

Zarządzenie Nr 227/21
Burmistrza Biskupca
z dnia 27 września 2021 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, 4 i 5 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz ze sprzedażą udziału w gruncie, lokal mieszkalny nr 19, znajdujący się w budynku nr 17 położonym w Biskupcu przy ul.Arмии Krajowej.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

mgr Sebastian Bentkowski
ADWOKAT

BMG.7125.1/17.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.Armi Krajowej , budynek nr 17, dz.nr,nr 198 o pow. 0,1159 ha (B) i 199/2 o pow. 0,0834 ha (Bp, B), łączna pow. 0,1993 ha, KW OL1B/00005886/9	19	Lokal mieszkalny położony na IV piętrze, pow. użytkowa 59,67 m², do lokalu przynależy piwnica o pow. 4,66 m², udział w nieruchomości wspólnej – 399/10000	207 830 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość gruntowa znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-2, o funkcji – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących oraz ZP-1, o funkcji – tereny zieleni urządzonej bez zabudowy kubaturowej. Nieruchomość znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 1 października 2021 roku do dnia 22 października 2021 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) - do dnia 15 listopada 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski