

Zarządzenie Nr 46/21
Burmistrza Biskupca
z dnia 18 lutego 2021 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntu, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Biskupcu przy ul.Wojewódzkiej (obręb miasto Biskupiec 3), oznaczoną numerem 43/47 – na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 43/46, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

dr Sebastian Bentkowski
ADWOKAT

BMG.6840.1 2.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na
rzecz właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków
zagospodarowania

Położenie Nr KW	Nr działki, powierzchnia (oznaczenie wg użytków), opis	Cena działki
Biskupiec, ul. Wojewódzka (obręb miasto Biskupiec 3) KW OL1B/00026294/5	43/47 0,0176 ha (Bp) działka niezabudowana (stanowiąca urządzoną drogę wewnętrzną)	30 980 zł + należny podatek VAT

Działka nr 43/47 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 43/46. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 czerwca 2005 roku (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 104 z dnia 11.08.2005r., poz.1404) działka nr 43/47 położona jest w terenie oznaczonym symbolem U-1 i przeznaczonym na tereny usług-nieuciążliwych. Nieruchomość znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 23. lutego 2021 roku do dnia 16. marca 2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 7. kwietnia 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski