

Zarządzenie Nr 353/18
Burmistrza Biskupca
z dnia 25 października 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz.994 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela – po zniesieniu odrębnej własności lokalu, przysługujący Gminie Biskupiec udział, wynoszący 13/100 części, we współwłasności nieruchomości gruntowej położonej w Parlezie Wielkiej, obręb 28 Lipowo, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 18, w którym została wyodrębniona własność lokalu mieszkalnego nr 1.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25-10-2018r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6840.1.30.2018

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do zbycia

- udział we współwłasności nieruchomości gruntowej, przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na podstawie art.37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (na rzecz współwłaściciela nieruchomości – po zniesieniu odrębnej własności lokalu mieszkalnego)

Położenie, nr działki, powierzchnia (użytek), wielkość udziału, nr KW	Opis/sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena 17/100 udziału w nieruchomości /netto/
Parleza Wielka obwód 28 Lipowo, działka nr 33 o powierzchni 0,2200 ha (B), udział 13/100, KW OL1B/00021563/7	Zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 18 (murowany, jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, w części podpiwniczony, stan techniczny i standard wykończenia budynku słaby – poddasze budynku nadaje się do remontu), o łącznej powierzchni użytkowej 62,70 m ² i dwoma budynkami gospodarczymi w zabudowie szeregowej (konstrukcji murowano-drewnianej i murowanej, stan techniczny słaby), o łącznej powierzchni zabudowy wg EGiB 21 m ²	11 260 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w niewielkiej części jako tereny dróg wewnętrznych.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 29 października 2018 roku do dnia 19 listopada 2018 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) - do dnia 14 grudnia 2018 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski