

Zarządzenie Nr 324/18
Burmistrza Biskupca
z dnia 2 października 2018 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ oraz uchwały Nr XLVII/310/18 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 14 września 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Pana [REDAKOWANE], część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w obrębie miasto Biskupiec 1 przy ul. Adama Mickiewicza, oznaczonej numerem działki 73/14, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego gruntu w wysokości /netto/ 1 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 02.10.2018r.-

BURMISTRZ
mgr Karol Kozłowski

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb miasto Biskupiec 1 ul. Adama Mickiewicza OL1B/00012316/5	73/14	0,1018 dr-0,0492, Bp-0,0526	część działki zaznaczona na załączniku graficznym, teren niezabudowany	20 lat

Sposób zagospodarowania: miejsca postojowe z zabudową nie wymagającą pozwolenia.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 73/14 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U2 i przeznaczonym na tereny: o funkcji podstawowej - usługi; funkcja dopuszczalna - dojazdy, place, parkingi, zieleń, sieci i obiekty infrastruktury technicznej.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 1 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 04.10. 2018 roku do dnia 25.10. 2018 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Wydruk mapy



BURMISTRZ

mgr Karol Kozłowski