

Zarządzenie Nr 416/18
Burmistrza Biskupca
z dnia 30 listopada 2018 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

- 1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w obrębie miasto Biskupiec 1 przy ul. Bolesława Chrobrego, oznaczonej numerem działki 25/13, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego terenu w wysokości /netto/ 0,40 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 listopada 2018 r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.3.7.2018

Załącznik do Zarządzenia Nr 416/18
Burmistrza Biskupca z dnia 30.11.2018 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, począwszy od dnia 01.01.2019 r., w trybie bezprzetargowym

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb miasto Biskupiec 1 ul.Bolesława Chrobrego, OL1B/00016679/5	25/13	0,3800 (Bi)	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 30.11.2021 r.

Sposób zagospodarowania – plac magazynowo - postojowy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na tereny usług wielofunkcyjnych uciążliwych, przemysłu i składów (UPS-1).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,40 zł za 1 m² w stosunku miesięcznym netto + należna kwota podatku VAT.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 03 grudnia 2018 roku do dnia 24 grudnia 2018 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 416/18
Burmistrza Biskupca, z dnia 30.11.2018 r.

