

Zarządzenie Nr 87/2021
Burmistrza Biskupca
z dnia 30 marca 2021 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

- 1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie miasto Biskupiec 1, przy ul.Czynu Społecznego, oznaczonej numerem działki 114/2, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego terenu w wysokości /netto/ 0,46 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w Urzędzie) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

dr Sebastian Bentkowski
ADWOKAT

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ²	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 1, ul.Czynu Społecznego, OL1B/00020923/2	114/2	0,7671 (Bp)	teren niezabudowany, część działki zaznaczona na załączniku graficznym	0,46 zł w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT	do 31.12.2022

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na cele parkingowe i magazynowanie materiałów budowlanych.

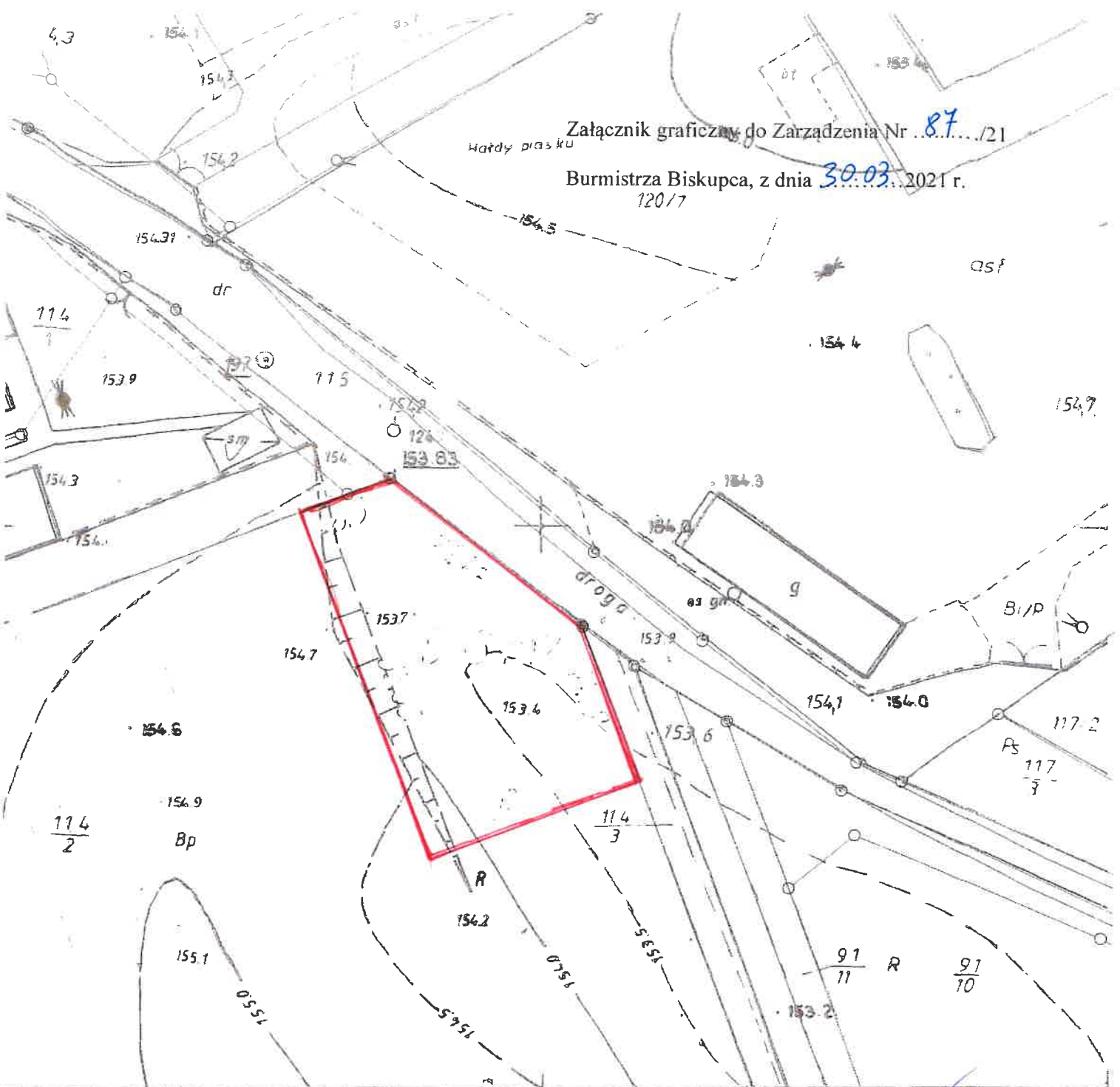
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny usług (U-1), tereny usług uciążliwych, przemysłu i składów (UPS-1), tereny zaplecza komunikacji samochodowej (KS-1), tereny dróg publicznych (KD-5).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 2 kwietnia 2021 roku do dnia 23 kwietnia 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Burmistrza Biskupca, z dnia 30.03.2021 r.
120/7



 - TEREN DO UYDZIE RZĄNIENIA

Burmistrz
mgr Kamil Kozłowski