



**ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W OLSZTYNIE
REJONOWY ODDZIAŁ W MRĄGOWIE**

11-700 Mrągowo, ul. Widok 7, tel. 89 7413612, e-mail: mragowo@zmiuw.pl

Mrągowo 08.03.2017 r.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo-Handlowe

PROXIMA Spółka z o. o.

ul. Młyńska 3

64-800 Chodzież

UZGODNIENIE

MUW.DM .0703.5.2017

Uzgadniam przejście projektowanym wodociągiem pod rzeką Dymier w km 19+816 - działka o nr ewidencyjnym 3043/2 w obrębie Botowo, gm. Biskupiec dla zaprojektowania sieci i przyłącza wodociągowego dla działki o nr ewidencyjnym 283 w obrębie Rudziska, gmina Biskupiec na następujących warunkach:

1. Uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przejście wodociągiem pod rzeką Dymier.
2. Operat wodnoprawny (jeden egz.) przekazać nieodpłatnie do ZMiUW RO w Mrągowie.
3. Wodociąg zaprojektować pod dnem rzeki w rurze osłonowej na głębokości min. 1,80 m licząc od górnej krawędzi rury osłonowej do dna rzeki.
4. Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2015 poz. 469 ze zmian.) inwestor zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie o zgodę na prawo dysponowania gruntem na cele budowlane.
5. Operat powykonawczy przekazać nieodpłatnie do ZMiUW R/O Mrągowo.

KIEROWNIK ODDZIAŁU

Mieczysław Nurczyk

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3

tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185

NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginał
- stwierdzam -

Chodzież, dnia 21.08.2017.

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Spółka z o.o.

(Zenon Przewoźny)



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

28

11-300 Biskupiec ul. Chrobrego 26

Tel./fax 089 715 30 10

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy KRS nr 0000195950

NIP 739-010-23-37

Kapitał zakładowy i wpłacony 3 592 000,00 zł

Biskupiec 2017-03-02

Gmina Biskupiec
Al. Niepodległości 2
11-300 Biskupiec

Dotyczy wydania warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowej działki numer 283 w Rudziskach gmina Biskupiec, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Biskupcu podaje treść warunków technicznych:

1. W drodze dojazdowej do działki zaprojektować przyłącza wodociągowe z rur PE o średnicy 90mm z rur PE/PVC oraz z rur PE 32mm, które będzie zasilalo istniejący budynek.
2. W celu dalszej rozbudowy rurociąg 90 mm zakończyć korkiem oraz nadziemnym hydrantem p-poż.
3. Projektowany rurociąg włączyć do istniejącego wodociągu o średnicy 110mm, włączenia dokonać przy użyciu trójnika żeliwnego lub opaski przyłączeniowej 110/80 figura 3151 firmy Jafar, w miejscu włączenia zamontować zasuwę odcinającą kołnierзовą Ø 80mm. Projektowany rurociąg PE 32m włączyć do PE 90 przy użyciu nawiertki typu NWZ 90/32 dla rur PCV/PE, miejscu włączenia zamontować zasuwę odcinającą Dn 32mm.
4. Zamknięcie zasuwę wyprowadzić do poziomu terenu i oznakować.
5. Wodomierz montować w mrozoodpornej studni wodomierzowej, wykonanej z PCV/PE, wodomierz montować na konsoli wodomierzowej w pozycji poziomej, przed wodomierzem montować zawór odcinający grzybkowy.
6. Studnię wodomierzową posadzić na w/w działce w odległości maksymalnej 3 metrów od granicy działki.
7. W przypadku prowadzenia przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego przez działki należące do innego właściciela, należy uzyskać pisemną zgodę na ułożenie rurociągu na jego posesji/działce.
8. Wszelkie koszty związane z naprawą, konserwacją przyłączy wod-kan ponosi właściciel działki.
9. Przed zasypaniem rurociągu należy zgłosić do PWiK Biskupiec wykonanie odbioru wstępnego ułożonego przyłącza wodociągowego, następnie zlecić jednostce geodezyjnej wykonanie pomiarów.
10. Gotowy projekt przyłącza wodociągowego uzgodnić w biurze naszej spółki.
11. Przed przystąpieniem do prac związanych z budową sieci należy powiadomić PWiK Sp. z o.o. w Biskupcu o terminie rozpoczęcia robót.
12. Całość prac projektowych zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
13. Warunki techniczne tracą ważność po upływie trzech lat.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem
- stwierdzam -

Chodzież, dnia 31.08.2017 r.

PREZES Zarządu

Marek Świątek

PREZES Zarządu
»PROXIMA« Sp. z o.o.

(Zenon Przepiórny)

Jarosław Bera
Zastępca Dyrektora Oddziału

Olsztyn, dnia 24 marca 2017r.

O.OL.Z-3.4350.9.2017.2.s

Pan
Zenon Przewoźny
Przedsiębiorstwo P.U.H.
PROXIMA Sp. z o.o.
ul. Młyńska 3
64-800 Chodzież

W odpowiedzi na pismo z dnia 27 lutego 2017r. L.dz.PP/39/2017, w sprawie wypowiedzenia się co do możliwości zaprojektowania sieci i przyłącza wodociągowego dla działki nr 283 obręb Rudziska, gm. Biskupiec, w zbliżeniu do pasa drogowego drogi krajowej nr 57 relacji Biskupiec – Szczytno, działając w oparciu o art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1440 ze zm.) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie informuje, że możliwe jest zbliżenie projektowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączem do zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 57, na odległość wskazaną w koncepcji zagospodarowania terenu stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Z-CA DYREKTORA ODDZIAŁU

mgr inż. Jarosław Bera

Do wiadomości:

1. GDDKiA Oddział w Olsztynie
Rejon w Lidzbarku Warmińskim
ul. Olsztyńska 12
11-100 Lidzbark Warmiński

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

godność ksera z oryginału

- stwierdzam -

Chodzież, dnia 31.08.2017

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Sp. z o.o.

(Zenon Przewoźny)

Sprawę prowadzi: Jadwiga Sadzewicz, tel. 89 521 28 67
jsadzewicz@gddkia.gov.pl

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Olsztynie

Al. Warszawska 89
10-083 Olsztyn
tel.: (89) 521 28 00
fax.: (89) 527 23 07

e-mail: sekretariat_olsztyn@gddkia.gov.pl
www.gddkia.gov.pl

Oznaczenia:

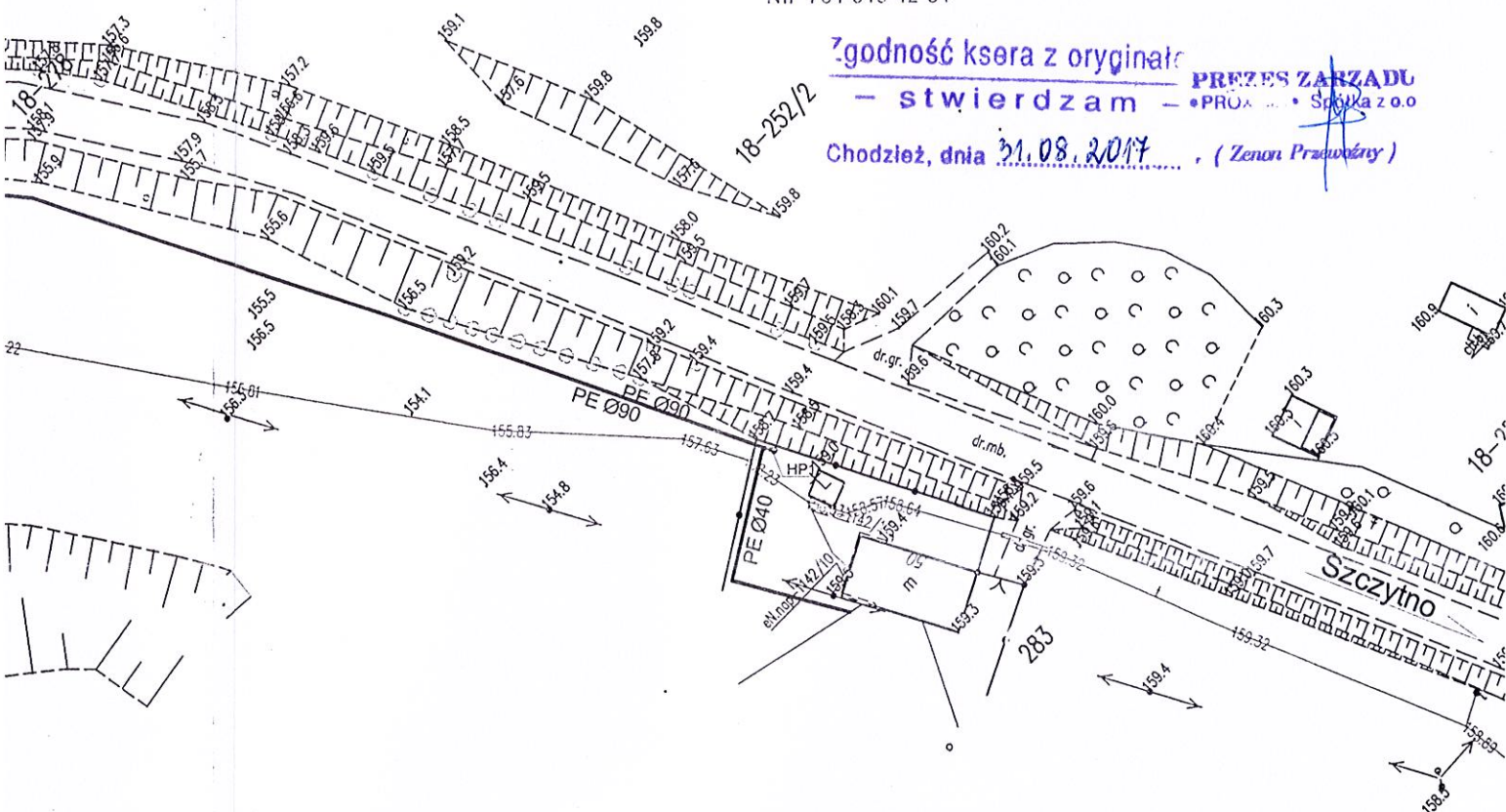
Zakres aktualizacji map
 Granice i nr geodezyjne działek ujętych w dokumentacji
 Proj. sieć wodociągowa
 Proj. hydrant ppoż. nadziemny
 HP
 PRZEDSIĘBIORSTWO
 Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
 »PROXIMA« Sp. z o.o.
 64-100 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
 tel. 762-28-99, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
 NIP 764-010-42-84

Zgodność ksera z oryginałem

- stwierdzam -

 PRZESZARZĄDU
 • PROXIMA • Spółka z o.o.

Chodzież, dnia 31.08.2017, (Zenon Przewoźny)





Wipsowo, 31.03.2017 r.

Zn. spr.: ZG.2217.20.2017.DO

"PROXIMA"
Przedsiębiorstwo
Produkcyjno-Usługowo-
Handlowe
64-800 Chodzież
ul. Młyńska 3

Nadleśnictwo Wipsowo w odpowiedzi na pismo Zn. Spr. L.dz.PP/67/2017 z dnia 29.03.2017r. (data wpływu 30.03.2017r.) dotyczące uzgodnienia projektu przyłącza wodociągowego przechodzącego przez działkę nr 3043/3, obręb ewidencyjny Botowo, gmina Biskupiec do przyłącza mieszczącego się na działce 283, akceptuje przebiegu przedmiotowej trasy oznaczonej na dołączonym do Waszego pisma załącznikiem graficznym.

Niniejsza zgoda nie jest uzgodnieniem w rozumieniu art. 53 Ustawy z 27.03.2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Roboty budowlane będą mogły być wykonywane po zawarciu umowy udostępnienia gruntu z inwestorem projektowanej sieci.

NADLEŚNICZ
Nadleśnictwa Wipsowo
mgr inż. Wojciech Matuszak

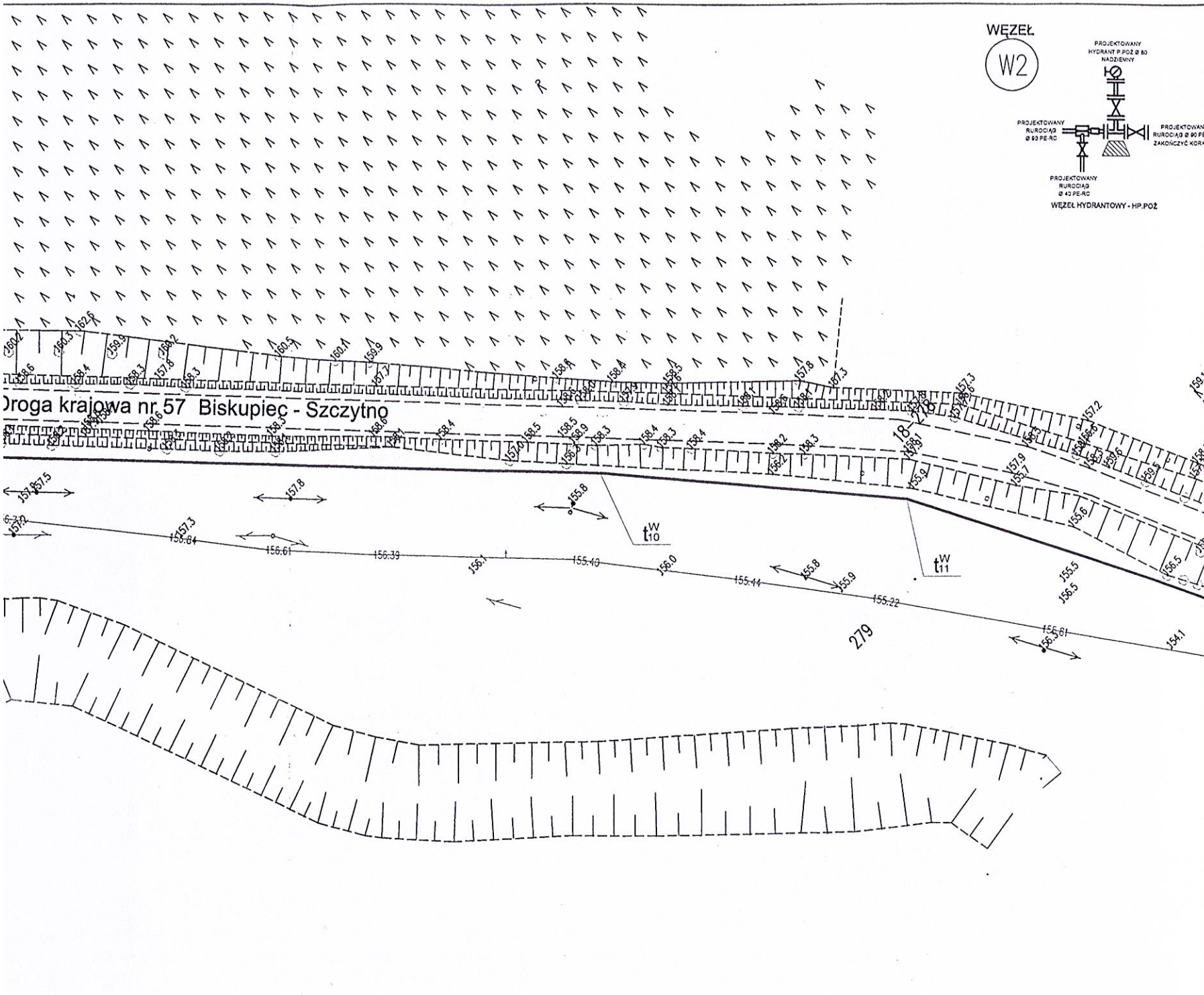
PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

godność ksera z oryginału

- stwierdzam -

PREZES ZARZĄDU
PROXIMA Spółka z o.o.

Chodzież, dnia 31.08.2017 r. (Zenon Przewoźny)



Oznaczenia:

- HP
- Zakres aktualizacji map
- Granice i nr geodezyjne działek ujętych w dokumentacji
- Proj. sieć wodociągowa
- Proj. hydrant ppoż. nadziemny

Zgodność ksera z oryginał
- stwierdzam -
Chodzież, dnia 31.08.2017

PREZES ZARZĄDU
PROXIMA Spółka z o.o.
(Zenon Przewoźny)

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-007, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Biskupcu
11-300 Biskupiec, ul. Chrobrego 26
Uzgodnienia nr. 18.04.2017
Z dnia 18.04.2017
Objekt: Projekt sieci wodociągowej w Rudziskach
miejscowość: Rudziska
gmina: Biskupiec
uzgodniono z uwagami bez uwag

PREZES ZARZĄDU
Marek Świątek

PPUH "PROXIMA" Spółka z o.o. w Chodzieży PRACOWNIA PROJEKTOWA			
Zamawiający: Gmina Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec			
Objekt: Projekt budowy wodociągu dla zabudowy mieszkaniowej w Rudziskach gm.Biskupiec.			Skala 1:1000
	imię i nazwisko	Podpis	Data
Projektant br. sanit.:	mgr inż. Tomasz Przewoźny upr. nr WKP/0149/PWOS/04		29.03.2017
Projektant:			Nr arch.
As.projektanta:			07/17
Sprawdzający br. sanit.:	inż. Elżbieta Janik upr. nr WKP/0266/POOS/14		
Projekt zagospodarowania terenu - wodociąg zasilający zabudowę mieszkaniową			Nr rys. 1

Nasz znak :
BMA.7225.2.33.2017

Data :
Biskupiec, dnia 2017-04-28

DECYZJA

Na podstawie art. 39, ust.3, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity z 2015r. poz. 460), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1440), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „PROXIMA”, 64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3 z dnia 11.04.2017r (data wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego), dotyczącego lokalizacji w pasie drogowym drogi gminnej Botowo – Botowo kol. – Rudziska, Nr drogi 167027N (działka nr 47), obr. 3 m. Botowo, obiektów budowlanych lub urządzeń nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – wodociąg, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji

z e z w a l a m

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej Botowo – Botowo kol. – Rudziska, Nr drogi 167027N (działka nr 47), obr. 3 m. Botowo, obiektów budowlanych lub urządzeń nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – wodociąg, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji

Inwestor jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwoleń przewidzianych ustawą Prawo Budowlane.
2. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Uwaga: Warunkiem uzyskania zezwolenia o którym mowa w pkt 2 i prowadzenia robót jest ich właściwe zabezpieczenie a w przypadku kiedy roboty wpływały będą na ruch drogowy co spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącym oznakowaniu – zajmujący pas drogowy winien opracować projekt organizacji ruchu na czas robót, zaopiniować go w tut. Urzędzie i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Olsztynie

Uzasadnienie

Na podstawie art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony, odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymuje : Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „PROXIMA”, 64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3

Sporządził:
mgr Marek Kowalski
tel. 89 715-01-36



PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-99, fax 28-27-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

BURMISTRZ

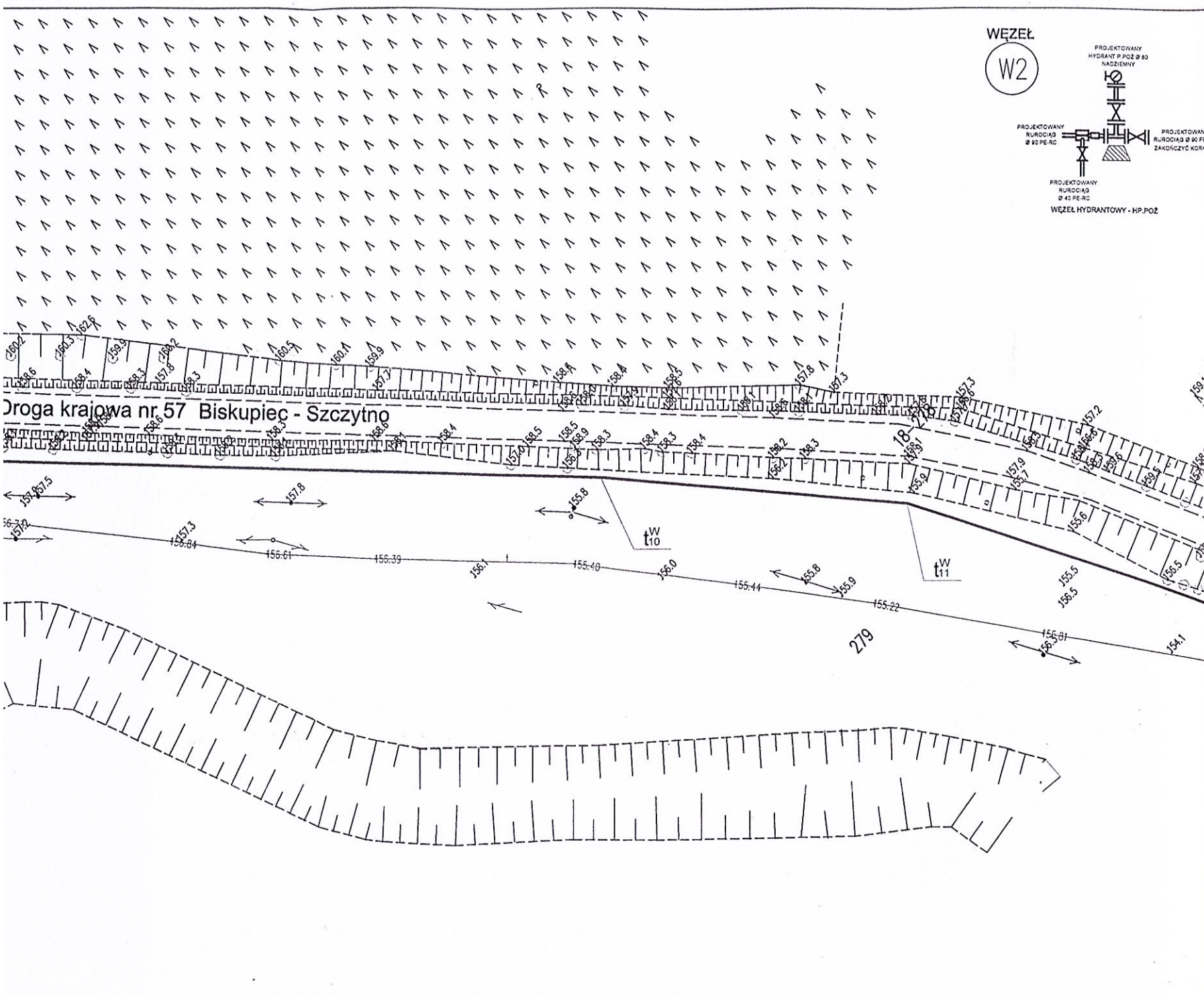
mgr Kamil Kozłowski

godność ksera z oryginału
- stwierdzam -

Chodzież, dnia 21.08.2017

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Sp. z o.o.

(Zenon Przebożny)



Oznaczenia:

- Zakres aktualizacji map
- Granice i nr geodezyjne działek ujętych w dokumentacji
- Proj. sieć wodociągowa
- Proj. hydrant ppoż. nadziemny

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-637, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

*godność ksera z oryginał
- stwierdzam -

Chodzież, dnia 21.08.2017

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Sp. z o.o.
(Zenon Przewoźny)

URZĄD MIEJSKI W BISKUPIECU
11-300 Biskupiec, Al. Niepodległości 2
woj. łódzkie, powiat łódzki
REPERAT APARATURY I ARCHITEKTURY
Tel. 0-89 715 01 45

Załącznik do
Burmistrza Biskupca
BMA. F2 21.2.33.2017
znak
28.04.2017
mgr Marek Kowalski

PPUH "PROXIMA" Spółka z o.o. w Chodzieży PRACOWNIA PROJEKTOWA			
Zamawiający: Gmina Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec			
Objekt: Projekt budowy wodociągu dla zabudowy mieszkaniowej w Rudziskach gm.Biskupiec.			Skala 1:1000
	imię i nazwisko	Podpis	Data
Projektant br. sanit.:	mgr inż. Tomasz Przewoźny upr. nr WKP/0149/PWOS/04		29.03.2017
Projektant:			Nr arch.
As.projektanta:			07/17
Sprawdzający br. sanit.:	inż. Elżbieta Janik upr. nr WKP/0266/POOS/14		
Projekt zagospodarowania terenu - wodociąg zasilający zabudowę mieszkaniową			Nr rys. 1

BMA.7331.26.17

Biskupiec, 01 czerwca 2017 r.

**Decyzja Nr 7/17
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 i 51 ust. 1, art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Zenona Przewoźnego reprezentującego Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „Proxima” sp. z o.o. występującego w imieniu Gminy Biskupiec

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na:

BUDOWIE SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZEM na działkach nr 47, 3043/3 i 3043/2 położonych w obrębie **BOTOWO**, gmina Biskupiec oraz na działkach nr 279 i 283 położonych w obrębie **RUDZISKA**, gmina Biskupiec,

dla której inwestorem jest Gmina Biskupiec

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji

Wnioskowana inwestycja dotyczy budowy **sieci wodociągowej wraz z przyłączem** na działkach nr 47, 3043/3 i 3043/2 położonych w obrębie **Botowo**, gmina Biskupiec oraz na działkach nr 279 i 283 położonych w obrębie **Rudziska**, gmina Biskupiec. Planowana inwestycja ma na celu doprowadzenie wody do budynku mieszkalnego nr 50 w Rudziskach.

2. Warunki i zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych

- 1) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) Dokumentację techniczną opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej z oznaczeniem granic nieruchomości;
 - b) Przebieg projektowanej sieci wymaga uzyskania zgody właścicieli nieruchomości, przez które będzie przebiegać;
 - c) Dopuszcza się zmianę przebiegu trasy sieci w celu ominięcia utrudnień terenowych lub zachowania istniejącego drzewostanu.
 - d) Projektować zgodnie z warunkami dysponenta sieci.
- 2) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
Nie dotyczy.
- 3) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
Przedmiotowa inwestycja częściowo planowana jest na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Kobułckie Wzgórza”. Inwestycję należy projektować przestrzegając zasad gospodarowania na tym terenie zgodnie z przepisami właściwymi.
- 4) Ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej:
Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji: dostęp do sieci z istniejących dróg publicznych.

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do decyzji, którą otrzymuje inwestor oraz w aktach sprawy znajdujących się w Urzędzie Miejskim w Biskupcu.

Pozostałe warunki

- 1) Projektowanie zlecić uprawnionej jednostce.
- 2) Projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę dokumentację techniczną należy uzgodnić w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Olsztynie
- 4) Dokumentację techniczną złożyć we właściwym organie celem uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie decyzji

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren przedmiotowej inwestycji:

- nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, o których mowa w art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEDSIĘBIORSTWO

Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3

tel. 232-28-95 fax 23-27-637, tel. kom. 0/502 666 185

NIP 764-010-42-84

„zgodność ksera z oryginał”

— stwierdzam —

Chodzież, dnia 31.08.2017

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Spółka z o.o.

(Zenon Przewoźny)

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przygotowanie projektu decyzji zgodnie z art. 60 ust. 4 powierzono osobie posiadającej dyplom ukończenia studiów w zakresie urbanistyki i gospodarki przestrzennej.

Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych pozwalają na ustalenie, że realizacja planowanej inwestycji w sposób określony w niniejszej decyzji nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego, walorów architektonicznych i krajobrazowych, wymagań ochrony środowiska, ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury, ochrony zdrowia, walorów ekonomicznych przestrzeni, prawa własności, potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz potrzeb interesu publicznego.

Pouczenie

Zgodnie z art. 63 ust. 2 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do gruntu nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Biskupca w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Otrzymują:

- 1) Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „Proxima” sp. z o.o.
64-800 Chodzież, ul. Młyńska 3
- 2) Nadleśnictwo Wipsowo
- 3) Pan Mariusz Skillandat
- 4) Pani Klaudia Damińska
- 5) a/a

Do wiadomości:

- 1) Starostwo Powiatowe w Olsztynie
10-516 Olsztyn, Plac Bema 5

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3

tel. 232-23-98, fax 23-27-697, tel. kom. 0/502 666 185

NIP 764-010-42-84

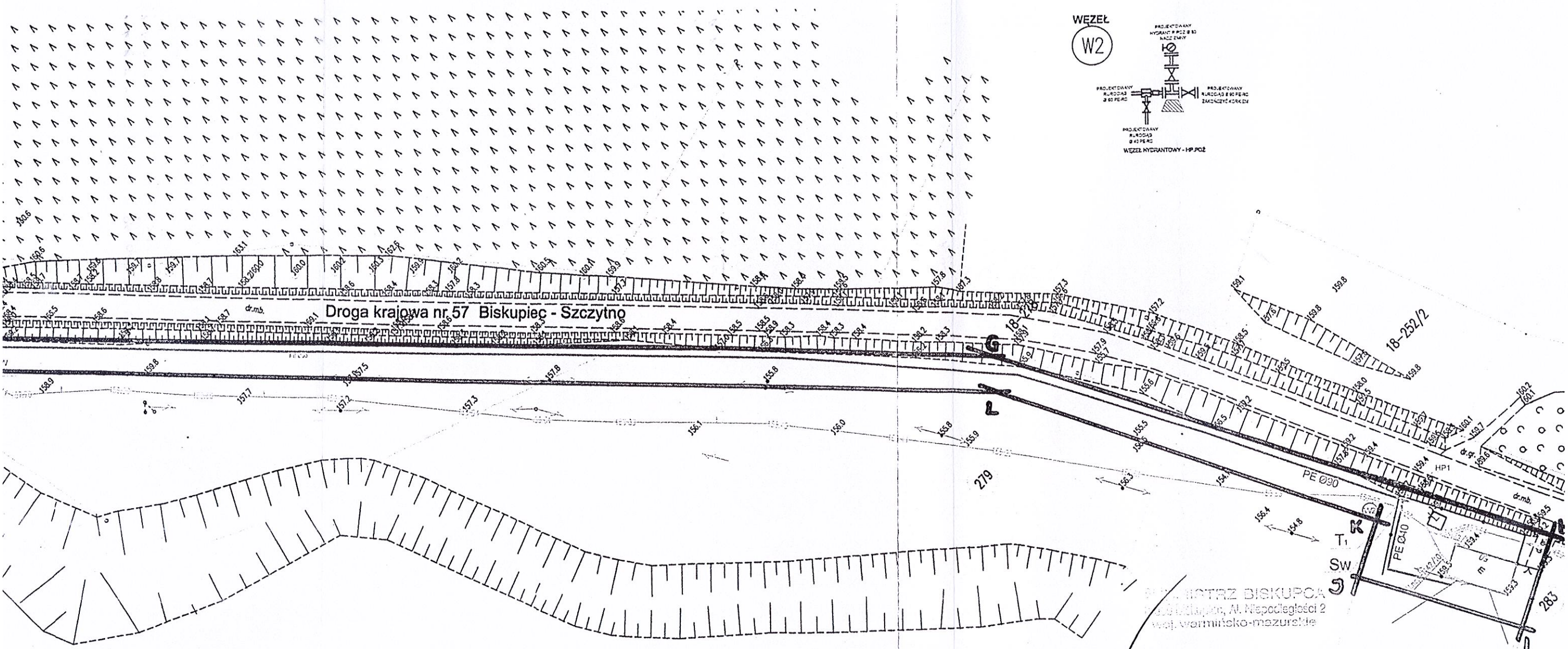
godność księga z oryginału

- stwierdzam -

Chodzież, dnia 21.08.2017

PREZES ZARZĄDU
• PROXIMA • Sp. z o.o.

(Zenon Przewoźny)



BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Niniejszy załącznik Nr. 1 stanowi integralną część postanowienia/decyzji Nr. 1/11 BURMISTRZA BISKUPCA z dnia 01.06.2017 znak B.M.P. 1331.26.17

PPU

LEGENDA:
A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,P,R,S linie rozgraniczające teren inwestycji
SKALA 1:1000

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Mińska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 662 666 185
NIP 764-010-42 84

Zgodność ksera z oryginałem
- stwierdzam -
Chodzież, dnia 31.08.2017

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Sp. z o.o.
(Zenon Pruszyński)

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bohia 5
10-516 OLSZTYN
-18-

GŚ-III.6341.1.55.2017.UK



Olsztyn, dnia 23 sierpnia 2017 r.

29-08-2017

DECYZJA

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 4 i art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 tj.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 tj.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Biskupiec w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące lub przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, tuneli, rurociągów, przepustów w zakresie przejścia siecią wodociągową pod rzeką Dymier (dz. nr 3043/2 obr. Botowo, gm. Biskupiec) w sąsiedztwie dz. nr 3043/3 obr. Botowo i dz. nr 279 obr. Rudziska, gm. Biskupiec, Starosta Olsztyński

o r z e k a

1. Udzielić *Gminie Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec* pozwolenia na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące lub przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, tuneli, rurociągów, przepustów w zakresie przejścia siecią wodociągową pod rzeką Dymier (dz. nr 3043/2 obr. Botowo, gm. Biskupiec) w sąsiedztwie dz. nr 3043/3 obr. Botowo i dz. nr 279 obr. Rudziska, gm. Biskupiec na następujących warunkach:
 - a) przejście należy wykonać w rurze osłonowej PE100TS SDR11 PN16, rurociągiem Ø90 metodą przewiertu,
 - b) przewiert horyzontalny pod dnem rzeki na długości 66,0 m
 - c) rurociąg należy ułożyć na głębokości min. 1,8 m od górnej krawędzi rury osłonowej,
 - d) rzędna góry rury projektowanego wodociągu 149,60 m npm
 - e) współrzędne geograficzne przejścia N: 53° 48' 54,5" E: 20° 58' 51,4"
2. zobowiązać *Gminę Biskupiec, Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec* do:
 - oznakowania przejścia słupkami oznaczeniowymi,
 - utrzymania urządzeń wodnych w sprawności technicznej.
3. zastrzec, że:
 - nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania,
 - niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń,
 - pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie trzech lat od dnia, w którym pozwolenie to stało się ostateczne,
 - wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

Podstawę do wydania niniejszej decyzji stanowi: „Operat wodnoprawny na przejście rurociągiem sieci wodociągowej pod rzeką Dymier w miejscowości Rudziska, gm. Biskupiec” opracowany przez panią Elżbietę Janik w czerwcu 2017 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe

»PROXIMA« Sp. z o.o.

64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 28-27-687, tel. kom. 0502 666 185
NIP 764-010-42-24

Wzgodność ksera z oryginałem

- stwierdzam -

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Spółka z o.o.

Chodzież, dnia 31.08.2017 r.

(Zenon Przewoźny)

Uzasadnienie

Postępowanie wszczęto na wniosek Gminy Biskupiec w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące lub przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, tuneli, rurociągów, przepustów w zakresie przejścia siecią wodociagową pod rzeką Dymier (dz. nr 3043/2 obr. Botowo, gm. Biskupiec) w sąsiedztwie dz. nr 3043/3 obr. Botowo i dz. nr 279 obr. Rudziska, gm. Biskupiec.

Do wniosku dołączono operat wodnoprawny, opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym, zgodnie z art. 131 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1121) oraz Decyzję Nr 7/17 Burmistrza Biskupca z dnia 1 czerwca 2017 r. znak: BMA.7331.26.17 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie BIP-u Starostwa Powiatowego w Olsztynie i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Z dokumentacji załączonej do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wynika, że przedmiotowe zamierzenie związane jest z budową sieci wodociagowej wraz z przyłączami w obrębach Botowo i Rudziska. W celu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia niezbędne jest przekroczenie rzeki Dymier (dz. nr 3043/2 obr. Botowo) w sąsiedztwie dz. nr 3043/3 obr. Botowo i dz. nr 279 obr. Rudziska, gm. Biskupiec.

W ramach wdrażania Ramowej Dyrektywy Wodnej dla jednolitych części wód opracowano plany gospodarowania wodami. Przedmiotowy teren w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly aktualizowanym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1959) znajduje się w zlewni rzeki Wadąg do wypływu z jeziora Pisz o europejskim kodzie PLRW7000255844579. Według informacji zawartych w planie obecny stan jednolitej części wód powierzchniowych jest zły a osiągnięcie celów środowiskowych Ramowej Dyrektywy Wodnej tj.: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i chemicznego wód, jest zagrożone. Z uwagi na brak możliwości technicznych przedłużono do 2027 r. termin osiągnięcia celów środowiskowych. Jako uzasadnienie stwierdzono, że w zlewni nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: Utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych. Przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych. Opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad wdrażania oraz Opracowanie krajowego programu renaturyzacji wód powierzchniowych.

Zgodnie z § 13 Rozporządzenia nr 6/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie *ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Łyny i Węgorapy* (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2015 r., poz. 1409) korzystanie z wód nie może stwarzać nowego albo zwiększać istniejącego zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly jak również zagrażać osiągnięciu celów środowiskowych określonych dla obszarów chronionych.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze objętym Rozporządzeniem Nr 25 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 9 sierpnia 2007 r. w sprawie *zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Kobulckie Wzgórza"* (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2007 r., nr 122, poz. 1699). Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów

Zgodność ksera z oryginałem

– stwierdzam –

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Sp. z o.o.

Chodzież, dnia 21.08.2017 r.

(Zenon Przewoźny)

z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Pregoly (Dz. U. z 2016 r., poz. 1813).

Przedłożona do wniosku dokumentacja – operat wodnoprawny oraz materiał zgromadzony w toku prowadzonego postępowania spełniają wymogi określone w art. 131 i 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1121 tj.) i pozwalają na wydanie decyzji w podanym zakresie i na określonych warunkach.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczeń o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Starosta Olsztyński
Jolanta Zębek
Główny Sędzią w Wydziale
Gospodarki Wodnej Starostwa

Otrzymują:

1. Gmina Biskupiec
Al. Niepodległości 2, 11-300 Biskupiec
2. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie
ul. Partyzantów 24, 10-526 Olsztyn
3. Nadleśnictwo Wipsowo
Wipsowo 51C, 11-010 Barczewo
4. Pani Klaudia Dramińska
5. Pan Mariusz Skillandat
6. Pan Bogusław Wyszyński - obwód rybacki jeziora Dadaj w zlewni rzeki Łyna - nr 31
Kraska 145, 18-400 Łomża
7. aa.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-99, fax 28-27-637, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 784-010-42-84

godność ksera z oryginału

— stwierdzam

PREZES ZARZĄDU
»PROXIMA« Sp. z o.o.

Chodzież, dnia 31.08.2017

(Zenon Przewoźny)

Zwolniony z obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm.).

STAROSTWO POWIATOWE W OLSZTYNIE
WYDZIAŁ GEODEZJI
pl. Bema 5
10-516 Olsztyn
tel. 89 521 05 39

GD-II.6630.668.2017

**ODPIS
PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
Nr 668.2017**

Przedmiot uzgodnienia: sieć wodociągowa z przyłączem

Lokalizacja obiektu: gm. Biskupiec, BOTOWO dz.: 47,3043/3,3043/2;
RUDZISKA dz.: 279,283

Wnioskodawca: Przesiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
"PROXIMA" Spółka z o.o. Pracownia Projektowa
Młyńska 3
64-800 CHODZIEŻ

Inwestor: Gmina Biskupiec
Al.Niepodległości 2
11-300 BISKUPIEC

Data narady: 2017-08-29

Na podstawie art. 28b ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017r. poz. 60 ze zm.) uczestnicy narady koordynacyjnej, przeprowadzonej w formie spotkania zainteresowanych podmiotów w Starostwie Powiatowym:

- 1.uzgodnili lokalizację ww. sieci uzbrojenia terenu bez uwag.*
 - 2.uzgodnili lokalizację ww. sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem uwag zawartych w załączniku nr 1*
 - 3.wnieśli zastrzeżenia do lokalizacji ww. sieci uzbrojenia terenu.*
- * niepotrzebne skreślić.

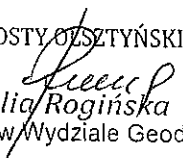
Pouczenie:

Znaki geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. W celu zachowania niezmiennego położenia punktów osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela jednostki geodezyjnej obsługującej budowę. W przypadku zniszczenia punktów osnowy geodezyjnej inwestor ma obowiązek na własny koszt zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wznowienie tych punktów.

Załączniki :

- 1.Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej
- 2.Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu
- 3.Uwagi ORANGE Polska
- 4.Uwagi ENERGA-Operator SA Oddział w Olsztynie
- 5.Uwagi PSG sp.z o.o. Oddział Zakład Gazownictwa w Olsztynie

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO


Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji

Przewodniczący narady koordynacyjnej

Załącznik nr 1

sygn. GD-II.6630.668.2017 z dnia 29.08.2017

Uczestnicy narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa Instytucji / Podmiotu	Stanowisko uczestnika	Imię, Nazwisko Podpis
1	ORANGE Polska Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6-Olsztyn	Uwagi -załącznik	Jacek Zieliński podpis na oryginale
2	Energa Operator SA z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie	Uwagi -załącznik	Marek Iluczonek podpis na oryginale
3	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie	bez uwag	Rafał Rząp podpis na oryginale
4	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. W Biskupcu	Nieobecny zawiadomiony prawidłowo	Marek Świątek
5	Urząd Miejski w Biskupcu	Uwagi pkt 1	Marek Kowalski podpis na oryginale
6	Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Wydział Infrastruktury i Budownictwa	bez uwag	Anna Olkowska podpis na oryginale
7	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Olsztynie	bez uwag	Elżbieta Wiśniewska podpis na oryginale
8	Powiatowa Służba Drogowa w Olsztynie	bez uwag	Izabela Waraksa podpis na oryginale

Uwagi:

1. Zgodnie z decyzją Burmistrza Biskupca Nr BNA.7225.2.33.2017 z dnia 28.04.2017.

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Emilia Rogińska

Inspektor w Wydziale Geodezji

PRZEDSIĘBIORSTWO
Produkcyjno-Usługowo-Handlowe
»PROXIMA« Sp. z o.o.
64-800 CHODZIEŻ, ul. Młyńska 3
tel. 282-28-98, fax 282-687, tel. kom. 0/502 666 185
NIP 764-010-42-84

stwierdzam

Chodzież, dnia 31.08.2017.

PREZES ZARZĄDU
• PRÓXIMA • Spółka z o.o.

(Zenon Przewoźny)



Dokumentacja nr: GD-II.6630. 30451 668 2017...
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
w formie spotkania zainteresowanych podmiotów
w Starostwie Powiatowym w Olsztynie

Olsztyn, dnia2017-08-29

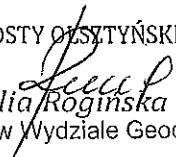
z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO
Podpis przewodniczącego
narady *Emilia Rogińska*
Inspektor w Wydziale Geodezji

ORANGE Polska
Dostarczanie i Serwis Usług
Ewidencja i Standardy Infrastruktury
ul. Pieniężnego 21A, 10-004 Olsztyn
tel.: 0 89 525 20 59
www.hurt-tp.pl

ODPIS
Uwagi do Protokołu Narady Koordynacyjnej
Nr 668.2017 z dnia 29.08.2017

1. Odległości projektowanych sieci uzbrojenia terenu od istniejącej infrastruktury ORANGE Polska zachować zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie.
2. W przypadku konieczności zaprojektować na skrzyżowaniach i zbliżeniach zabezpieczenie istniejącej infrastruktury ORANGE Polska zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie. Projekt zabezpieczenia infrastruktury telekomunikacyjnej powinien zostać opracowany przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania infrastruktury telekomunikacyjnej.
3. Na 14 dni przed rozpoczęciem budowy powiadomić **bezwzględnie** (pisemnie) ORANGE Polska, Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury w Olsztynie ul. Pieniężnego 21A (adres do korespondencji: 10 – 004 Olsztyn, ul. Pieniężnego 21A).

J. Zieliński
podpis na oryginale

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji

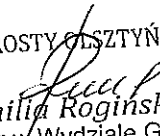
ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6
10-950 Olsztyn

ODPIS
Uwagi do Protokołu z Narady Koordynacyjnej
Nr 668.2017 z dnia 29.08.2017

Uzgodniono z uwagami:

1. O rozpoczęciu robót powiadomić pisemnie **Rejon Dystrybucji w Szczytnie**.
Do zawiadomienia dołączyć mapę z projektu realizowanego zadania oraz określić:
 - Termin wykonania prac,
 - Nazwę firmy prowadzącej prace,
 - Osoby odpowiedzialne za prowadzenie robót.
2. Napotkane w czasie robót kolizje, zbliżenia, skrzyżowania z czynnymi urządzeniami elektroenergetycznymi zgłaszać do Rejonu Dystrybucji w Szczytnie (tel. 89 612 16 41, 89 612 16 44);
3. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z liniami kablowymi energetycznymi wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności a miejsca skrzyżowań zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem do Rejonu Dystrybucji w Szczytnie, ul. Polna 28, pok. 26 (tel. 89 612 16 41, 89 612 16 44);
4. Wykonawca prac ziemnych ponosi pełną odpowiedzialność za skutki ewentualnych awarii urządzeń energetycznych oraz spowodowanie zagrożeń dla pracowników i osób postronnych na skutek nieprawidłowo prowadzonych prac, braku zabezpieczenia urządzeń, itp.
5. Koszty naprawy i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Szczytnie w efekcie uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.

Marek Iliuczonek
podpis na oryginale

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Emilia Rogińska
Inspektor w Wydziale Geodezji