

Zarządzenie Nr 13./19
Burmistrza Biskupca
z dnia 11 stycznia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, położonej w obrębie miasta Biskupiec 3 przy ul.Wincentego Witosa, oznaczonej numerem działki 581/14, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 628, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11.01.2019r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6845.3.1.2019

Załącznik do Zarządzenia Nr 13/19
Burmistrza Biskupca z dnia 11.01.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 3 ul. Wincentego Witosa OL1B/00014533/6	581/14	0,4634 (RVI)	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2021 r.

Sposób zagospodarowania – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, przeznaczonej na cele mieszkalne, oznaczonej numerem działki 628, bez prawa zabudowy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na tereny mieszkaniowe (8MN).

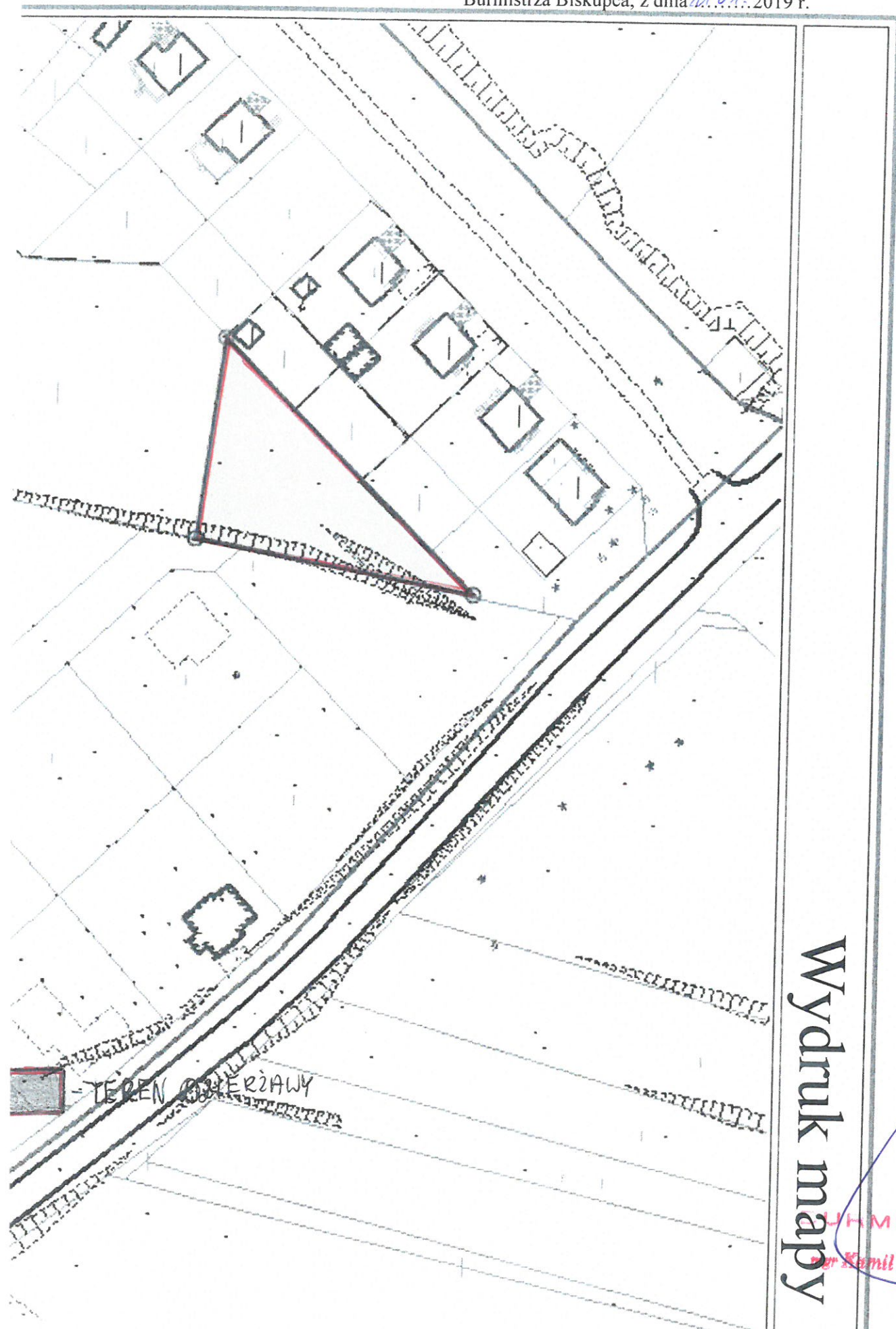
Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,30 zł za 1 m² w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 15. stycznia 2019 roku do dnia 15. lutego 2019 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 13.../19
Burmistrza Biskupca, z dnia 11.01.2019 r.



Wydruk mapy

Burmistrz
Kamil Kozłowski