

IGR-I.746.2.26.2014

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.02.2015

DECYZJA Nr Bis/ 1/2015

Olsztyn, dnia 14 stycznia 2015 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3

tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 754-010-42-84

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust.1 i 4 w związku z art. 4 ust.2 pkt 1 i art. 51 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz.647 t.j.) w związku z art. 2 pkt 5 wyżej powołanej ustawy oraz na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013r., poz.267 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Zenona Przewoźnego Prezesa Zarządu „Proxima” sp. z o.o., pełnomocnika Burmistrza Biskupca, z dnia 12.12.2014 r. (data wpływu 15.12.2014 r.) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącej : budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej dla miejscowości Czerwonka w skrzyżowaniu z linią kolejową Poznań -Skandawa w km. ok. 329,804 i linią kolejową Czerwonka- Elk w km. ok. 0,389 .

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego

na działce ewidencyjnej : nr 63/38 w obrębie geodezyjnym Czerwonka , w gminie Biskupiec , powiat olsztyński , stanowiącej teren zamknięty, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w obszarze linii kolejowej Poznań-Skandawa , ze skrzyżowaniem w km. ok. 329,804 oraz linii kolejowej Czerwonka -Elk ze skrzyżowaniem w km. ok. 0,389 .

Inwestor: Gmina Biskupiec , ul. Niepodległości 2 , 11-300 Biskupiec ,

1. Rodzaj inwestycji:

1.1. Inwestycja celu publicznego – urządzenia infrastruktury technicznej,

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

2.1. Infrastruktura techniczna w zakresie odprowadzenia ścieków - skrzyżowanie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, stanowiącej fragment planowanej w miejscowości Czerwonka , z obszarem kolejowym .

2.2. Charakterystyka planowanego zamierzenia inwestycyjnego:

- długość odcinka sieci wodociągowej na terenie zamkniętym – ok. 38,0 m;
- średnica kanalizacji sanitarnej tłocznej – Ø 90PE;
- sieć ułożona metodą przecisku kontrolowanego rurach osłonowych .

3. Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego, w szczególności ustalenia :

3.1. Linia zabudowy - nie ustala się.

3.2. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – nie ustala się.

3.3. Udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się .

3.4. Parametry i gabaryty zabudowy – ze względu na charakter inwestycji nie ustala się.

4. Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych :

4.1. W sprawach nieustalonych w treści decyzji mają zastosowanie przepisy odrębne, w tym:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsłaniających oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2008 r. Nr 153 poz. 955 z późn. zm.),
- przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2007 r., Nr 16, poz. 94 tj.).

O odstępstwa od wymagań ustawy i ww. rozporządzenia wykonawczego do niej, w odniesieniu do terenu zamkniętego należy wystąpić do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

4.2. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy wykonać na mapie w skali dostosowanej do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego i zapewniającej jego czytelność (§ 8 ust.1 i § 10 Rozporządzenia Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz.462) i uzgodnić z dysponentami sieci uzbrojenia terenu,

4.3. Przy sporządzaniu projektu budowlanego oraz prac związanych z wykonaniem inwestycji należy spełnić zalecenia zawarte w uzgodnieniach PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie.

Projekt budowlany należy wykonać z uwzględnieniem wymogów art. 5 i 6 Prawa budowlanego (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. nr 243. poz. 1623),

4.4. Projekt budowlany powinien być sporządzony w zakresie przewidzianym art.34 Prawa budowlanego (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. nr 243. poz. 1623) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz.462), przez uprawnionego projektanta, wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu należy dołączyć informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. „w sprawie informacji dot. bioz i planu bioz.” (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126 z późn. zm.),

5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu :

5.1. Wnioskowana inwestycja nie jest zaliczana do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, z 2010 r., poz.1397).

5.2. Wnioskowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

5.3. Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody , o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) :

5.4. Planowana inwestycja ze względu na swój charakter - nie będzie znacząco oddziaływać na najbliższe obszary Natura 2000 oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla gatunków roślin , zwierząt i siedlisk przyrodniczych, dla których ochrony obszary te zostały powołane.

6. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

6.1. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) - teren inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej i nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

7. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

7.1. Włączenie do sieci własnej wnioskodawcy;

7.2. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej , nie wymaga obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

8. Ustalenia dotyczące ochrony osób trzecich:

8.1. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich - mają zastosowanie przepisy art. 5 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam
Gerarda Szymczak
Chodzież, dnia 15.09.2019
PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0502 666 185
NIP 764-010-42-84

Chodzież, dnia 25.03.2015

- 9. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:**
- 9.1. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne,
 - 9.2. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne,
 - 9.3. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne.
- 10. Linie rozgraniczające teren inwestycji celu publicznego .**
- 10.1. Linie rozgraniczające tereny inwestycji – określone zostały na podkładzie mapowym w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji,
 - 10.2. Załącznik Nr 1 stanowi integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

- 1. Teren przedmiotowej inwestycji :**
- a) nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie istnieje obowiązek opracowania takiego planu,
 - b) na podstawie załączonego wniosku stanowi część wydzielonej geodezyjnie działki oznaczonej w rejestrze gruntów nr 63/38 w obrębie geodezyjnym Czerwonka;
 - c) nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym o których mowa w art. 39 ust.3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - d) nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym o których mowa w art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - e) nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nie rolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- 2. Wnioskowana inwestycja :**
- a) nie zalicza się do robót budowlanych wskazanych w art. 50 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - f) stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art.2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , w związku z realizacją celu, o którym mowa w art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. ,Nr. 102, poz..651 j.t.),
 - g) nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania,
 - h) nie jest zaliczana jest do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, z 2010 r., poz.1397),
- 3. W wyniku przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego terenu zgodnie z art.53 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalono, że :**
- działka nr 63/38 w obrębie geodezyjnym Czerwonka , w granicach której zlokalizowana ma być projektowana sieć, stanowią własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu PKP S.A i jest położona w granicach obszaru stanowiącego teren zamknięty w rozumieniu przepisów art. 2, pkt 9, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r., Nr 193 poz. 1287 j.t.), art.3 pkt 15 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243. poz. 1623j.t.) oraz decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. Ministra Infrastruktury i Rozwoju, z dnia 27 marca 2014 r., poz. 25).
- Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych, pozwalają natomiast na ustalenie, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, w

sposób określony w niniejszej decyzji, nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego, walorów architektonicznych i krajobrazowych, wymagań ochrony środowiska, ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury, ochrony zdrowia, walorów ekonomicznych przestrzeni, prawa własności, potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz potrzeb interesu publicznego.

5. Zgodnie z art.50 ust.4 ww. ustawy projekt decyzji został przygotowany przez uprawnionego architekta Krzysztofa Klimka, wpisanego na listę izby samorządu architektów w Olsztynie pod nr W-M 0199.

Projekt decyzji nie wymagał uzyskać uzgodnień o których mowa w art.53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wobec wypełnienia dyspozycji art.53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. , poz.647 t.j.) orzeczono, jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do gruntu nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Decyzja niniejsza nie jest ostateczna. Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Rozwoju , za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

Załącznik Nr 1-mapa w skali 1: 1000



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Stanisław Kowalski
Zastępca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

Otrzymują:

1. Zenon Przewoźny -Przedsiębiorstwo Produkcyjno- Usługowo-handlowe „Proxima” Sp. z o.o.
ul.Młyńska 3, 64-800 Chodzież – pełnomocnik Burmistrza Biskupca.
2. PKP Polskie Koleje Państwowe S.A.,
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Gdańsku , ul.Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk,
3. a/a

Za niniejszą decyzję została uiszczona opłata skarbową zgodnie z art.8 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz 1635)-załącznik do: opłata skarbową-część I, pkt 8 – w kwocie 107 zł (słownie : sto siedem złotych) 225,poz.1635)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul.Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.02.2015

WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWODZKI
10-575 Olsztyn
Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9

Załącznik Nr 1. stanowiący
integralną część
Nr
Zawiera plan opieczonowy kart

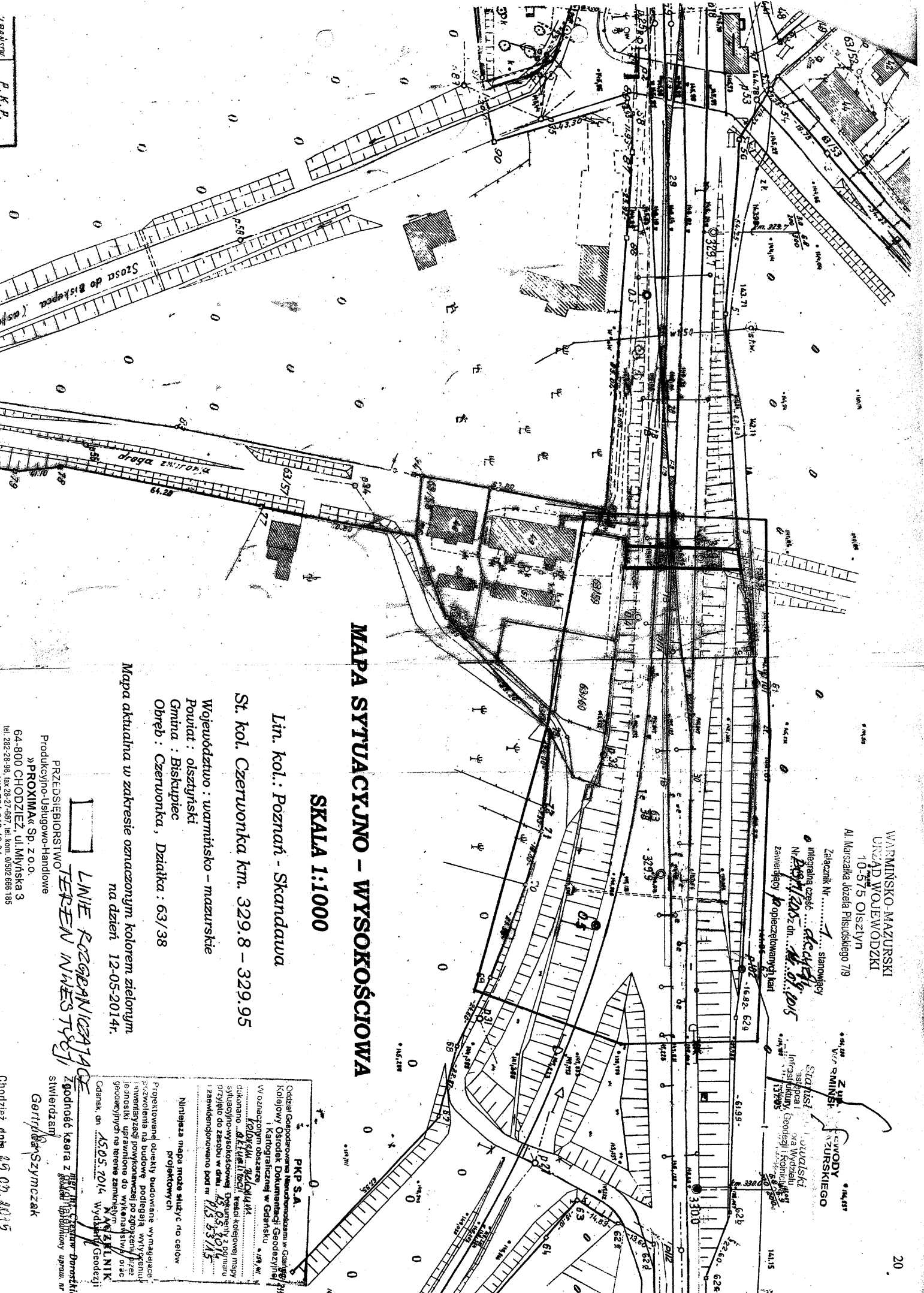
Statystyka województwa
Informacje geodezyjne i kartograficzne
Wzrosty
Wzrosty
Wzrosty

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1:1000

Lin. kol.: Poznań - Skandawa
St. kol. Czerwonka km. 329.8 - 329.95
Województwo : warmińsko - mazurskie
Powiat : olsztyński
Gmina : Biskupiec
Obręb : Czerwonka, Działka: 63/38
Mapa aktualna w zakresie oznaczonym kolorem zielonym
na dzień 12-05-2014r.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Mińska 3
tel. 282-28-96, fax 28-27-687, tel. kom. 0602 666 185
NIP 764-010-42-84
Chodzież, dn. 20.05.2015
Geodeta-szymczak



7. PRAKTYK
P. K. P.

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **BISKUPIEC**
Obręb : **7 CZERWONKA**

WYKAZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH I WYKAZ PODMIOTÓW UJAWNIONYCH W EGIB

lp.	NrOb	Nr działki	Ark.	Ch	Udział	właściciel / władający
1	7	63/38	1	WŁ WU	1/1 1/1	SKARB PAŃSTWA "POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE" SPÓŁKA AKCYJNA WARSZAWA;
2	7	63/34	1	WŁ ZA	1/1 1/1	POWIAT OLSZTYŃSKI POWIATOWA SŁUŻBA DROGOWA W OLSZTYNIE
3	7	63/9	1	WŁ WU WU WU WU	1/1 168/1000 370/1000 224/1000 238/1000	SKARB PAŃSTWA (małżeństwo) JAN KRUPNIEWSKI Rodzice: JAN, ZOFIA CZERWONKA 3/2; TERESA KRUPNIEWSKA Rodzice: JAN, JANINA CZERWONKA 3/2; (małżeństwo) BRONISŁAW KUBAREWICZ Rodzice: BRONISŁAW, PAULINA CZERWONKA 3/1; ELŻBIETA KUBAREWICZ Rodzice: KAROL, MARTA CZERWONKA 3/1; (małżeństwo) JÓZEF ŚLASKI Rodzice: STANISŁAW, HELENA CZERWONKA 3/3; MARTA ŚLASKA Rodzice: KAZIMIERZ, MODESTA CZERWONKA 3/3; (małżeństwo) ZBIGNIEW ZIĘBA Rodzice: MICHAŁ, DANUTA CZERWONKA 3/4; JOANNA MARZENA ZIĘBA Rodzice: WACŁAW, JANINA CZERWONKA 3/4;
4	7	63/10	1	WŁ	1/1	DOMINIK RAMESH ADAMSKI Rodzice: FRANCISZEK, EWA TRAKT LUBELSKI 354F; 04-667 WARSZAWA;
5	7	63/11	1	WŁ	1/1	DOMINIK RAMESH ADAMSKI Rodzice: FRANCISZEK, EWA TRAKT LUBELSKI 354F; 04-667 WARSZAWA;
6	7	63/14	1	WŁ	1/1	DOMINIK RAMESH ADAMSKI Rodzice: FRANCISZEK, EWA TRAKT LUBELSKI 354F; 04-667 WARSZAWA;
7	7	63/13	1	WŁ	1/1	DOMINIK RAMESH ADAMSKI Rodzice: FRANCISZEK, EWA TRAKT LUBELSKI 354F; 04-667 WARSZAWA;
8	7	63/40	1	WŁ	1/1	SKARB PAŃSTWA

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Strona: 1



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

11-300 Biskupiec ul. Chrobrego 26. Tel./fax 089 715 30 10

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS nr 0000 195950

NIP 739-010-23-37

Kapitał zakładowy i wpłacony 580.000,00 zł

Bank BGŻ S.A. W Biskupcu 10203000451110000002259540

Chodzież
26.08.2014
[Signature]

URZĄD MIEJSKI W BISKUPCU	
WPLYNEŁO	
Data	2014-08-26
Ilość zał.	Nr spr.
L. dz.	Podpis
12138	<i>[Signature]</i>

2m
26-08-2014
[Signature]

Biskupiec 17-02-2014

PW
26.08.14
[Signature]

Gmina Biskupiec
ul. Niepodległości 2
11-300 Biskupiec

Dotyczy pisma z dnia 11-02-2014 w sprawie wydania warunków technicznych na podłączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z miejscowości Czerwonce-Stacja Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Biskupcu wyraża zgodę na włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej przy zachowaniu następujących warunków technicznych :

1. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej włączyć do istniejącej studni rozprężnej kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm o rzędnych 142,36/141,16 lub 142,14/140,83 w Czerwonce. Dno w/w studni przystosować dla dwóch wlotów kanalizacji tłocznej.
2. Przepompownie ścieków strefowe i przydomowe powinny być zaprojektowane w pobliżu dróg dojazdowych w przypadku braku należy zaprojektować utwardzone drogi dojazdowe do tych przepompowni (płyty betonowe).
3. Projektowane ogrodzenie przepompowni ścieków powinno posiadać bramę wjazdową o szerokości min 3m , oraz bramkę wejściową dla pracowników naszego przedsiębiorstwa. Na kolektorze grawitacyjnym przed przepompownią ścieków zaprojektować studnie rewizyjną z osadnikiem.
4. Informujemy, że posiadamy w administrowaniu przepompownie ścieków firmy Flygt i Preskpol.
5. Skrzynka sterownicza powinna być posadowiona na podbudowie betonowej minimum 0,8 metra mierząc od spodu skrzynki do terenu .
6. Projektowane strefowe przepompownie ścieków wyposażać w urządzenia monitorujące pracę pomp (system monitoringu firmy Hydro-Partner Leszno) oraz w urządzenia do wyciągania pomp (wyciągarki ręczne lub z napędem elektrycznym).
7. W związku ze zwiększoną ilością ścieków odbieranych przez istniejące przepompownie w Czerwonce, Nojdymowie oraz w Biskupcu ul. Niepodległości, należy wyposażać wyżej wymienione przepompownie w urządzenia monitorujące pracę pomp (system monitoringu firmy Hydro-Partner Leszno).

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gen. *[Signature]* Szymczak

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 739-010-23-37

Chodzież, dnia 25.03.2015

-2-

8. Należy zaprojektować przyłącza energetyczne przystosowane do jednoczesnej pracy dwóch pomp.
9. Przepompownie ścieków wyposażać w zasuwy odcinające dopływ ścieków z głównego kolektora tłocznego oraz zawory zwrotne (kulowe), umieszczone w osobnej studni.
10. Długie odcinki kolektorów tłocznych wyposażać w studnie z zaworami i trójnikami do płukania sieci tłocznej. Studnie te powinny być wyprowadzone 0,5 metra nad teren.
11. Gotowy projekt sieci kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić w biurze naszej spółki, jeden egzemplarz projektu pozostaje w naszym przedsiębiorstwie.
12. Całość prac projektowych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

DYREKTOR
PWK Sp. z o.o. w Białym
mgr inż. Marek Świątek

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.02.2015



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W OLSZTYNIE

Dział ds. Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich, Budynków i Budowli

10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5, tel.: +4889 6775344, tel/fax: +4889 6771678, kom.: +48608083245, e-mail: b.pietryszyn@plk-sa.pl

Nr IZDK-N6-507-173/2009

Olsztyn, 14-05-2009

Urząd Miejski w Biskupcu 11- 300 Biskupiec, Al. Niepodległości 2

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (Dz.U.Nr 16 z 2007r. poz. 94 t.j.) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie uzgadnia projekt budowlano-wykonawczy na skrzyżowanie kanalizacji sanitarnej pod torem linii kolejowej Nr 353 Poznań-Skandawa w km 329,804 oraz linii Nr 223 Czerwonka – Elk w km 0,385 i wzdłuż obszaru kolejowego (obr. Czerwonka, dz. Nr 63/38 gm. Biskupiec) zgodnie z przedłożonym projektem budowlano-wykonawczym oraz z zachowaniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, uzgodnieniami oraz przepisami PKP S.A.
2. Projekt należy uzgodnić:
 - PKP Telekomunikacja Kolejowa Sp. z o.o., Rejon Telekomunikacji w Olsztynie
 - PKP Energetyka S.A. Zakład Północny, Ekspozytura Iława
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Olsztynie
3. Inwestor uzyska odstępstwo od wymogów Ustawy o transporcie kolejowym (dz.U.2003r. Nr 86 poz.783 art.53 tj.Dz.U. Nr 16 z 2007r. poz.94 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r.(od km 329,700 do km 329,804 wzdłuż obszaru linii Nr 353 Poznań-Skandawa) w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli i budynków, drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzenia i utrzymywania zastłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych (Dz.U. Nr 153 z 2008r., poz.955). O opinie o odstępstwo należy zwrócić się do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Oddział Regionalny w Gdańsku za pośrednictwem Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie, która jest odpłatna.
4. Teren po wykonaniu prac doprowadzić do stanu pierwotnego.
5. Prace na terenie kolejowym należy wykonywać pod nadzorem Spółek Grupy PKP S.A. w zakresie odpowiednich uzgodnień i wydanych warunków.
6. Termin prac i harmonogram uzgodnić z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Olsztynie.
7. Bieżące utrzymanie oraz kapitalne remonty urządzenia należą do obowiązków Urzędu Miejskiego w Biskupcu, 11-300 Biskupiec, Al. Niepodległości 2 zwanego dalej użytkownikiem we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Na przeprowadzenie istotnych zmian w obrębie toru kolejowego niezgodnych z rysunkami, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń wymagana jest zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie.
9. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego użytkownik obowiązany jest usunąć lub przebudować w/w urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
10. Roboty winny być wykonywane bez przerwy w ruchu kolejowym. Przy konieczności wprowadzenia ograniczeń prędkości biegu pociągów lub przerwy w ruchu kolejowym Inwestor zostanie obciążony kosztami eksploatacyjnymi poniesionymi przez Spółkę Grupy PKP S.A. z tego tytułu.

Zgodność ksera z oryginałem

stwierdzam

Gertfuda Szymczak

Chodzież, dnia 29.05.2009

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3

tel. 282-28-98, fax 28-27-887, tel. kom. 0/502 666 185

NIP 764-010-42-84

11. Inwestor zostanie obciążony kosztami za zajęcie terenu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na czas robót.
12. Uruchomienie urządzenia może nastąpić po komisijnym (przy udziale przedstawicieli Spółek Grupy PKP S.A.) i protokolarnym odbiorze na terenie PKP S.A. oraz po usunięciu ewentualnych usterek stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
13. Użytkownikowi urządzenia nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeżeli urządzenie to przy normalnym ruchu kolejowym będzie uszkodzone lub stanie się niezdadne do użytku.
14. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik po przejęciu urządzenia odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową oraz eksploatacją mogłyby powstać w Spółkach Grupy PKP S.A. bądź osób trzecich korzystających z usług PKP S.A..
15. Termin rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. należy zgłosić: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót celem wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP PLK S.A.
16. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym inwestor zobowiązany jest do sporządzenia w jednym egzemplarzu dokumentacji geodezyjnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. (Dziennik Ustaw Nr 25 z 1995r. poz. 133) § 17-21, który to egzemplarz przekazuje PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-958 Gdańsk.
17. Jeden egzemplarz niniejszej zgody po podpisaniu przez Inwestora urządzenia tj. Urząd Miejski w Biskupcu, należy zwrócić PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie w ciągu 14 dni od daty otrzymania. Podpisany egzemplarz jest potwierdzeniem przyjęcia postawionych warunków i stanowi podstawę do wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
18. Przedmiotowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie podpisana przez strony stanowi jednocześnie podstawę do dokonania konserwacji i remontów kapitałnych urządzeń przez użytkownika znajdujących się na terenach kolejowych, po uprzednim zgłoszeniu o przystąpieniu do w/w robót PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie.
19. Do robót należy przystąpić w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszej zgody w przeciwnym wypadku zgoda traci swą ważność.

Potwierdzam
przyjęcie powyższych warunków

.....
(pieczęćka imienna i data)

Załącznik :

—Projekt budowlany— 1 kpl..

Do wiadomości:

- Sekcja Eksploatacji Olsztyn
- PKP Telekomunikacja Kolejowa Sp. z o. o.
Rejon Telekomunikacji w Olsztynie
- PKP Energetyka S.A. Zakład Północny
Ekspozytura Iława
- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Olsztynie
- Zakład Usług Projektowych i Nadzoru Budowlanego
mgr inż. Bronisław Gadzicki
10-687 Olsztyn, ul. Gen. Żaruskiego 28
- a/a

Opracował:
Bogdan Pietrzych
Tel. 089 677 16 78

DYREKTOR
[Podpis]
inż. Dariusz Kaczmarski
Zastępca Dyrektora d/s Technicznych

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84
Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

[Podpis]
Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie
Samodzielne Wieleosobowe Stanowisko
ds. Inwestycji
 ul. Lubelska 5, 10-404 Olsztyn
 tel. + 48 89 677 16 78
 tel. kom. + 48 608 083 245
 fax + 48 89 677 16 78
 Bogdan.Pietruszyn@plk-sa.pl
 www.plk-sa.pl


PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PRZEDSIĘBIORSTWO
 Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
 »PROXIMA« Sp. z o.o.
 64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
 tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
 NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
 stwierdzam

Gertuda Szymczak

Chodzież, dnia 29.02.2015

Olsztyn, dnia 03.10.2014

Nr IZIWa-505-450/2014

Dot. : Projektu budowy kanalizacji sanitarnej po obszarze
 ze skrzyżowaniem pod torami .

Gmina Biskupiec

11-300 Biskupiec, al. Niepodległości 2

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (Dz. U. z 2013r. poz. 1594) w nawiązaniu do pisma PROXIMA PP/339/2014 z dnia 29.09.2014r. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie prolonguje uzgodnienie projektu (zgodą IZDK-N6-507-173/2009 z dnia 14.05.2009, postanowienie-odstępstwo IGR.II.7143-010/09) budowy sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 63/38 obręb Czerwonka po obszarze linii kolejowej Nr 353 Poznań – Skandawa ze skrzyżowaniem pod torami w km 329,804 i nr 223 Czerwonka – Elk w km 0,385 oraz wzdłuż obszaru w km 329,700 – 329,804 zgodnie z przedłożonym projektem budowlano - wykonawczym z zachowaniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, uzgodnieniami oraz przepisami PKP S.A.
2. Prolongatę (uaktualnienie wydanej zgody) należy uzgodnić z nw. Spółkami Grupy PKP S.A.
 - TK Telekom Sp. z o.o. Region Robót Telekomunikacyjnych w Gdańsku
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku ✓
 - PKP Energetyka S.A. Zakład Północny - Sopot
3. Teren po wykonaniu prac doprowadzić do stanu pierwotnego.
4. Prace na terenie kolejowym należy wykonywać pod nadzorem Spółek Grupy PKP S.A. w zakresie odpowiednich uzgodnień i wydanych warunków.
5. Termin prac i harmonogram uzgodnić z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Olsztynie.
6. Bieżące utrzymanie oraz kapitalne remonty urządzenia należą do obowiązków Gminy Biskupiec, 11-300 Biskupiec, Al. Niepodległości 2 zwanego dalej użytkownikiem we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Na przeprowadzenie istotnych zmian w obrębie toru kolejowego niezgodnych z rysunkami, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń wymagana jest zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie.
8. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego użytkownik obowiązany jest usunąć lub przebudować ww. urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
9. Roboty winny być wykonywane bez przerwy w ruchu kolejowym. Przy konieczności wprowadzenia ograniczeń prędkości biegu pociągów lub przerwy w ruchu kolejowym Inwestor zostanie obciążony kosztami eksploatacyjnymi poniesionymi przez Spółki Grupy PKP S.A. z tego tytułu.
10. Inwestor zostanie obciążony kosztami za zajęcie terenu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na czas robót, komisje przekazania, odbioru terenu budowy, nadzór.

11. Uruchomienie urządzenia może nastąpić po komisijnym (przy udziale przedstawicieli Spółek Grupy PKP S.A.) i protokolarnym odbiorze na terenie PKP S.A. oraz po usunięciu ewentualnych usterek stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
12. Użytkownikowi urządzenia nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeżeli urządzenie to przy normalnym ruchu kolejowym będzie uszkodzone lub stanie się niezdadne do użytku.
13. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik po przejęciu urządzenia odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową oraz eksploatacją mogłyby powstać w Spółkach Grupy PKP S.A. bądź osób trzecich korzystających z usług PKP S.A..
14. Termin rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. należy zgłosić: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót celem przekazania terenu i wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
15. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym inwestor zobowiązany jest do sporządzenia w jednym egzemplarzu dokumentacji geodezyjnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. (Dziennik Ustaw Nr 25 z 1995r. poz.133) § 17-21, który to egzemplarz przekazuje PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-958 Gdańsk (58 72149949) oraz informacji opisowej i graficznej (na nośniku informatycznym) do Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74 i tut. Zakładu.
16. Jeden egzemplarz niniejszej zgody po podpisaniu przez Inwestora urządzenia tj. Gmina Biskupiec należy zwrócić PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie w ciągu 14 dni od daty otrzymania. Podpisany egzemplarz jest potwierdzeniem przyjęcia postawionych warunków i stanowi podstawę do wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
17. Przedmiotowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie podpisana przez strony stanowi jednocześnie podstawę do dokonania konserwacji i remontów kapitałnych urządzeń przez użytkownika znajdujących się na terenach kolejowych, po uprzednim zgłoszeniu o przystąpieniu do ww. robót PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie.
18. Do robót należy przystąpić w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszej zgody w przeciwnym wypadku zgoda traci swą ważność.

Potwierdzam
przyjęcie powyższych warunków

.....
(pieczęćka imienna i data)

ZASTĘPCA DYREKTORA

Andrzej Puzewicz

Załącznik :

- Projekt zagospodarowania – 1 egz.

Otrzymują:

- Sekcja Eksploatacji Olsztyn

- TK Telekom Sp. z o.o.

- Region Robót Telekomunikacyjnych w Gdańsku

- PKP Energetyka S.A. Zakład Północny

- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku

- Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie

- PP-U-H „PROXIMA” Sp. z o.o.

64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3

- a/a

Opracował:

Bogdan Pietryszyn,

tel. +48 89 677 16 78

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

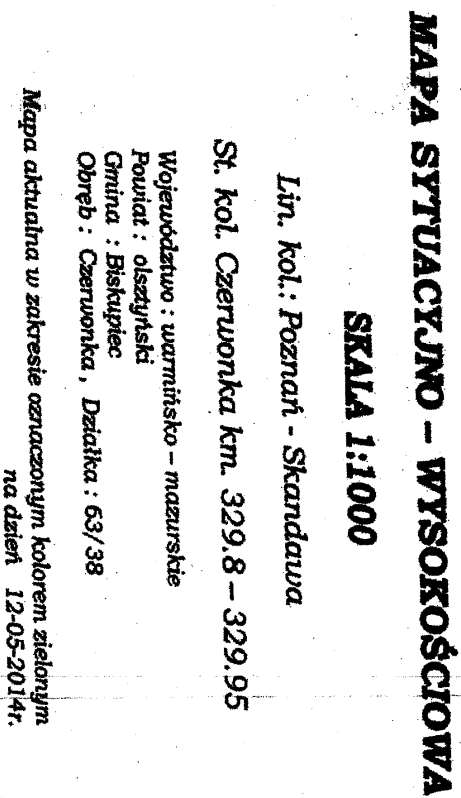
»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015.



PPUH "PROXIMA" Spółka z o.o. w Chodzieży PRACOWNIA PROJEKTOWA			
Zamawiający: Gmina Biskupiec, AL. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec			
Obiekt:		Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Czerwonka gm. Biskupiec	
		Skala 1:1000	
imię i nazwisko		Podpis	Data
Projektant:	mgr inż. Tomasz Przewoźny upr. nr WKP/0149/PWOS/04		29.09.2014
As.projectanta:			Nr arch.
As.projectanta:	Weronika Wiśniewska		10/14
Sprawdzający:	mgr inż. Zenon Lepionka upr. nr WKP/0144/PWOS/04		
Tytuł rys. Projekt zagospodarowania terenu			Nr rys. 1

26

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „PROXIMA” Spółka z o.o.
64-800 Chodzież ul. Młyńska 3**

Dotyczy: Uzgodnienia projektowanej kanalizacji sanitarnej ze skrzyżowaniem pod torami w km 329,804 linii kolejowej 353 Poznań – Skandawa oraz w km 0,385 linii nr 223 Czerwonka – Elk.

W odpowiedzi na wystąpienie Spółki (L.dz.PP/348/2014) Północny Rejon Dystrybucji informuje, że uzgadniamy ww. projekt w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej ze skrzyżowaniami pod torami i skrzyżowaniami z infrastrukturą energetyczną PKP Energetyka, pod następującymi warunkami:

- 1- Trasa projektowanej kanalizacji sanitarnej w rejonie przejścia pod torami w km 329,804 krzyżuje z energetyczną linią kablową PKP eAnN, oraz z napowietrzną linią 3x eSN LPN – 15 kV na wspólnej konstrukcji wsporczej z siecią trakcyjną, wrysowanymi na załączonej mapie kolorem czerwonym. Linia eAnN znajduje się na głębokości od 0,7m do 1,1m, a parametry te mogły ulec zmianie wskutek prac inwestycyjnych PKP, w tym niwelowania terenu.
- 2- Skrzyżowanie pod torami wykonać metodą przewiertu w rurach ochronnych, zgodnie z obowiązującymi normami skrzyżowań, oraz zgodnie z normami kolejowymi PN EN 50122 i PN EN 50122-1 w zakresie bezpieczeństwa elektrycznego i uziemień w skrzyżowaniach z liniami PKP.
- 3- Wszelkie napotkane kablowe linie energetyczne należy traktować jako czynne, pod napięciem, grożące porażeniem prądem elektrycznym i należy zachować szczególną ostrożność.
- 4- W przypadku kolizji podczas robót z linią kablową energetyczną naniesioną, lub nie naniesioną na załączonej mapie z powodu jej braku w inwentaryzacji naszego Rejonu, należy ją zabezpieczyć w rurach osłonowych i odpowiednio oznaczyć a o kolizji powiadomić właściciela terenu. W przypadku uszkodzenia linii energetycznej PKP wykonawca robót ponosi wszelkie koszty jej naprawy i przywrócenia do eksploatacji.
- 5- Wykonawca robót podczas budowy, a Właściciel projektowanej kanalizacji sanitarnej po przejęciu urządzeń, ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki i szkody jakie z realizacji inwestycji w rejonie skrzyżowania, a następnie z eksploatacji mogłyby powstać dla PKP Energetyka S.A. oraz osób trzecich.
- 6- Dokumentację powykonawczą budowy skrzyżowania przez teren PKP należy dostarczyć do tut. Rejonu Dystrybucji i do danego terytorialnie Wydziału Regulacji Gruntami PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami.
- 7- Projekt należy uzgodnić także z danymi terytorialnie: PKP SA Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami, z PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych, oraz TK Telekom Sp. z o.o.
- 8- Ustala się ważność uzgodnienia na okres 2 lat od daty wydania. Po tym okresie w przypadku nie rozpoczęcia inwestycji w projektowanym rejonie należy wystąpić o ponowne uzgodnienie.
- 9- Z tytułu wykonania uzgodnienia pobiera się opłatę na podstawie wystawionej faktury Pro Forma.
- 10- Uzgodnioną dokumentację, podpisane uzgodnienie i fakturę VAT prześlemy po opłaceniu należności.

Sprawę prowadzi Stanisław Kopaczyński – nr telefonu jak w stopce pisma

Kierownik Rejonu

Ryszard Kwiatkowski

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gert Szymczak

Chodzież, dnia 25.02.2015...

PKP Energetyka S.A.
ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa
Oddział w Warszawie - Dystrybucja
Energii Elektrycznej
ul. Sławińska 7/9 01-218 Warszawa
Północny Rejon Dystrybucji
ul. Dworcowa 5 14-200 Iława
tel. +48 89 674 84 10 wew. 13
fax +48 89 677 32 52

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000322634
NIP: 526-25-42-704
REGON: 017301607
kapitał zakładowy: 788 193 790,00 zł
(wpłacony w całości)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 22-22-28-98, fax 22-27-68-7, tel. kom. 0502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
świadczają
Gerttilda SZYMOCZAK
Chodzież, dnia 25.09.2014

Uzgodniono pismem
nr ER.044-201-25/2014
data 2014-10-30

STARSTWO GOSPODARSTWA
Starostwo Powiatowe

- Oznaczenia:
- Granice aktualizacji map
 - Nr 1 granice geodezyjne działek
 - Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
 - Projektowana sieć kanalizacji tłocznej
 - Miejsca wykonania odwiertów geologicznych
 - Studnia przyłotowa
 - Studnia rozprężna

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1:1000

Lin. kol.: Poznań - Skandawa

St. kol. Czerwönka km. 329,8 – 329,95

Województwo : warmińsko – mazurskie
Powiat : olsztyński
Gmina : Biskupiec
Obwód : Czerwönka, Działka : 63/38

Mapa aktualna w zakresie oznaczonym kolorem zielonym
na dzień 12-05-2014r.

PKP S.A.
Dział Gospodarowania Nieruchomościami w Gminie Biskupiec
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Górzku
ul. Wolności 10, 15-001 Górzek
tel. 22-22-28-98, fax 22-27-68-7, tel. kom. 0502 666 185
NIP 764-010-42-84

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych

Projektant: mgr inż. Tomasz Przewoźny
upr. nr WKP/0149/PWOS/04

As. projektanta: Weronika Wiśniewska
mgr inż. Zenon Lepońska
upr. nr WKP/0144/PWOS/04

Sprawy: mgr inż. Zenon Lepońska
upr. nr WKP/0144/PWOS/04

Tytuł rys. Projekt zagospodarowania terenu

PPUH "PROXIMA" Spółka z o.o. w Chodzieży PRACOWNIA PROJEKTOWA			
Zamawiający: Gmina Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec		Skala 1:1000	
Objekt: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Czerwönka gm. Biskupiec		Data 29.09.2014	
imię i nazwisko		Podpis	
Projektant:	mgr inż. Tomasz Przewoźny upr. nr WKP/0149/PWOS/04		Nr arch. 10/14
As. projektanta:			
As. projektanta:	Weronika Wiśniewska mgr inż. Zenon Lepońska upr. nr WKP/0144/PWOS/04		
Sprawy:	mgr inż. Zenon Lepońska upr. nr WKP/0144/PWOS/04		
Tytuł rys. Projekt zagospodarowania terenu		Nr rys. 1	

Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku

ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
Tel.: +48 58 721 49 05
Fax: +48 58 721 49 06
www.pkp.pl
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe
„PROXIMA” Spółka z o.o.
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież**

Olsztyn, 21.10.2014 r.
NGd13.2221.161.2014.MP/2
UNP 2014-0549073
Sprawę prowadzi:
Marek Pniewski
tel. 697 910 502
email: marek.pniewski@pkp.pl

Dotyczy: Uzgodnienie lokalizacji dla budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w sąsiedztwie czynnej linii kolejowej nr 353 wraz ze skrzyżowaniem tej linii (dz. 63/59, 63/58, 63/47, 63/46, 63/44, 63/43, 63/40, 63/54, 63/55, 63/51, 63/48, 63/52, 63/37, 319/7 obr. Czerwonka).

W odpowiedzi na pismo nr PP/337/2014 z dnia 29.09.2014 r., PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, że opiniuje pozytywnie przedstawioną koncepcję budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, w sąsiedztwie czynnej linii kolejowej nr 353 wraz ze skrzyżowaniem z torem tej linii (dz. 63/59, 63/58, 63/47, 63/46, 63/44, 63/43, 63/40, 63/54, 63/55, 63/51, 63/48, 63/52, 63/37, 319/7 obr. Czerwonka).

Jednocześnie informuje o konieczności naniesienia przedmiotowej inwestycji na mapy kolejowe do celów projektowych i przedłożenia celem uzgodnienia i wydania warunków do tut. Oddziału przed rozpoczęciem prac budowlanych. Uzupełniony projekt powinien zawierać informacje odnośnie numeru linii kolejowej, kilometra jej przekroczenia przez istniejącą/projektowaną infrastrukturę, długość urządzeń na terenie PKP S.A. w metrach bieżących.

Uzupełniony projekt proszę przesłać na adres PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Biuro w Olsztynie, ul. Zientary Malewskiej 24B, 10-302 Olsztyn.

Informacji na temat wykonywania map do celów projektowych można zasięgnąć w PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Wydział Geodezji Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. (58) 721 49 94.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. aa.

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa
KRS 0000019193
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801-03733
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szlachetka

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Współpracy z Samorządami

Andrzej Włodarski

Chodzież, dnia 25.10.2015.

Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku

ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
Tel.: +48 58 721 49 05
Fax: +48 58 721 49 06
www.pkp.pl
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-
Handlowe
„PROXIMA” Spółka z o.o.
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież**

Olsztyn, 09.10.2014 r.
NGd13.2221.158.2014.MP/2
UNP 2014-0529887

Sprawę prowadzi:
Marek Pniewski
tel. 697 910 502
email: marek.pniewski@pkp.pl

Dotyczy: Skrzyżowania sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z torem czynnej linii kolejowej nr 353 relacji Poznań-Skandawa w km 329.804 i nr 223 relacji Czerwonka-Ełk w km 0.385 (dz. 63/38 obr. Czerwonka).

W odpowiedzi na pisemną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt skrzyżowania sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE Ø 90 z torem czynnej linii kolejowej nr 353 relacji Poznań-Skandawa w km 329.804 i nr 223 relacji Czerwonka-Ełk w km 0.385 (dz. 63/38 obr. Czerwonka), ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z planem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma nr PP/349/2014 z dnia 07.10.2014 r.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor tj. Gmina Biskupiec, 11-300 Biskupiec, Al. Niepodległości 2 wystąpi do tut. Oddziału, z powołaniem się na numer niniejszego pisma, z 30 dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej regulującej zasady oraz opłaty za udostępnianie i korzystanie z terenu PKP S.A. (Wydział Zarządzania Mieniem, tel. 691 500 689).
3. Za przejście przez nieruchomość gruntową PKP S.A. Inwestor zobowiązany będzie do dokonania opłat zgodnych z cennikiem tut. Oddziału:
a) za przejście przez nieruchomość gruntową siecią wodno-kanalizacyjną – 36 mb
4. W przypadku rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. bez uprzedniego zgłoszenia i zawarcia stosownej umowy zostanie powiadomiony właściwy organ nadzoru budowlanego.

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczerbińska 62, 00-973 Warszawa
KRS 0000019193
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801-03733
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015

5. W celu zabezpieczenia interesów PKP S.A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej sieci. Z chwilą dostarczenia inwentaryzacji, kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora (*Wydział Zarządzania Mieniem, tel. 691 500 689*).
6. Inwestor zobowiązany jest zabezpieczyć miejsce występowania ewentualnych kolizji oraz powiadomienia właściciela sieci o napotkanej kolizji, usunięcia wszelkich ujawnionych kolizji ze zinwentaryzowanym i nie zinwentaryzowanym mieniem należącym do PKP S.A. OGN w Gdańsku we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej, naniesienia jej na mapy geodezyjne PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości, 80- 852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 58 721 49 94.
8. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
9. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na terenie PKP S.A.
11. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Spółek Grupy PKP oraz po spełnieniu warunku pkt. 2 niniejszego pisma.
12. Przed rozpoczęciem robót dokumentację należy uzgodnić z:
 - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie
10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5
 - PKP Energetyka S.A. Zakład Północny w Sopocie
81-859 Sopot, ul. Jana z Kolna 29
 - TK Telekom Sp. z o.o.
Rejon Operatorski Północny
80-959 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4
13. Z tyt. ww.uzgodnienia pobiera się opłatę w wys. 101 zł + 23% VAT
W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Galeria Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Otrzymuje:

1. Urząd Miejski w Biskupcu
Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
2. N-1 w m. – w zał. mapa
3. N-7 w m. – w zał. mapa
4. N-9 w m. (w przedmiocie realizacji pkt.2) – w zał. mapa
5. NR Olsztyn – w zał. mapa

DYREKTOR REGIONALNY DOKUMENTACJA NIERUCHOMOŚCI
Dyrektor Regionalny Współpracy z Samorządami
Andrzej Szurko *Andrzej Włodarski*



TK Telekom spółka z o.o.
ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa
tel.: +48 22 392 20 00
fax: +48 22 392 20 09
infolinia: 801 022 000
www.tktelekom.pl

Warszawa, 06/11/2014

Waldemar Blaszkę
Zespół Paszportyzacji Sieci – Biuro Inwestycji
e-mail: w.blaszke@tktelekom.pl
tel.: +48 58 7211356

**PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO - USŁUGOWO - HANDLOWE
"PROXIMA"
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież**

Nr ref.: LBPSe-508-0457/14

Dotyczy: Uzgodnienie przejścia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE 90 pod torem linii kolejowej nr 353 Poznań - Skandawa w km 329,804 oraz linii kolejowej 223 Czerwonka - Elk w km 0,385.

Odpowiadając na wniosek L.dz. PP/350/2014 z dnia 07.10.2014 TK Telekom sp. z o.o. uzgadnia przejście projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE 90 pod torem linii kolejowej nr 353 Poznań - Skandawa w km 329,804 oraz linii kolejowej 223 Czerwonka - Elk w km 0,385 bez uwag.

W zakresie objętym wnioskiem na terenie linii kolejowej nr 353 Poznań - Skandawa w km 329,804 oraz linii kolejowej 223 Czerwonka - Elk w km 0,385 brak infrastruktury światłowodowej naszej Spółki.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie branży telekomunikacyjnej należącej do TK Telekom sp. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Jednocześnie informujemy o konieczności dokonania osobnych uzgodnień w zakresie infrastruktury kabli miedzianych w spółce PKP Utrzymanie Sp. z o.o., ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Z poważaniem
Stanowisko ds. dokumentacji
technicznej
Jack Kowalczyk
Specjalista

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam
Genina Szymczak

Wysokość kapitału zakładowego 384 900 500,00 złotych
Sąd Rejonowy dla miasta st. Warszawa w Warszawie
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000024788
NIP: 526-25-48-753

Chodzież, dnia 25.03.2015.

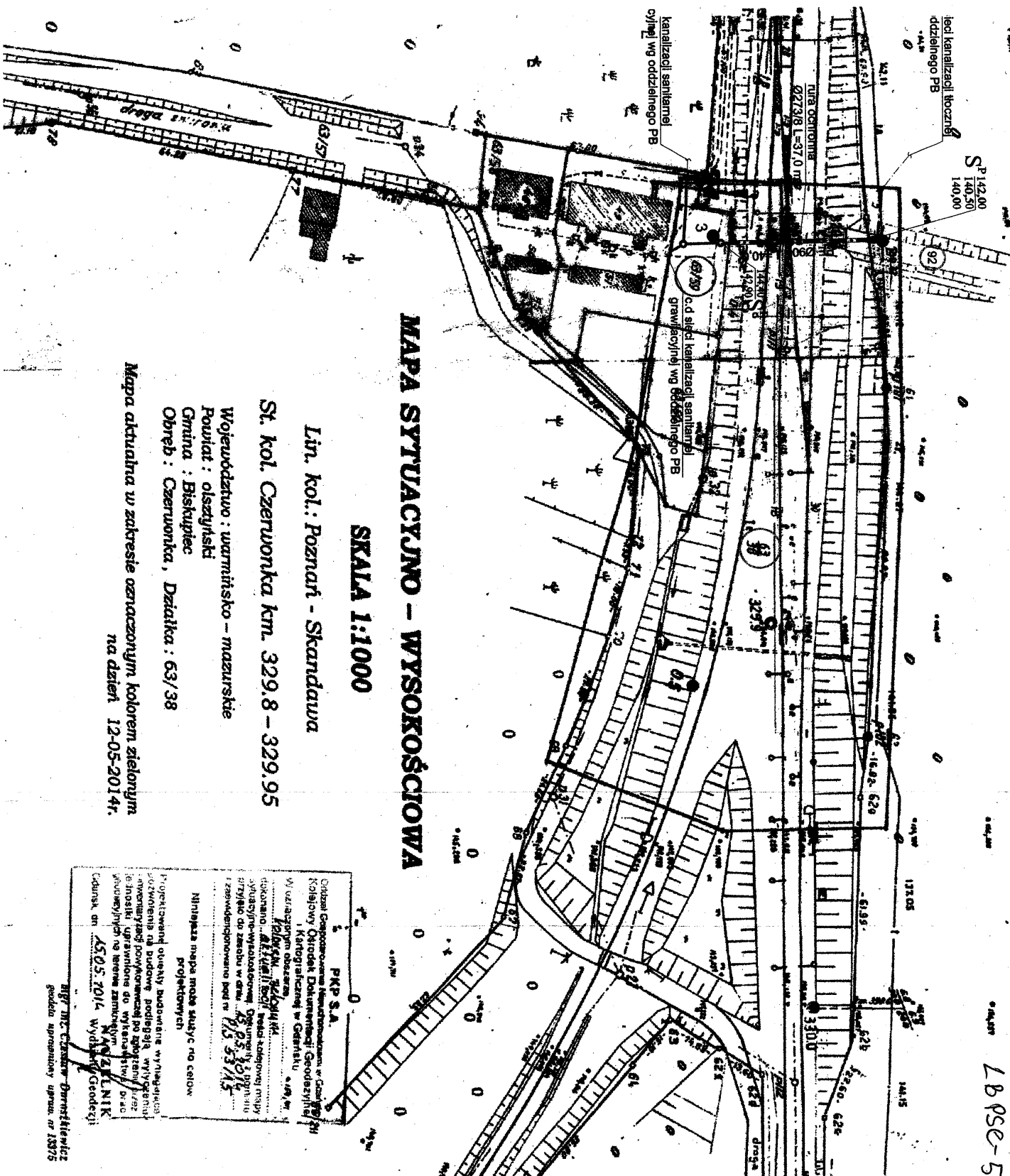
Brań infrastrukturę sanitarną
TK Telekom, zgodnie z pisemem
LBSC-508-045714

TK Telekom spółka z o.o.
ul. Kijowska 10/12A, 05-743 Warszawa
NIP: 526-25-48-531, REGON: 14732058
KRS: 0000024738

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Mińska 3
tel. 282-28-88, fax 28-27-687, tel. kom. 0502 666 165
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
Stwierdzam
Gerarda Szymczak

Oznaczenia:
Chodzież, dnia 30.09.2014
Granice aktualizacji map
○ Nr 1 granice geodezyjne działek
— Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej
— Projektowana sieć kanalizacji tłocznej
— Miejsca wykonania odwiertów geologicznych
— Studnia przełotowa
— Studnia rozprężna



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1:1000

Lin. kol. Poznań - Skandawa

St. kol. Czerwönka km. 329.8 - 329.95

Województwo : warmińsko - mazurskie
Powiat : olsztyński
Gmina : Biskupiec
Obwód : Czerwönka, Działka : 63/38

Mapa aktualna w zakresie oznaczonym kolorem zielonym
na dzień 12-05-2014r.

PKP S.A.
Członek Gospodarczego Stowarzyszenia w Chodzieży
Krajowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Gdańsku
Wydział Geodezji
Biuro Geodezji
ul. Mińska 3
64-800 Chodzież
tel. 282-28-88, fax 28-27-687, tel. kom. 0502 666 165
NIP 764-010-42-84
Zgodność ksera z oryginałem
Stwierdzam
Gerarda Szymczak

PPUH "PROXIMA" Spółka z o.o.
w Chodzieży
PRACOWNIA PROJEKTOWA

Zamawiający: Gmina Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec

Objekt: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej
w m. Czerwönka gm. Biskupiec

Skala
1:1000

imię i nazwisko	Podpis	Data
mgr inż. Tomasz Przewoźny upr. nr WKP/0149/PWOS/04		29.09.2014
As.projektanta:		Nr arch.
As.projektanta:	Weronika Wiśniewska	10/14
Sprawdzający:	mgr inż. Zenon Lepionka upr. nr WKP/0144/PWOS/04	
Tytuł rys.	Projekt zagospodarowania terenu	Nr rys. 1



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 16 grudnia 2014 r.

WOOS.4210.19.2014.MG.14

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 6 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora – Gminę Biskupiec, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Zenona Przewoźnego, Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Uslugowo-Handlowego „PROXIMA” Sp. z o.o. z siedzibą w Chodzieży,

orzekam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Czerwonka (Czerwonka - Stacja), gm. Biskupiec, pow. olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie;
2. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Zenon Przewoźny, Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Uslugowo-Handlowego „PROXIMA” Sp. z o.o. z siedzibą w Chodzieży, działający w imieniu inwestora – Gminy Biskupiec, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z wnioskiem z 2 października 2014 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na *budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Czerwonka (Czerwonka - Stacja), gm. Biskupiec.*

Planowane przedsięwzięcia realizowane będzie m.in. na działce nr 63/38 w obrębie miejscowości Czerwonka, będącej we władaniu PKP S.A. z siedzibą w Warszawie. Działka wymieniona jest w Decyzji Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MłR z 2014 r., poz. 25 z późn. zm.) jako teren zamknięty. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Uslugowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185

Chodzież, dnia 25.02.2015.

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), w przypadku przedsięwzięć realizowanych na terenach zamkniętych, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego*, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z 10 października 2014 r., znak: WOOŚ.4210.19.2014.MG.1, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie poinformowano, że strony postępowania, o każdym jego etapie, informowane będą poprzez obwieszczenia zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdyż liczba stron w postępowaniu przekracza 20..

Następnie pismem z 10 października 2014 r., znak: WOOŚ.4210.19.2014.MG.2, wezwano inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienia w przedmiotowej sprawie wpłynęły do tutejszego organu 27 i 29 października 2014 r.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków*) i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z zapisem art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, przed wydaniem postanowienia w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie pismem z 30 października 2014 r., znak: WOOŚ.4210.19.2014.MG.5, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, informując jednocześnie wszystkie strony postępowania o powyższym wystąpieniu. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem z 6 listopada 2014 r., znak: ZNS.4083.76.2014.EK wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W niniejszej opinii wskazano, że realizacja przedmiotowej inwestycji ureguje gospodarkę ściekową na analizowanym terenie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, postanowieniem z 13 listopada 2014 r., znak: WOOŚ.4210.19.2014.MG.8, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku...*, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 10 § 1

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

stwierdził

Gortyuda Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015..

ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, pismem z 19 listopada 2014 r., znak: WOOŚ.4210.19.2014.MG.11, zawiadomiono strony o zebraniu materiału dowodowego, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 5 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag i wniosków do planowanego przedsięwzięcia.

Teren przewidziany pod inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ramach inwestycji przewiduje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości ok. 1350,0 mb i tłocznej o długości ok. 2040,0 mb. Zaprojektowano również 9 sztuk przepompowni ścieków. Planowana inwestycja ma charakter liniowy i służyć będzie do transportu ścieków komunalnych z zabudowy mieszkaniowej do czynnej kanalizacji sanitarnej w tej samej miejscowości, a następnie do oczyszczalni ścieków w Biskupcu. Realizacja inwestycji przyczyni się do likwidacji bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz pozwoli na wyeliminowanie wszelkich nieszczelności i przecieków do środowiska gruntowo-wodnego.

Rurociągi kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną z rur PE, układanych na podsypce piaskowej w wykopach liniowych, wykonanych mechanicznie lub przeciskami sterowanymi pod drogami i torami kolejowymi. Studnie rewizyjne wykonane zostaną z elementów prefabrykowanych, szczelnych betonowych i tworzywowych. Przepompownie ścieków projektuje się z polimerobetonu jako obiekty szczelne o głębokości do 6,0 m p.p.t. Będą one wyposażone w pompy zatapiałne i kominki wentylacyjne z filtrem węglowym.

Projektowana kanalizacja przebiegać będzie przez tereny zielone oraz utwardzone drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie. W ramach inwestycji nie przewiduje się zniszczenia szaty roślinnej i wycinki drzew. Wykopy wykonywane będą mechanicznie, zaś w obrębie systemu korzeniowego drzew – ręcznie. Drzewa i krzewy, w pobliżu których prowadzone będą roboty ziemne, zostaną zabezpieczone osłoną przypniową (odeskowania lub osłony z maty słomianej lub juty). W sytuacji pojawienia się w wykopach wód gruntowych, będą one odwadniane poprzez igłofiltry do istniejącej kanalizacji deszczowej w poszczególnych ulicach lub do rowów przydrożnych. W przypadku ewentualnych migracji drobnych ssaków, płazów i gadów, przewiduje się obustronne zabezpieczenie wykopów płótkami ochronno-naprowadzającymi przed wpadaniem do nich zwierząt.

Przed wykonaniem wykopów, wierzchnia warstwa ziemi zostanie zdjęta z pasa robót i złożona w zaplanowanym miejscu, a po zakończeniu prac budowlanych zostanie rozplantowana na powierzchni terenu objętego inwestycją. Zaplecze budowy, przeznaczone m.in. do parkowania maszyn, pojazdów oraz przechowywania materiałów budowlanych, zorganizowane zostanie na gruntach gminy, w sposób przeciwdziałający zanieczyszczeniu środowiska wodno-gruntowego (np. zabezpieczenie słabo- lub nieprzepuszczalną folią, wykorzystanie szczelnych beczek itp.). Wykonawca robót zabezpieczy plac budowy w odpowiednią ilość sorbentów, przeznaczonych do zbierania ewentualnych rozlewów. Teren po wykonaniu robót budowlanych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Hałas związany z inwestycją powstawać będzie jedynie w fazie robót budowlanych, w wyniku użycia maszyn oraz sprzętu budowlanego i transportowego. Dla zminimalizowania oddziaływania etapu budowy na środowisko przewiduje się prowadzić prace w porze dziennej, tj. w godz. od 6:00 do 22:00 oraz ograniczyć do minimum przekształcenie terenu. W miarę możliwości, urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie powinny pracować równocześnie. Przewiduje się stosowanie sprawnego technicznie sprzętu.

W okresie realizacji przedsięwzięcia można spodziewać się emisji substancji

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe 3

»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

stwierdzam

Gert/Jan Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015.

zanieczyszczających z procesu spalania paliw przez sprzęt budowlany. Ponadto podczas prac ziemnych może wystąpić zjawisko pylenia. Jednakże zasięg tych uciążliwości ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Do wykonania prób szczelności i płukania rurociągów wykorzystana zostanie woda w ilości do 65 m³. Zużyte wody będą sukcesywnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Odpady powstałe w czasie robót budowlanych, takie jak kawałki rur, pręty stalowe, gruz budowlany czy nadmiar ziemi z wykopów, będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Eksploatacja inwestycji wiązać się będzie z powstawaniem zużytych filtrów węglowych, zastosowanych na przepompowniach ścieków, które będą odbierane i utylizowane przez uprawnioną do tych czynności firmę.

Inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.). Najbliższe obszary Natura 2000 to specjalny obszar ochrony ptaków Puszcza Piska PLB280008, znajdujący się w odległości ok. 14,8 km na od obszaru przeznaczonego pod inwestycję oraz obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Ostoja Piska PLH280048, znajdujący się w odległości ok. 16,8 km. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, archeologiczne, a także poza obszarami przylegającymi do jezior oraz uzdrowisk.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze dorzecza Pregoty, w obszarze jednolitej części wód podziemnych JCWPd 20 (kod europejski: PLGW7200120). Ocena stanu ilościowego i chemicznego określona jest jako dobra. Przedmiotowa jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto przedmiotowa inwestycja zlokalizowana zostanie w obszarze zlewni jednolitych części wód rzecznych „Wadąg do wypływu z jez. Pisz” o kodzie europejskim PLRW7000255844579. Jest to naturalna część wód, której stan oceniany jest jako zły. Jednakże osiągnięcie celów środowiskowych jest niezagrażone. Z uwagi na zakres i lokalizację przedsięwzięcia oraz przyjęte sposoby odprowadzania ścieków, realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie wpływać na stan wód i nie przyczyni się do nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ureguje gospodarkę ściekową na przedmiotowym terenie oraz wyeliminuje odprowadzanie ścieków do gruntu, pochodzących najczęściej z nieszczelnych szamb.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj.: rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia, zakresu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w ocenie tutejszego organu, realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na: obszarach wybrzeży, obszarach górskich, leśnych, wodno-błotnych, obszarach ochrony uzdrowiskowej, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter przedsięwzięcia, a także zasięg jego oddziaływania i oddalenie od granic państw sąsiednich planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Ponadto

z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wystąpienie poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Olsztynie

z up. Agata Moździerz
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku....

Otrzymują:

1. Pan Zenon Przewoźny, PPUH „PROXIMA” Sp. z o.o. z siedzibą w Chodzieży – pełnomocnik inwestora;
2. Pozostałe strony postępowania – obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Biskupca, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdza

Gen. Szymczak

Chodzież, dnia 15.09.2015



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 16 grudnia 2014 r.

WOOS.4210.19.2014.MG.14

Załącznik nr 1

do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z 16 grudnia 2014 r., znak: WOOS.4210.19.2014.MG.14, o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej w miejscowości Czerwonka (Czerwonka - Stacja), gm. Biskupiec, pow. olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

W ramach inwestycji przewiduje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości ok. 1350,0 mb i tłocznej o długości ok. 2040,0 mb. Zaprojektowano również 9 sztuk przepompowni ścieków. Planowana inwestycja ma charakter liniowy i służyć będzie do transportu ścieków komunalnych z zabudowy mieszkaniowej do czynnej kanalizacji sanitarnej w tej samej miejscowości, a następnie do oczyszczalni ścieków w Biskupcu. Realizacja inwestycji przyczyni się do likwidacji bezodpływowych zbiorników na ścieki oraz pozwoli na wyeliminowanie wszelkich nieszczelności i przecieków do środowiska gruntowo-wodnego.

Rurociągi kanalizacji sanitarnej wykonane zostaną z rur PE, układanych na podsypce piaskowej w wykopach liniowych, wykonanych mechanicznie lub przeciskami sterowanymi pod drogami i torami kolejowymi. Studnie rewizyjne wykonane zostaną z elementów prefabrykowanych, szczelnych betonowych i tworzywowych. Przepompownie ścieków projektuje się z polimerobetonu jako obiekty szczelne o głębokości do 6,0 m p.p.t. Będą one wyposażone w pompy zatapialne i kominki wentylacyjne z filtrem węglowym.

Projektowana kanalizacja przebiegać będzie przez tereny zielone oraz utwardzone drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie. W ramach inwestycji nie przewiduje się zniszczenia szaty roślinnej i wycinki drzew. Wykopy wykonywane będą mechanicznie, zaś w obrębie systemu korzeniowego drzew – ręcznie. Drzewa i krzewy, w pobliżu których prowadzone będą roboty ziemne, zostaną zabezpieczone osłoną przypniową (odeskowania lub osłony z maty słomianej lub juty). W sytuacji pojawienia się w wykopach wód gruntowych, będą one odwadniane poprzez igłofiltry do istniejącej kanalizacji deszczowej w poszczególnych ulicach lub do rowów przydrożnych. W przypadku ewentualnych migracji drobnych ssaków, płazów i gadów, przewiduje się obustronne zabezpieczenie wykopów płótkami ochronno-naprowadzającymi przed wpadaniem do nich zwierząt.

Przed wykonaniem wykopów, wierzchnia warstwa ziemi zostanie zdjeta z pasa robót i złożona w zaplanowanym miejscu, a po zakończeniu prac budowlanych zostanie rozplantowana na powierzchni terenu objętego inwestycją. Zaplecze budowy, przeznaczone m.in. do parkowania maszyn, pojazdów oraz przechowywania materiałów budowlanych, zorganizowane zostanie na gruntach gminy, w sposób przeciwdziałający zanieczyszczeniu środowiska wodno-gruntowego (np. zabezpieczenie słabo- lub nieprzepuszczalną folią, wykorzystanie szczelnych beczek itp.).

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe 1
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185

stwierdzam
Grażyna Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015

Wykonawca robót zabezpieczy plac budowy w odpowiednią ilość sorbentów, przeznaczonych do zbierania ewentualnych rozlewów. Teren po wykonaniu robót budowlanych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

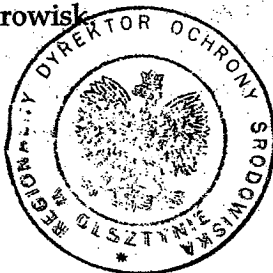
Hałas związany z inwestycją powstawać będzie jedynie w fazie robót budowlanych, w wyniku użycia maszyn oraz sprzętu budowlanego i transportowego. Dla zminimalizowania oddziaływania etapu budowy na środowisko przewiduje się prowadzić prace w porze dziennej, tj. w godz. od 6:00 do 22:00 oraz ograniczyć do minimum przekształcenie terenu. W miarę możliwości, urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie powinny pracować równocześnie. Przewiduje się stosowanie sprawnego technicznie sprzętu.

W okresie realizacji przedsięwzięcia można spodziewać się emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw przez sprzęt budowlany. Ponadto podczas prac ziemnych może wystąpić zjawisko pylenia. Jednakże zasięg tych uciążliwości ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Do wykonania prób szczelności i płukania rurociągów wykorzystana zostanie woda w ilości do 65 m³. Zużyte wody będą sukcesywnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Odpady powstałe w czasie robót budowlanych, takie jak kawałki rur, pręty stalowe, gruz budowlany czy nadmiar ziemi z wykopów, będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Eksploatacja inwestycji wiązać się będzie z powstawaniem zużytych filtrów węglowych, zastosowanych na przepompowniach ścieków, które będą odbierane i utylizowane przez uprawnioną do tych czynności firmę.

Inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.). Najbliższe obszary Natura 2000 to specjalny obszar ochrony ptaków Puszcza Piska PLB280008, znajdujący się w odległości ok. 14,8 km na od obszaru przeznaczonego pod inwestycję oraz obszar o znaczeniu dla Wspólnoty Ostoja Piska PLH280048, znajdujący się w odległości ok. 16,8 km. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, archeologiczne, a także poza obszarami przylegającymi do jezior oraz uzdrowisk.



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Olsztynie

z up. Agneta Moździerz
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertina Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015...



PKP UTRZYMANIE

PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
Andrzej Łopatniuk

Gdańsk, 2014.12.30

PPU-H "PROXIMA" Sp. Z o.o.
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież

Nr ref.: UTD5-504-101/2014

Dotyczy: uzgodnienie przejścia kanalizacji tłocznej pod torem linii nr 353 w km. 359,804 i pod torem linii nr 223 w km. 0,385

PKP Utrzymanie uzgadnia przedstawiony projekt. Kolorem różowym naniesiono orientacyjną trasę kabli TKM i TKD w obrębie opracowania.

Przed rozpoczęciem robót należy metodą przekopów ręcznych zlokalizować jego dokładną lokalizację. Odkryty kabel należy zabezpieczyć ochronną rurą dwudzielną systemu AROT 110 PS przed uszkodzeniem. Prace należy zaplanować i zorganizować w taki sposób, by zapewnić bezprzerwową pracę urządzeń telekomunikacyjnych. Nowobudowane urządzenie posadowić poniżej istniejącego kabla.

Wykonawca robót będzie obciążony finansowo za wszelkie ewentualne straty spółki PKP Utrzymanie wynikłe ze spowodowania awarii linii telekomunikacyjnej podczas robót (zerwanie, uszkodzenie lub kradzież); dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii kabla jak też kosztów odszkodowań na rzecz klientów Spółki PKP Utrzymanie za przerwy w łączności i w świadczeniu innych usług telekomunikacyjnych

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie urządzeń należących do Spółki PKP Utrzymanie. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym czasie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

Z up. DYREKTORA BIURA TECHNIKI

Grzegorz Bonk

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015.

Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku

ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
Tel.: +48 58 721 49 05
Fax: +48 58 721 49 06
www.pkp.pl
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-
Usługowo-Handlowe
PROXIMA
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież**

Olsztyn, 04.03.2015 r.
NGd13.6315.94.2015.MP/2
UNP 2015-0119938
Sprawę prowadzi:
Marek Pniewski
tel. 697 910 502
email: marek.pniewski@pkp.pl

Dotyczy: Skrzyżowanie kanalizacji sanitarnej tłocznej z torem czynnej linii kolejowej nr 353 relacji
Poznań-Skandawa w km 329,804 (dz. 63/38 obr. Czerwonka).

W odpowiedzi na pisemną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt skrzyżowania kanalizacji sanitarnej tłocznej z torem czynnej linii kolejowej nr 353 relacji Poznań-Skandawa w km 329,804 (dz. 63/38 obr. Czerwonka), ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z planem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma nr PP/84/2015 z dnia 04.02.2015 r.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor tj. Urząd Miejski w Biskupcu, 11-300 Biskupiec, Al. Niepodległości 2 wystąpi do tut. Oddziału, z powołaniem się na numer niniejszego pisma, z 30 dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej regulującej zasady oraz opłaty za udostępnianie i korzystanie z terenu PKP S.A. (Wydział Zarządzania Mieniem, tel. 691 500 925).
3. Za przejście przez nieruchomość gruntową PKP S.A. Inwestor zobowiązany będzie do dokonania opłat zgodnych z cennikiem tut. Oddziału:
a) za przejście przez nieruchomość gruntową siecią wodno-kanalizacyjną – 38 mb
4. W przypadku rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. bez uprzedniego zgłoszenia i zawarcia stosownej umowy zostanie powiadomiony właściwy organ nadzoru budowlanego.
5. W celu zabezpieczenia interesów PKP S.A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa
KRS 000019193
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801-03733
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

Gertruda Szymczak

Chodzież, dnia 25.03.2015

inwentaryzacji powykonawczej sieci. Z chwilą dostarczenia inwentaryzacji, kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora (Wydział Zarządzania Mieniem, tel. 691 500 925).

6. Inwestor zobowiązany jest zabezpieczyć miejsce występowania ewentualnych kolizji oraz powiadomienia właściciela sieci o napotkanej kolizji, usunięcia wszelkich ujawnionych kolizji ze zinwentaryzowanym i nie zinwentaryzowanym mieniem należącym do PKP S.A. OGN w Gdańsku we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej, naniesienia jej na mapy geodezyjne PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości, 80- 852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 58 721 49 94.
8. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
9. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na terenie PKP S.A.
11. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Spółek Grupy PKP oraz po spełnieniu warunku pkt. 2 niniejszego pisma.
12. Przed rozpoczęciem robót dokumentację należy uzgodnić z:

- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie
10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5

Zgodność ksera z oryginałem
stwierdzam

- PKP Energetyka S.A. Zakład Północny w Sopocie
81-859 Sopot, ul. Jana z Kolna 29

Gertuda Szymczak

- TK Telekom Sp. z o.o.
Rejon Operatorski Północny
80-959 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4
- PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
03-734 Warszawa, ul. Targowa 74

Chodzież, dnia 25.03.2015

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

13. Z tyt. ww.uzgodnienia pobiera się opłatę w wys. 101 zł + 23% VAT

W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Otrzymuje:

1. Urząd Miejski w Biskupcu
Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
2. N-1 w m. – w zał. mapa
3. N-7 w m. – w zał. mapa
4. N-9 w m. (w przedmiocie realizacji pkt.2) – w zał. mapa
5. NR Olsztyn – w zał. mapa

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Ewidencji Nieruchomości

Andrzej Szufiko

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Współpracy z Samorządami

Andrzej Włodarski