

BMG.7125.1. 6.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Stanisława Moniuszki, budynek nr 8, dz.nr 137/10 o pow. 0,0235 ha (B) KW OL1B/00013414/9	1	Lokal mieszkalny położony na parterze, pow. użytkowa 47,10 m², do lokalu przynależą dwie piwnice, o pow.użytkowej: 7,03 m² i 2,70 m², udział w nieruchomości wspólnej – 14/100	138 290 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 3.21.MW/U o funkcji podstawowej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa szeregowa w tym mieszkalnictwo zbiorowe w postaci pokoi do wynajęcia, pensjonatu, hotelu; o funkcji uzupełniającej – zabudowa usługowa o szerokim zakresie w tym usługi gastronomii. Obszar objęty strefą ochrony bezwzględnej: W - archeologicznej i A – konserwatorskiej (działka znajduje się na terenie nawarstwień kulturowych starego miasta Biskupca wpisanych do rejestru zabytków archeologicznych pod nr C-166 oraz na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-429). Budynek znajduje się w rejestrze zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 12 marca 2021 roku do dnia 2 kwietnia 2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 26 kwietnia 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamila Potocka