

Rodzaj projektu: Projekt budowlany

Branża: Instalacje Sanitarne

Temat: Inwentaryzacja istniejącej instalacji centralnego ogrzewania budynku niepublicznego przedszkola „Bajka” w Biskupcu ul. Ludowa 5

Adres: 11-300 Biskupiec
ul. Ludowa 5

Inwestor: Urząd Gminy
11-300 Biskupiec
ul. Niepodległości 2

Projektował: mgr inż. Józef Koprowicz

Olsztyn 12. 2016 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Dane ogólne
3. Instalacja centralnego ogrzewania

II CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | |
|-------------------------------------|-----------|
| 1. Rzut instalacji c.o. – piwnice | rys. nr 1 |
| 2. Rzut instalacji c. o. – parter | rys. nr 2 |
| 3. Rzut instalacji c. o. – I piętro | rys. nr 3 |

Projekt budowlany inwentaryzacji istniejącej instalacji grzewczej budynku niepublicznego przedszkola „Bajka” w Biskupcu ul. Ludowa 5

I OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

-inwentaryzacja pomieszczeń i instalacji centralnego ogrzewania budynku szkoły

2. Dane ogólne

W budynku przedszkola istnieją instalacje:

- zimnej wody i ciepłej wody
- kanalizacji
- centralnego ogrzewania
- wentylacji.

3. Instalacja centralnego ogrzewania

W budynku przedszkola istnieje instalacja centralnego ogrzewania wodna pompowa, dwuprzewodowa w systemie zamkniętym. Czynnik grzewczy woda o parametrach $t_{max} = 90/70^0$ C dostarczany jest z kotłowni sąsiedniego budynku. Rury rozprowadzające instalacji c.o. prowadzone są po ścianach piwnicy oraz w kanałach podłogowych parteru. Piony i gałazki grzejnikowe prowadzone są w ścianach budynku, zamurowane..

Zamontowane grzejniki:

- w piwnicy stalowe żeberkowe nr 1
- na parterze i I piętrze stalowe płaskie C22
- zawory termostacyjne $\phi 15$.

Stan techniczny instalacji jest zły. Na rurociągach występują miejsca korozji. Przewody instalacyjne o zwiększonych średnicach były wykorzystywane do ogrzewania grawitacyjnego. Całość instalacji należy zdemontować. Demontaż rur przebiegających po ścianach w piwnicy oraz gałazki grzejnikowe. Rury w kanałach i zamurowane w ścianach budynku pozostaną bez demontażu gdyż nie opłaca się ich demontaż. Istniejące grzejniki C22 po wykonaniu próby ciśnieniowej i decyzji inspektora nadzoru mogą być ponownie zamontowane Istniejące zawory termostacyjne po ich ocenie stanu technicznego przez inspektora nadzoru inwestorskiego mogą być zamontowane ponownie.
Całość instalacji należy wymienić.