

Zarządzenie Nr 206/19
Burmistrza Biskupca
z dnia 28 czerwca 2019 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2019 r., poz. 506), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy nr 2, stanowiący własność Gminy Biskupiec, znajdujący się w budynku nr 2 położonym w Biskupcu przy ul.Stanisława Moniuszki (obręb miasto Biskupiec 4).

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 28.06.2019r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6840.1.30.2019

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal użytkowy przeznaczony do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego, wraz ze sprzedażą udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek, klasa) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu /położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej/	Cena nieruchomości /netto/
Obręb miasto Biskupiec 4, ul.Stanisława Moniuszki, budynek nr 2, dz.nr,nr 137/6 o pow. 0,0113 ha (B) i 137/14 o pow. 0,0102 ha (B), łączna pow. 0,0215 ha, KW OL1B/00011839/0	2	Lokal użytkowy położony na parterze, pow. użytkowa 16,47 m², udział w nieruchomości wspólnej – 4/100	41 200 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec, działki: nr 137/6 i nr 137/14 znajdują się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3.21.MW/U o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa szeregowa w tym mieszkalnictwo zbiorowe w postaci pokoi do wynajęcia, pensjonatu, hotelu; funkcja uzupełniająca – zabudowa usługowa o szerokim zakresie w tym usługi gastronomii i handlu, usługi związane z obsługą ruchu turystycznego. Ww. działki znajdują się na terenie historycznego układu urbanistycznego Biskupca wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych (nr rej.: 469 z 14.12.1957 r.) oraz na obszarze nawarstwień kulturowych Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych (C-166 z 01.09.1992 r.). Budynek (kamienica murowana) położona przy ul.S.Moniuszki 2 wpisany jest do wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa warmińsko-mazurskiego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 22.06.2019 roku do dnia 23.06.2019 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - do dnia 14.07.2019 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski