniczeń 156/01/OL	
Opracował		mgr inż. Maciej Potrzebowski		
Sprawdzający		inż. Katarzyna Swislocka	drogowa bez ograniczeń WAM/0046/POOD/09	
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Stanisław Wrzosek	instal.-inż. w zak. sieci wod.-kan. 1473/EI/89	
Sprawdzający				

2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH

III. UPOWAŻNIENIA, NOTATKI, PISMA

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania Inwestora z dn. 2010.02.23.
2. Pismo do Inwestora w sprawie ostatecznej koncepcji drogi dn. 2010.03.15.
3. Uzgodnienie Inwestora w sprawie ostatecznej koncepcji drogi z dn. 2010.04.02.

IV. WYPISY SKRÓCONE Z REJESTRU GRUNTÓW

V. DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA

DECYZJA Nr 8/2010 o środowiskowych uwarunkowaniach, nr ZBI.7624-12/10 z dn. 2010.05.27.

VI. POZWOLENIE WODNOPRAWNE

VII. WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA

1. UZGODNIENIE ZESPOŁU UZGODNIEŃ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Uzgodnienie Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,
OPINIA NR988/2010, pismo GN.II.7444/988/2010 z dn. 2010.06.15

2. GESTORZY SIECI

2. Uzgodnienie TP S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta, Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci, Olsztyn, Nr 13738/2010 z dn. 2010.04.02.
3. Uzgodnienie Pomorska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie, nr EOT-ZA/215/2010 z dn. 2010.04.14.
4. Uzgodnienie ENERGA-OPERATOR S.A., Oddział w Olsztynie, Rejon Dystrybucji w Szczytnie, nr RTE/MM/1832/2010
5. Warunki techniczne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o., Biskupiec z dn. 2010.01.15.

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1.1 Plan sytuacyjny Skala 1:500