

POZWOLENIE nr. 522/2016

IZNR.5142.415.2016.wm

Olsztyn, dnia 30.05.2016 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 5 oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014, poz. 1446, ze zm.), w związku z art. 104, w oparciu o art. 7, art. 76, art. 76 a i art. 77 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016, poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Biskupiec, al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy budynku Urzędu Miasta i Gminy położonym przy al. Niepodległości 2 w Biskupcu, polegających na pracach konserwatorsko-restauratorskich przy elewacjach i oryginalnej stolarnie okiennej (wskazanej do zachowania w n/w projekcie budowlanym) oraz oryginalnych drzwiach wewnętrznych, wymianie pozostałej zdegradowanej i wtórnej stolarki otworowej zewnętrznej na drewnianą, wykonaniu obróbek blacharskich, izolacji ścian fundamentowych, remoncie i modernizacji wnętrza, wykonaniu instalacji elektrycznej, remoncie oryginalnych okładzin (lastryko) stopni schodów wewnętrznych, wykonaniu windy wewnętrznej, platform dla osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowaniu terenu

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. *Projekt budowlany remont oraz modernizacja siedziby urzędu Miasta i Gminy w Biskupcu; Obiekt: Urząd Miasta i Gminy; Lokalizacja: dz. nr 43/12, obręb miasto Biskupiec 4; Inwestor: Gmina Biskupiec, al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec; Autor projektu: mgr inż. Andrzej Krajewski; Biskupiec kwiecień 2016 r., wraz z analizą nawarstwień na elewacjach i wnętrzu budynku oraz programem prac konserwatorskich elewacji i stolarki otworowej zewnętrznej i wewnętrznej budynku - oprac. Aleksander Nowakowski-Konserwacja Dziel Sztuki*
2. *Inwentaryzacja architektoniczno-konserwatorska. Stolarka okienna, Biskupiec ul. Niepodległości 2; Opracowanie; Piotr Targoński*

**WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW**

udziela pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy budynku położonym przy ul. Niepodległości 2 w Biskupcu

zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych i prac konserwatorskich:

jak we wniosku

termin ważności pozwolenia: do 28.02.2018 r.

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
 - b. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
 - c. kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób wyłonionych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;
 - d. kierowania pracami konserwatorskimi lub samodzielnego wykonywania tych prac przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska i adresu osoby wyłonionej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich;
 - e. prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich oraz opracowania wyników tych prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
 - f. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
 - g. wykonania wymienianej stolarki okiennej z drewna, na wzór okien oryginalnych zachowanych w budynku - z odtworzeniem konstrukcji, podziałów, formy, detalu i kolorystyki;

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Roboty budowlane i prace konserwatorskie wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawa Budowlanego

Zgodnie z art. 130 §4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Zgodnie z art. 233 § 1 Kk: Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Niewypełnienie przez wnioskodawcę, któregokolwiek z ww. warunków niniejszego pozwolenia, skutkować będzie wszczęciem postępowania w trybie art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wydanie niniejszego pozwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r. poz. 783 ze zm.).

ZASTĘPCA WŁADZY WYKONAWCZEGO
WŁAŚNICZEGO KRAJOWEGO REPERTORIUM ZABYTEKÓW
Andrzej Kolczyński

Otrzymują:

1. Gmina Biskupiec
Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
2. Starostwo Powiatowe w Olsztynie
Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn
3. a/a