

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PRZY REMONCIE ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Adres obiektu i numer ewidencyjny działki:

Biskupiec, ul. Mickiewicza 8, działka nr 103/4 obręb Biskupiec 2

Dane Inwestora:

Gmina Biskupiec

Adres Inwestora:

11-300 Biskupiec; Al. Niepodległości 2

Dane projektanta sporządzającego niniejszą informację:

Andrzej Krajewski

Adres projektanta:

Stryjowo 70 11-300 Biskupiec tel. 601 830 657

Data sporządzenia:

Grudzień 2016r.

1. Podstawa opracowania:

- Inwentaryzacja budowlana.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 12 z 10 lipca 2003r, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13, poz. 93).
- Rozporządzenie Ministra Płac i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
- Rozporządzenie Ministra Płac i Polityki Społecznej z dn. 08.02.1994r. w sprawie obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 37 poz. 138).

2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego;

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy:

W tym zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowanie placu budowy, zorganizowanie pomieszczeń higieniczno sanitarnych oraz socjalnych dla pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, p. poż. i pierwszej pomocy, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, preparatów oraz substancji niebezpiecznych, urządzenie stanowiska zbrojarskiego i węzła produkcji zapraw i betonów oraz pracy sprzętu zmechanizowanego pomocniczego.

Roboty rozbiórkowe:

W tym zakresie:

- rozebranie opaski betonowej przy budynku;
- rozebranie schodów do budynku szkoły, sali gimnastycznej, do piwnicy budynku stołówki;
- rozebranie nawierzchni betonowej przy budynku (ciąg pieszy);
- rozebranie (odbicie) tynków na ścianach piwnic i cokole budynku;
- rozebranie (odbicie) części tynków na kominach;
- rozebranie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
- rozebranie parapetów zewnętrznych;
- rozebranie posadzki w sali gimnastycznej;
- rozebranie części ścian działowych w łączniku;
- rozebranie części posadzek i podłogi w łączniku;
- wywiezienie gruzu i pozostałych materiałów z rozbiórki;

Roboty ziemne:

W tym zakresie: częściowe wykopy wokół budynku.

Roboty budowlano montażowe:

W tym zakresie:

- Ściany fundamentowe budynku po odkopaniu zostaną zaizolowane przeciwwilgociowo (po uzupełnieniu ubytków tynku);
- Ściany zewnętrzne budynku zostaną docieplone;
- Wymienione zostaną obróbki blacharskie na blachę ocynkowaną lub tytanowo cynkową.
- Wydłużone zostaną okapy dachów;
- Wymieniona zostanie istniejąca stolarka okienna drewniana i drzwiowa zewnętrzna, część otworów okiennych zostanie zamurowana, część otworów drzwiowych zostanie poszerzona;
- Wykonane zostaną nowe schody wejściowe od strony podwórza do budynku szkoły, do sali gimnastycznej oraz do piwnic;
- Docieplone zostaną sufity w części piwnic, oraz dachy i stropodachy;
- Wymienione zostaną posadzki w Sali gimnastycznej oraz częściowo w łączniku;
- W części łącznika zostaną wykonane nowe ściany działowe;
- W łączniku zmodernizowana zostanie część instalacji wod-kan. i elektrycznej;

- Zmodernizowana zostanie instalacja centralnego ogrzewania;
- Oprawy oświetleniowe zostaną wymienione na energooszczędne LED;
- Na dachu budynków Sali gimnastycznej oraz stołówki zostaną zamontowane baterie paneli fotowoltaicznych;
- Montaż i demontaż typowych rusztowań budowlanych (posiadających DTR producenta), rusztowania nietypowe powinny być montowane na podstawie projektu;

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

3. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

- budynek szkoły wraz z łącznikiem, salą gimnastyczną i budynkiem stołówki z świetlicą.
- budynek dydaktyczny

4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

UWAGA:

W trakcie wykonywania robót na wysokości wystąpi strefa zagrożenia o szerokości równej 0.1 wysokości budynku i nie mniej niż 6,0m. Z uwagi na fakt, iż budynek zajmuje znaczną część działki, a częściowo granica przebiega blisko ścian strefa zagrożenia jest mniejsza niż 6m. Z tego powodu należy uzyskać pozwolenie właściciela sąsiedniej działki na zajęcie terenu (na czas prowadzenia robót). W związku z powyższym należy zastosować rusztowania odpowiedniej szerokości oraz zabezpieczyć je siatkami. Powyższą uwagę należy uwzględnić przy sporządzaniu planu BIOZ.

4. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych:

- roboty ziemne – przysypanie ziemią podczas obsunięcia skarpy
- roboty rozbiórkowe – porażenie prądem podczas używania elektronarzędzi, zabezpieczenie oczu przed odpryskiem, zabezpieczenie dróg oddechowych, upadek z wysokości, zabezpieczeni przejść i dróg komunikacyjnych podczas trwania prac rozbiórkowych jak i przy załadunku i wywozie gruzu z placu budowy
- roboty budowlano montażowe – możliwość upadku z wysokości, niebezpieczeństwo zrzucenia narzędzi, materiałów i sprzętu, zabezpieczenia dróg komunikacyjnych;
- roboty dociepleniowe dekarские – możliwość upadku (prace na wysokości), niebezpieczeństwo zrzucenia narzędzi, materiałów i sprzętu, prace ze środkami chemicznymi (impregnaty);
- roboty przy instalacjach elektrycznych – możliwość porażenia prądem.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników, wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano – montażowych.
- roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano – montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem BIOZ zgodnie z R.M.I. z dnia 06.02.2003r. przed przystąpieniem do każdej nowo wykonywanej pracy, okresowe szkolenie pracowników raz na dwa, trzy miesiące, przeprowadzać szkolenie wstępne przed dopuszczeniem pracownika do pracy na danej budowie.
- przed dopuszczeniem pracowników do robót należy ich zaopatrzyć w odzież ochronną i roboczą oraz sprzęt ochrony osobistej, zgodnie z obowiązującymi przepisami (kaski, rękawice), z uwzględnieniem mogących wystąpić niebezpieczeństw: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla zatrudnionych na budowie osób instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- należy zapewnić pracownikom stały dostęp do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki pierwszej pomocy oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.
- na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, koce gaśnicze, hydranty).
- należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać do składowania materiałów. Muszą być w każdej chwili przejezdne.

Grudzień 2016r.

Sporządził: