

Zarządzenie Nr 407/18
Burmistrza Biskupca
z dnia 26 listopada 2018 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, grunty stanowiące własność Gminy Biskupiec, położone w obrębie 1 Biskupiec Kolonia, obejmujące: działkę nr 261 i część działki nr 263/1, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 26.11.2018r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

W y k a z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biskupiec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym (na zasadzie przedłużenia umowy dzierżawy)

Położenie	Nr działki, nr księgi wieczystej	Ogólna powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb 1 Biskupiec Kolonia	261 OL1B/00023707/3	0,6200 (RV)	teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym, o łącznej powierzchni 5 ha	do 29.08.2025 r.
	263/1 OL1B/00025945/7	12,7500 (RV-7,5400, RVI-1,6600, LIV-2,3200, LV-1,0900, N-0,1400)		

Sposób zagospodarowania: na cele rolne – użytki zielone.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec, nieruchomości przeznaczone są na tereny: cmentarzy czynnych (ZC-1), zieleni urządzonej (ZP-2), zieleni podmiejskiej (ZM-2), usług nieuciążliwych (U-1), dróg publicznych.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie /netto/ 0,85 zł za 1 ar w stosunku rocznym, z zastrzeżeniem, że w przypadku opodatkowania dzierżawy podatkiem VAT, należna kwota podatku zostanie doliczona do stawek czynszu.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 27 listopada 2018 roku do dnia 18 grudnia 2018 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 407/18
Burmistrza Biskupca, z dnia 26.11.2018 r.



Wydruk mapy

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

II - TEREN OZIERZAWY