

UCHWAŁA Nr XLIII/346/10
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 23.09.2010r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/275/09 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 11.08.2009r.
w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr 180 poz. 1111) Rada Miejska w Biskupcu uchwala co następuje:

§ 1.

Tytuł uchwały Nr XXXII/275/09 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 11.08.2009r. otrzymuje brzmienie:
„w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka na lata 2009-2015.”

§ 2.

Zmianie ulega § 1 uchwały Nr XXXII/275/09 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 11.08.2009r., który otrzymuje brzmienie: „Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Czerwonka na lata 2009-2015 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały”.

§ 3.

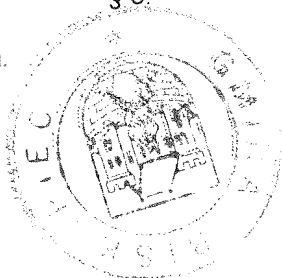
Załącznik do uchwały Nr XXXII/275/09 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 11.08.2009r. otrzymuje brzmienie załącznika do niniejszej uchwały.

§ 4.

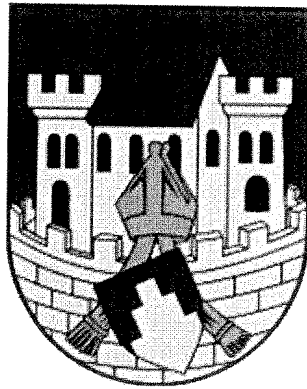
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 5.

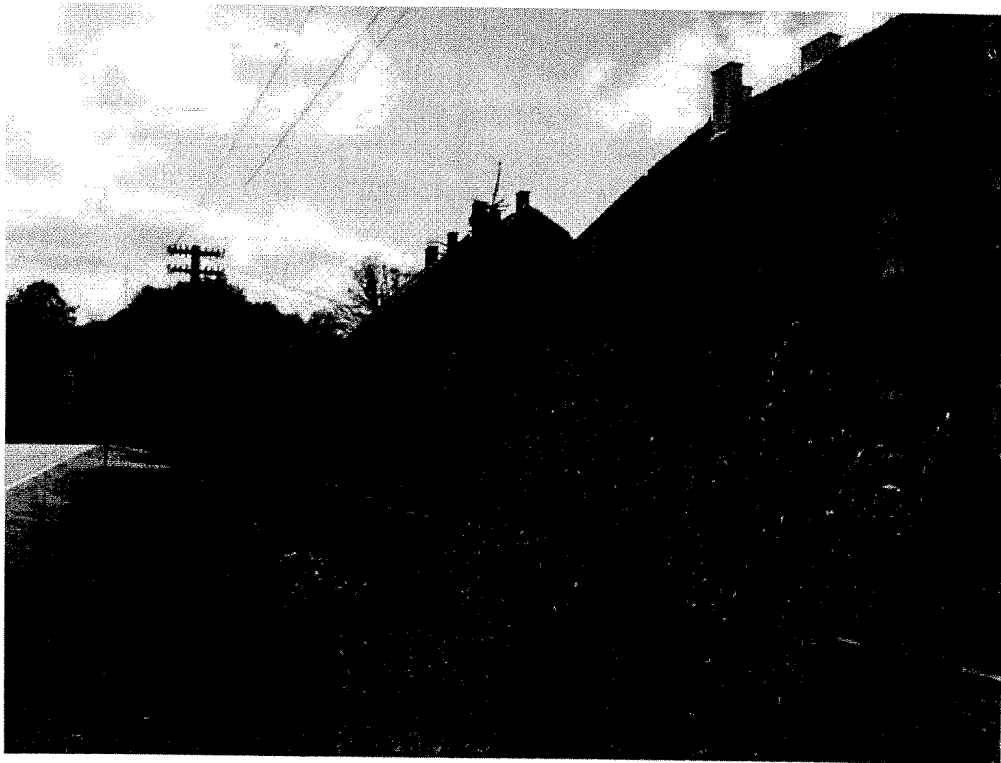
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
A. Radziszewska
mgr Alina Radziszewska



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CZERWONKA NA LATA 2009-2015



**GMINA BISKUPIEC
POWIAT OLSZTYŃSKI,
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE**

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wspieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zadania z zakresu odnowy miejscowości nie są wyłącznie powiązane z funduszami unijnymi. Wszelkie fundusze pozabudżetowe są tutaj możliwe do wykorzystania i pożądane. Aby jednak poznać strukturę koniecznych wydatków, trzeba sporządzić dokument o charakterze średnioterminowej prognozy ekonomiczno-finansowej i wystąpić z odpowiednim montażem finansowym budżetu.

Ponieważ zakłada się logiczną konsekwencję konstrukcji Planu Odnowy Miejscowości w ścisłej korelacji z Planem Rozwoju Lokalnego gminy i powiatu, strategią rozwoju województwa i kierunkiem zagospodarowania przestrzennego, dokument ten powinien mieć charakter małej strategii rozwoju miejscowości. Wskazane jest aby w szczególności obejmował analizy zasobów sołectwa, porównania korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą warunkować przyszłość sołectwa i ich mieszkańców, wizji rozwoju wsi wraz z jej priorytetami i projektami rozwojowymi wraz z elementami montażu finansowego projektów do realizacji. Wymaga to ścisłej współpracy pomiędzy sołectwem i urzędem gminy oraz spójności planów. Dokument „Plan Odnowy Miejscowości Czerwonka” ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków unijnych i funduszy rządowych.

Celem nadrzędnym, który przyświeca wizji dalszego rozwoju Czerwonki jest zrównoważony, wielofunkcyjny rozwój tej miejscowości, zapewniający trwałość struktur społecznych, gospodarczych i kulturowych. Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich takich jak wieś Czerwonka wiąże się z koncepcją wielofunkcyjności, polegającą na promowaniu rozwoju funkcji pozarolniczych obszarów wiejskich, kształtowaniem warunków różnorodnej działalności ekonomicznej, utrzymaniem wartości krajobrazowych i przyrodniczych, zachowaniem tradycji i dziedzictwa kulturowego, rozwojem funkcji społecznych i kulturalnych oraz rozwojem infrastruktury społecznej i technicznej. Zrównoważony rozwój zwiększyć ma atrakcyjność Czerwonki, jako miejsca życia i pracy, przyczynić się do redukcji bezrobocia oraz wpływać na kształtowanie produkcji rolnej zgodnej z wymogami ochrony środowiska i zachowania krajobrazu.

Kierowanie się niniejszym Planem pozwoli na koncentrację środków na działaniach priorytetowych, zmierzających do jasno określonego celu. Umożliwi postępowanie zgodnie z określonym harmonogramem i przyjętą hierarchią zadań. Plan ten ma służyć koncentracji środków i efektywności ich wykorzystania. Będzie też jasną deklaracją mieszkańców Czerwonki w stosunku do władz Gminy Biskupiec i instytucji udzielających wsparcia ze środków Unii Europejskiej i funduszy krajowych, w której mieszkańcy swoimi głosami zdecydują o kierunkach rozwoju swojej miejscowości i realizacji swoich życiowych potrzeb.

Plan odnowy miejscowości Czerwonka powstał przy dużym zaangażowaniu mieszkańców tej miejscowości, a zwłaszcza Sołtysa i Rady Sołeckiej, a także wsparciu Burmistrza oraz Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

Podstawą opracowania Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka była „Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego miasta i gminy Biskupiec”, „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”.

SPIS TREŚCI

Wstęp	2
Spis treści	3
I. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA	4
1. Prezentacja miejscowości	5
2. Układ miejscowości	9
3. Ludność	9
4. Rys historyczny	9
5. Środowisko przyrodnicze.....	9
6.Środowisko kulturowe	9
7. Rolnictwo i gospodarka.....	12
8. Jaka jest miejscowość Czerwinka	13
9. Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców	14
II. ANALIZA SWOT	15
III. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – JAKA MA BYĆ WIEŚ CZERWONKA	16
IV. ARKUSZ PLANOWANIA – OPIS PLANOWANYCH DO REALIZACJI ZADAŃ.....	18
1. Charakterystyka projektów	19
2. Szacunkowy koszt i harmonogram planowanych przedsięwzięć.....	23
V. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE	25

I. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA

Analizę zasobów sołectwa Czerwonka (z miejscowością Czerwonka) przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonych od mieszkańców Czerwonki.

Zasoby sołectwa to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane dla rozwoju miejscowości, w działaniach na rzecz jego odnowy.

Rodzaj zasobu	Znaczenie		
	obojętne	małe	duże
Środowisko przyrodnicze			
walory krajobrazu			x
walory przyrodnicze			x
wody powierzchniowe (cieki, stawy, rzeki)			x
gleby		x	
kopaliny	x		
Środowisko kulturowe			
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			x
walory zagospodarowania przestrzennego			x
zabytki			x
zespoły artystyczne	x		
Dziedzictwo religijne i historyczne			
miejsca, osoby i przedmioty kultu			x
święta, odpusty, pielgrzymki			x
tradycje, obrzędy, gwara			x
legendy, podania i fakty historyczne			x
ważne postacie historyczne		x	
specyficzne nazwy			x
Obiekty, tereny, infrastruktura			
działki pod zabudowę mieszkalną			x
działki pod domy letniskowe			x
działki pod zakłady usługowe i przemysł, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemyśle		x	
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)		x	
place i miejsca publicznych spotkań			x

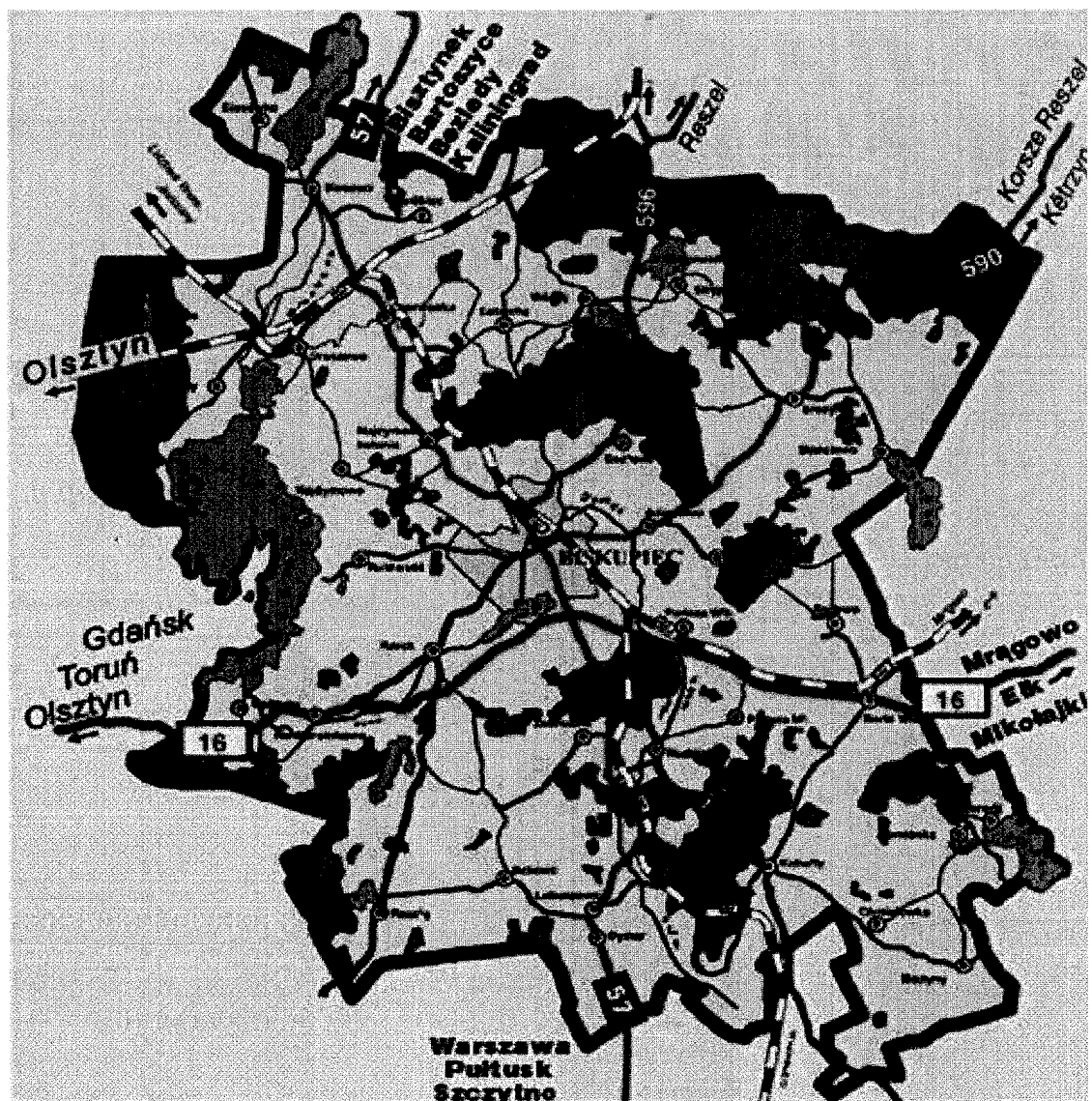
A.R.

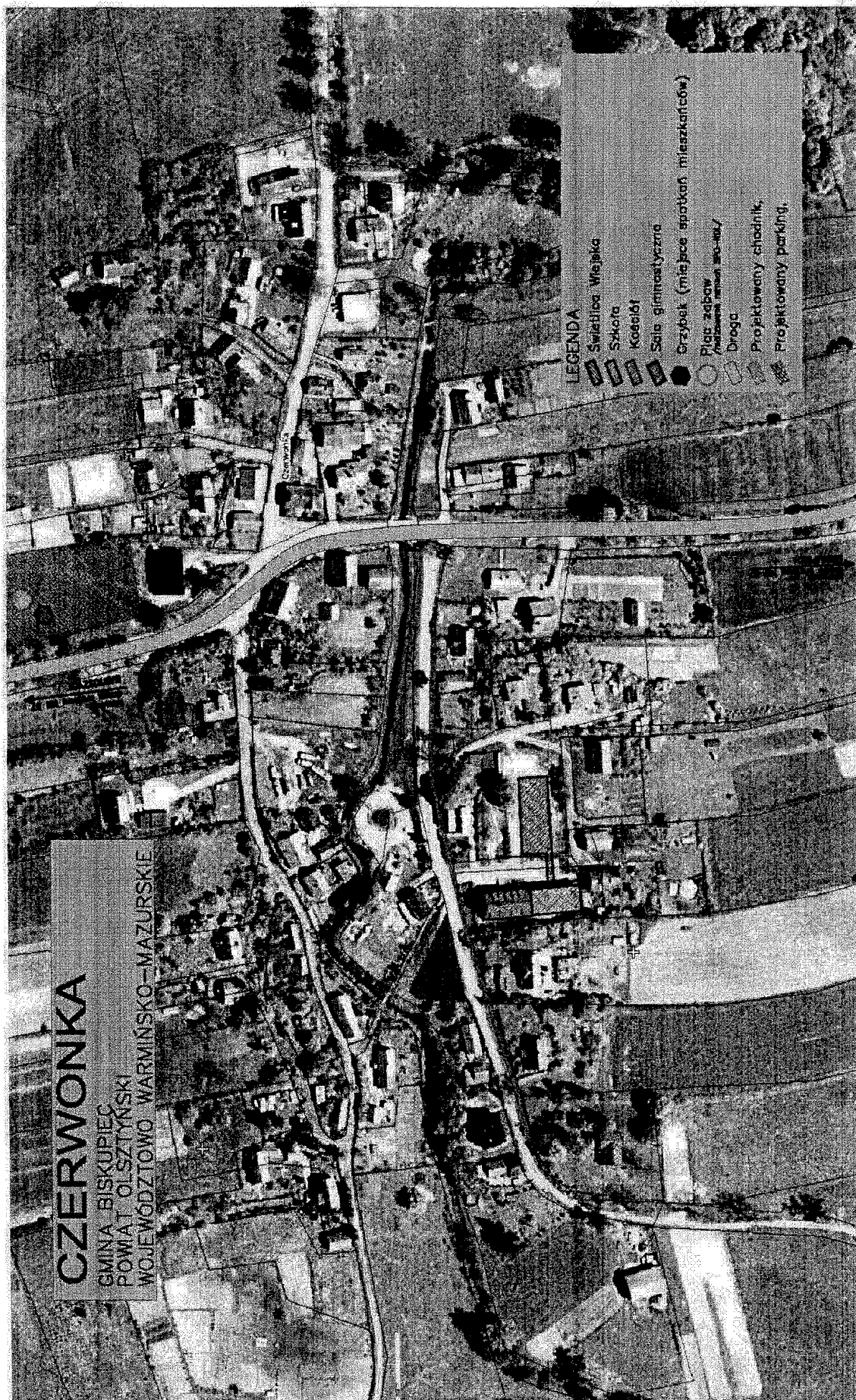
miejsca sportu i rekreacji			x
zwodociągowanie wsi			x
skanalizowanie wsi			x
Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			x
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			x
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		x	
przetwórstwo rolno-spożywcze			x
grupy producenckie i organizacje rolnicze		x	
rzemiosło artystyczne			x
Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto)			x
ruch tranzytowy w związku ze szlakiem komunikacyjnym			x
przyjezdni stali i sezonowi			x
Instytucje			
placówki opieki społecznej			x
szkoły			x
świątlica wiejska			x
dom kultury			x
biblioteka wiejska			x
Ludzie organizacje społeczne			
OSP		x	
Koło Gospodyń Wiejskich			x
stowarzyszenia			x
darczyńcy i sponsorzy			x
kluby sportowe			x

1. PREZENTACJA MIEJSCOWOŚCI

Wieś Czerwonka położona jest w gminie Biskupiec w centralnej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie olsztyńskim. Czerwonka jest malowniczą wsią południowej Warmii. Jej środkiem płynie rzeka o tej samej nazwie. Przez wieś przebiega droga krajowa nr 57 Bartoszyce – Biskupiec – Szczytno - Pułtusk prowadząca do przejścia granicznego w Bezledach. Miejscowość składa się z dwóch jednostek nazwanych Czerwonka - Stacja i Czerwonka Wieś. Czerwonka jest węzłową stacją kolejową (od XIX w.). Od północy wieś graniczy z Biesowem.

Lokalizacja Miasta Biskupiec w układzie powiatowym





A.R

2. UKŁAD MIEJSCOWOŚCI

Wieś pierwotnie lokowana na planie owalnicy, obecnie zniekształconym przez współczesną zabudowę. We wsi występują trzy typy zagród w pięciu wariantach wielkości działki. W pierwszym typie budynek mieszkalny położony jest równolegle do drogi, blisko granicy działki, a wejście do niego znajduje się od frontu lub podwórka. Budynek stoi z lewej bądź z prawej strony działki. Budynki gospodarcze, ustawione w głębi działki, prostopadle lub równolegle do siebie. W zależności od wielkości działki, może w tym typie występować sad oraz przedgródek (pomiędzy budynkiem mieszkalnym a ogrodzeniem). W drugim typie budynek mieszkalny zorientowany jest prostopadle względem drogi. Wejście znajduje się od frontu lub od podwórza. Budynki gospodarcze przeważnie wolnostojące, często zlokalizowane bezpośrednio przy granicy działki. W trzecim typie budynek mieszkalny zlokalizowany jest w głębi działki, równolegle do drogi, z wejściem od frontu. Budynki gospodarcze – wolnostojące, ustawione prostopadle lub równolegle do budynku mieszkalnego. We wsi przeważają budynki jednokondygnacyjne, z użytkowym poddaszem, murowane, na fundamencie kamiennym.

3. LUDNOŚĆ

Wieś Czerwonka zamieszkuje 963 osoby, w większości jest to ludność miejscowa. Jest najbardziej zaludnioną wsią gminy Biskupiec, która skupia ponad 10% ludności gminy.

4. RYS HISTORYCZNY

Pochodzenie wsi datuje się na rok 1365. Powstała jako majątek szlachecki na prawie chełmińskim. W 1845 roku wieś rozparcelowano. Osiedliło się tu wówczas jedenaście rodzin kolonistów niemieckich – głównie rzemieślników. Do roku 1939 liczba mieszkańców wsi stale rosła, by osiągnąć 963 osoby. W początkach XIX wieku istniała tu polska szkoła, a nauka odbywała się i po polsku i po niemiecku. W końcu XIX wieku powstał tu duży węzeł kolejowy.

5. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Czerwonka jest malowniczą wsią południowej Warmii. Uchwałą Nr XXIV/270/93 z dnia 28 kwietnia 1993 r. Rada Miejska w Biskupcu ustanowiła park wiejski zajmujący powierzchnię 2,23 ha. Zarząd nad parkiem sprawuje Szkoła Podstawowa, która wnioskuje o jego utworzenie. Park jest ogólnodostępny i służy zaspokajaniu potrzeb mieszkańców wsi

w zakresie kultury, wypoczynku i rekreacji. Stanowi on również obiekt wykorzystywany do edukacji ekologicznej dzieci i młodzieży. Środkiem wsi płynie rzeka – Czerwonka, która uchodzi do jeziora Dadaj. Oś całej wsi stanowi droga Biskupiec - Bartoszyce, która krzyżuje się z rzeką w centralnym punkcie wsi, przy Domu Kultury. Większość zabudowań leży w dolinie poprzecinanej dziesiątkami pagórków. Do wsi prowadzą aleje starodrzewów, które skutecznie zasłaniają powojenne zabudowania – blokowiska. Większość tutejszych gleb należy do III i IV klasy bonitacyjnej.

6. ŚRODOWISKO KULTUROWE

Na terenie wsi Czerwonka zlokalizowane są obiekty archeologiczne: grodzisko wysoczyznowe, cyplowe i grodzisko wyżynne. Zabezpieczenie i ochrona tych stanowisk poprzez odpowiednie działania, warunkuje ich przetrwanie.

Do rejestru zabytków w m. Czerwonka i Czerwonka –stacja PKP wpisano:

Dom mieszkalny nr 1 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 11 (3 ćw. XIX w.)

Dom mieszkalny nr 12 (początek XX w.)

Kaplica ewangelicka nr 14 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 15 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 16 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 17 (początek XX w.)

Szkoła (2 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 19 (2 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 22 (początek XX w.)

Kaplica ewangelicka nr 24 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 29 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 31 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 33 (2 ćw. XX w.)

Dom mieszkalny nr 34 (początek XX w.)

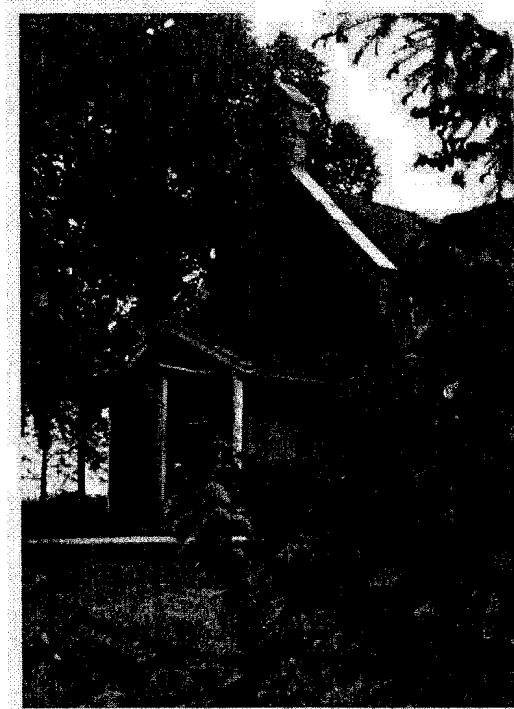
Budynek gospodarczy nr 35 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 35 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 36 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 37 (początek XX w.)

Dom mieszkalny nr 38 (początek XX w.)



Budynek gospodarczy nr 41 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 41 (początek XX w.)
Dom kultury nr 42 (3 ćw. XX w.)
Dom mieszkalny nr 44 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 46 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 47 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 48 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 49 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 50 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 51 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 52 (początek XX w.)
Dom mieszkalny nr 93 (2 ćw. XX w.)
Dom mieszkalny nr 94 (2 ćw. XX w.)
Dom mieszkalny nr 95 (2 ćw. XX w.)
Kapliczka przydrożna (2 poł. XIX w. 1863)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 4 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – krzyż na mogile - (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – magazyn nr 5 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 7 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 9 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 10 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 11 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dworzec osobowy nr 13 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 14 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 15 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 16 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – PKP Czerwonka Towarowa - (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – nastawnia - (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – magazyn nr 3 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – szalety + pom. Gospodarcze nr 12 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom 8 nr 8/89 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – budynek gospodarczy nr 18 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 18 (pocz. XX w.)

Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 19 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 20 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 21 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 22 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 81 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 82 (2 ćw. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 83 (2 ćw. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 84 (2 ćw. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 85 (2 ćw. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 87 (2 ćw. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 88/89 (2 ćw. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – hala naprawcza - (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 91 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – dom nr 90 (pocz. XX w.)
Czerwonka stacja kolejowa – kapliczka - (pocz. XX w.)

Warto jednak zwrócić uwagę na budynek dworca kolejowego liczący sobie ok. 105 lat, na mały wiejski kościółek, kapliczki i przedwojenny budynek szkoły. Wart uwagi jest również skansen pszczeli, gdzie można zobaczyć rzeźbione ule i zabytkowe przedmioty związane z pszczelarstwem.

7. ROLNICTWO I GOSPODARKA

Na terenie gminy Biskupiec dotychczas dominowała funkcja produkcji rolnej, jednak mieszkańcy wsi Czerwonka nie utrzymują się z tylko rolnictwa. Źródłem ich utrzymania



jest praca w sferze produkcyjno-usługowej, emerytury, renty, zasiłki dla bezrobotnych, zasiłki z pomocy społecznej. Na terenie wsi funkcjonują cztery sklepy z art. spożywczymi oraz działają organizacje społeczne, Sołtys, Rada Sołecka wsi, Forum Kobiet, Koło Strzeleckie, Koło Terapeutyczne, drużyna piłki nożnej (LZS Orzeł Czerwonka). Działalność

tych organizacji skupia się wokół pielęgnowania różnych tradycji. Organizowane są liczne imprezy okolicznościowe i sportowe integrujące społeczność wiejską.

A.R.

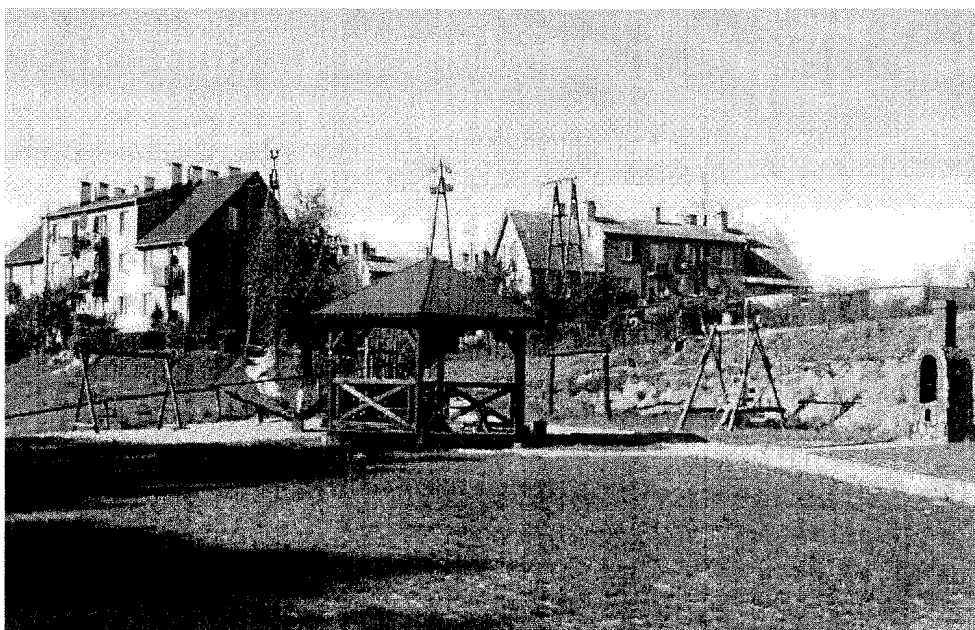
Dużą uwagę poświęca się dzieciom i to dla nich organizuje się :

- obchody Dnia Dziecka;
- zabawy choinkowe z konkursami i świątecznymi paczkami;
- organizowanie gier i zabaw w okresie ferii zimowych i wakacji

Wszystkie imprezy dla dzieci organizowane są przy dużym udziale finansowym sołectwa.

8. JAKA JEST MIEJSCOWOŚĆ CZERWONKA?

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI	
Co ją wyróżnia?	wieś otwarta, przyjazna i życzliwa społeczność; położenie wśród jezior i lasów, duża ilość terenów rekreacyjnych, piękno i harmonia krajobrazu; Dworzec w Czerwonce – węzeł komunikacyjny;
Jakie pełni funkcje?	Mieszkaniowe, turystyczne, rolnicze;
Kim są mieszkańcy?	pracownicy, emeryci, renciści, bezrobotni, młodzież;
Co daje utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej poza wsią; emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych;
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Forum Kobiet, Kółko różańcowe, LKS „Orzeł” Czerwotka, Koło Strzeleckie, Koło terapeutyczne;
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Rada Sołecka, zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminy;
Aktualny wygląd wsi?	wieś o zwartej zabudowie, z roku na rok wygląd wsi poprawia się;
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	czyste środowisko, brak zanieczyszczeń, w pobliżu wsi liczne tereny zielone;
Jakie jest rolnictwo?	dominują indywidualne gospodarstwa rolnicze, gleby III i IV klasy bonitacji;
Powiązania komunikacyjne?	dobrze połączenia komunikacyjne z okolicznymi miejscowościami, stacja węzłowa PKP, jest wiata przystankowa, ścieżka rowerowa, telefonia stacjonarna, Internet;
Spędzanie wolnego czasu przez dzieci i młodzież?	boisko, piłka siatkowa, tenis stołowy, dostęp do ścieżki rowerowej, zajęcia terapeutyczne w świetlicy wiejskiej, biblioteka, dostęp do Internetu, rozgrywki sportowe, udział w ogólnopolskiej akcji „Cała Polska czyta dzieciom”, wojewódzkie biegi przełajowe, obchody Dnia Dziecka, zabawy choinkowe z konkursami i świątecznymi paczkami, organizowanie gier i zabaw w okresie ferii zimowych i wakacji;



9. OBSZAR O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.

Czerwonka jest malowniczą wsią południowej Warmii. Jej środkiem płynie rzeka o tej samej nazwie. Przez wieś przebiega droga krajowa nr 57 Bartoszyce – Biskupiec – Szczytno – Pułtusk. Po obu stronach drogi skupia się infrastruktura o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców: od strony Płn. znajduje się zagospodarowany plac zabaw – Gmina uzyskała dofinansowanie z SPO-ROL, miejsce rekreacyjne – grzybek, świetlica wiejska, od strony Wsch. placówka oświatowa – Zespół Szkół z budowaną ogólnodostępną

salą gimnastyczną oraz ciąg pieszy - chodnik z parkingiem (dofinansowany w ramach PROW). Wymieniona infrastruktura na tym obszarze w znaczący sposób sprzyja nawiązywaniu kontaktów społecznych. Kompleksowo zagospodarowany obszar stanowi istotny czynnik w procesie integracyjnym mieszkańców. Budowa sali gimnastycznej uatrakcyjni ten obszar, umożliwiając jej mieszkańcom aktywne uczestnictwo w zawodowych sportowo - rekreacyjnych.

II. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI (ANLIZA SWOT)

Przeprowadzenie analizy zasobów jest niezbędne do prawidłowej oceny sytuacji. Na jej podstawie opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i jego mieszkańców.

Poniżej zamieszczono podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Czerwonka.

ANALIZA SWOT	
silne strony	słabe strony
• walory krajobrazowe (sąsiedztwo jezior i lasów, oraz park wiejski będący pod opieką SP w Czerwonce), • kanalizacja sanitarna wybudowana we wsi w 2005 roku, • szkolnictwo (Szkoła Podstawowa w Czerwonce), • bezpośredni dostęp do drogi krajowej nr 57, • kultura i sport (biblioteka, Wiejski Dom Kultury, LZS "Orzeł Czerwonka", Koło Gospodyń Wiejskich, Koło Strzeleckie, Koło terapeutyczne), • infrastruktura techniczna (sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, telekomunikacja-internet), • znaczna ilość terenu pod inwestycje, • aktywna i otwarta społeczność, • potencjał ludzki, młodzież chętna do działania;	• bezrobocie, • brak alternatyw na spędzanie wolnego czasu przez młodzież, • brak bazy noclegowo-gastronomicznej, • rozproszony układ zabudowy wsi (trudności w zagospodarowaniu terenów) • zaniedbane tereny zieleni • układ komunikacyjny (drogi o złym stanie technicznym, w większości drogi o nawierzchni żwirowej), • zagrożenia wypadkami drogowymi (brak chodników przy drodze krajowej nr 57);
szanse	zagrożenia
• pozyskanie kapitału, • zwiększanie dostępności do środków	• rosnące bezrobocie, • migracje ludności za granicę,

pomocowych w tym także pochodzących z Unii Europejskiej, • promocja sołectwa, • polityka regionalna skierowana na rozwój obszarów wiejskich, • uatrakcyjnienie terenów wiejskich przy wsparciu środków zewnętrznych, • projektowana kanalizacja sanitarna w rejonie Czerwinka-stacja;	• patologie społeczne, • brak środków finansowych;
---	---

III. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – JAKA MA BYĆ CZERWONKA?

WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ma ją wyróżniać?	rozwój turystyki, wieś estetyczna z dużą ilością miejsc rekreacyjnych (boiska, place zabaw, parki wiejskie), rozwój produkcji i usług, zagospodarowana i wyposażona świetlica wiejska, zagospodarowanie terenu przy świetlicy
Jakie ma pełnić funkcje?	mieszkańcowskie, kulturalne, usługowo - produkcyjne, turystyczne, rolnicze;
Kim mają być mieszkańcy?	Przyjaźni i zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, podniesiony poziom wykształcenia, aktywna młodzież;
Co ma dać utrzymanie?	praca w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, mikroprzedsiębiorstwa, działalność gospodarcza, turystyka;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Współdziałające ze sobą stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Grupa Odnowy Miejscowości, integracja społeczna we wsi;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania z władzami gminy, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami;
Wygląd wsi w przyszłości?	estetycznie zagospodarowane posesje, segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, remonty budynków, budowa chodników, założenie skwerów zieleni, miejsca rekreacyjno-sportowe;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody, wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych;
Jakie ma być rolnictwo?	innowacyjne, ekologiczne, nowoczesne rolnictwo, dostosowane do wymogów unijnych;
Docelowe powiązania komunikacyjne?	Większa ilość prywatnych pojazdów, modernizacja i remonty dróg oraz chodników;

A.R.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Gimnazjum, zorganizowane zajęcia w Wiejskim Domu Kultury pod opieką instruktora, plac zabaw, udział w imprezach folklorystycznych, stworzenie kawiarenki internetowej, korzystanie z obiektów sportowych;
--------------------------------------	---

Dlaczego chcemy odnowy miejscowości?

- nasza wieś ma wszelkie szanse rozwojowe - mamy dużo atrakcyjnych turystycznie terenów,
- chętnie powitamy nowych mieszkańców ceniących spokój i kameralność,
- chcemy żyć w pięknym estetycznym otoczeniu i poprawić warunki codziennego życia,
- chcemy zapewnić dobre warunki życia dla młodych,
- chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną

Czerwonka będzie:

- wsią **nowoczesną, bezpieczną i wygodną** – z kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami, z dobrymi telekomunikacyjnymi łączami (bardziej dostępny internet), z wieloma nowymi domami,
- **zadbana, czysta**, z estetycznymi domami, pięknymi ogrodami, dobrze zagospodarowanym terenem wokół Wiejskiego Domu Kultury - centrum naszego społecznego życia,
- dawała **szansę na wypoczynek, sport i rekreację** dla dzieci i młodzieży (place zabaw dla dzieci, boiska, miejsce wypoczynku dla całej wsi),
- wsią **zintegrowaną, z aktywną i nowoczesną społecznością** (zadbamy o wysoką świadomość ekologiczną, będziemy jak dotąd organizować wspólne zabawy, festyny, zadbamy ażeby każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem naszej społeczności),
- wsią **turystyczną, dbającą o zachowanie walorów przyrodniczych i kulturowych**, zachowującą kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą otaczający naturalny krajobraz

CZERWONKA:

**WIEŚ CZYSTA I PRZEDSIĘBIORCZA, AKTYWNA I NOWOCZESNA,
ATRAKCYJNA DLA MIESZKAŃCÓW I PRZYJAZNA
DLA TURYSTÓW.**

POŻĄDANE MIEJSCE ŻYCIA I ROZWOJU

IV. ARKUSZ PLANOWANIA

Arkusz planowania zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów, oraz konkretnych projektów. Poszczególne priorytety i projekty zgodne są z ustaloną wizją rozwoju wsi Czerwonka.

PRIORYTET	CEL	PROJEKT
I. Świetlica wiejska ogniwem integracji	1. Remont świetlicy wiejskiej	1.1 Prace remontowe
		1.2 Wyposażenie świetlicy
	2. Utworzenie mini kawiarenki internetowej	2.1 Zakup komputera i innego niezbędnego sprzętu
		2.2 Podłączenie internetu
		2.3 Zorganizowanie nauki obsługi komputera oraz korzystania z internetu
	3. Zorganizowanie zajęć w świetlicy	3.1 Opracowanie grafiku zajęć
		3.2 Zatrudnienie osoby prowadzącej/nadzorującej zajęcia w świetlicy
	4. Organizacja imprez, spotkań na terenie świetlicy	4.1 Świetlica siedzibą spotkań Rady Sołeckiej, organizacji sportowych i innych
		4.2 Organizacja imprez okolicznościowych (Andrzejki, Mikołajki i inne)
II. Poprawa estetyki miejscowości	1. Zagospodarowanie parku przy stadionie	1.1 Budowa kładki – mostka przez rzeczkę
		1.2 Oświetlenie stadionu wiejskiego
		1.3 Budowa grzybka przy rzeczce
		1.4 Utworzenie alei spacerowych i ścieżek zdrowia z ławkami i koszami na śmieci
	2. Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy	2.1 Wykonanie ławek, zakup koszy na śmieci
		2.2 Zakup i posadzenie krzewów
		2.3 Ogrodzenie i oświetlenie placu za WDK
		2.4 Zakup atestowanego sprzętu na plac zabaw dla dzieci

A.R.

		2.5 Budowa sceny z zadaszeniem
	3. Budowa chodników, oświetlenie drogowe	3.1 Poprawa stanu istniejących chodników, budowa nowych, budowa placu manewrowego i parkingu
		3.2 Doświetlenie miejscowości
III. Utworzenie gimnazjum wraz z salą gimnastyczną	1. Łatwy dostęp do edukacji na miejscu, bez konieczności dojazdów miejscowych dzieci	1.2 Budowa ogólnodostępnej sali gimnastycznej
IV. Zachowanie dziedzictwa kulturowego	1. Kulturowanie tradycji społeczności lokalnej	1.1 Organizacja imprez integracyjnych w tym także z innymi sołectwami
		1.2 Oznakowanie atrakcji turystycznych
		1.3 Promocja miejscowości

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTÓW

Priorytet I: Świetlica wiejska ogniwem integracji

Cel 1: Remont świetlicy wiejskiej

Ważnym celem dla społeczności lokalnej jest zapewnienie dzieciom i młodzieży, jak również i ich rodzinom warunków do wspólnego i efektywnego spędzania czasu. Jest to ważne dla rozwoju fizycznego jak też emocjonalnego. Jednym z poważnych problemów mieszkańców miejscowości Czerwonka jest brak miejsca gdzie mogliby się wspólnie spotykać, rozwijać swoje zainteresowania, rozwiązywać problemy, realizować się kulturalnie i sportowo. Brak takiego punktu sprawia, że trudniej utrzymać wysoki stopień integracji mieszkańców, praktycznie niemożliwe jest też tworzenie lokalnych organizacji, wspólne obchodzenie różnego rodzaju świąt. Dlatego odnowienie centrum miejscowości, czyli remont świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół świetlicy pozwoli stworzyć miejsce kluczowe dla integracji społeczności oraz rozwoju miejscowości, zarówno dla dorosłych jak i dla dzieci.

1.1.Prace remontowe

Świetlica w Czerwonce wymaga remontu, odnowienia budynku zewnątrz i wewnątrz. Główne prace remontowe obejmowały będą: remont elewacji (ocieplenie i obróbki blacharskie), wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont dachu (kominy, ławy kominiarskie, wyłaz dachowy), remont instalacji elektrycznej, remont schodów

zewnątrzny, odnowienie pomieszczeń wewnątrz budynku: szpachlowanie i pomalowanie ścian i sufitów, wymiana podłóg oraz inne prace remontowe wynikające z analizy stanu technicznego. Teren przed budynkiem świetlicy ma zostać utwardzony oraz zagospodarowany zielenią. Planowana jest budowa wiaty na opał. Remont świetlicy wiejskiej pozwoli stworzyć ważne miejsce dla integracji społeczności oraz przyczyni się do rozwoju miejscowości.

1.2. Wyposażenie świetlicy

Planowane jest wyposażenie świetlicy w stoliki, krzesła, tablice, pomoce dydaktyczne oraz zakup sprzętu grającego.

Cel 2: Utworzenie mini kawiarenki internetowej

Planowane jest utworzenie mini kawiarenki internetowej oraz zakup komputera (2.1) i innego niezbędnego sprzętu (oprogramowanie, drukarka), gdyż potrzebą młodzieży oraz dorosłych jest zorganizowanie miejsca, w którym będą mogli się spotykać mieszkańcy i korzystać z podłączonego Internetu (2.2). Zaplanowano również zorganizowanie nauki obsługi komputera oraz korzystania z Internetu. (2.3)

Cel 3: Zorganizowanie zajęć w świetlicy

W wyremontowanej świetlicy planowane opracowanie grafiku zajęć (3.1) oraz zatrudnienie osoby prowadzącej /nadzorującej zajęcia w świetlicy (3.2).

Cel 4. Organizacja imprez, spotkań na terenie świetlicy

Świetlica wiejska ma być również siedzibą spotkań Rady Sołeckiej, organizacji sportowych i innych (4.1) oraz miejscem przeprowadzania szkoleń. Mieszkańcy miejscowości dążą do organizowania imprez okolicznościowych (4.2) (Andrzejek, Mikołajek i innych) oraz konkursów związanych z miejscowością, w tym integracja z innymi sołectwami.

Priorytet II. Poprawa estetyki miejscowości

Obecnie w Czerwonce znajdują się miejsca, w których dorośli, młodzież i dzieci mogłyby aktywnie spędzać czas. Jednakże ich stan i wyposażenie pozostawia wiele do życzenia. Utworzenie i odnowienie takich miejsc umożliwi aktywne spędzenie wolnego czasu, integrację społeczną, uczyni miejscowość atrakcyjną turystycznie, z których będą korzystały mieszkańcy miejscowości, sąsiednie miejscowości oraz turyści.

Cel 1. Zagospodarowanie parku przy stadionie

Na terenie parku przy stadionie sportowym mieszkańcy wsi planują zagospodarowanie zielenią oraz wybudowanie grzybka (1.3) z grillem przy przepływającej rzeczce oraz wybudowanie mostka – kładki przez rzeczkę (1.1). Utworzenie alei spacerowych i ścieżek zdrowia z ławkami i koszami na śmieci (1.4) oraz oświetlenie istniejącego stadionu wiejskiego sprawi, że park stanie się miejscem często odwiedzanym przez mieszkańców Czerwonki.

Cel 2. Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy

Teren przy remontowanej świetlicy wymaga zagospodarowania, planuje się wykonanie ławek (1.2), oraz zakup koszy na śmieci, zakup atestowanego sprzętu na plac zabaw dla dzieci (2.4) oraz budowa małej sceny z zadaszeniem (2.5), gdzie mogły by się odbywać rodzinne pikniki. Ogrodzenie i oświetlenie placu za świetlicą (2.3) oraz obsadzenie zielenią (2.2) (zakup trawy i krzewów) sprawi, że miejsce te stanie się ulubionym punktem spotkań mieszkańców.

Cel 3. Budowa chodników, placu manewrowego oraz parkingu, oświetlenia drogowego

Inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa komunikacyjnego oraz poprawę warunków przejazdu do sąsiednich miejscowości poprzez budowę chodników, budowę parkingu i placu manewrowego oraz doświetlenie miejscowości. Poprawa stanu istniejących chodników oraz budowa chodnika (3.1) ma poprawić bezpieczeństwo ruchu pieszego (dotąd ruch pieszy odbywał się poboczami po obydwu stronach jezdni) w zakresie poruszania się miejscowej ludności na drodze do pobliskiego kościoła oraz dzieci uczęszczających do pobliskiej szkoły. Początek zaprojektowanego chodnika przyjęto na wysokości kościoła, koniec natomiast został na końcu pasa drogowego drogi gminnej. Parking z 13 miejscami postojowymi (uwzględniono również miejsce dla osoby niepełnosprawnej) uporządkuje kwestie postoju pojazdów w miejscowości. W sąsiedztwie nowo projektowanego parkingu powstanie plac manewrowy dla autobusów dojeżdżających do miejscowej szkoły podstawowej. Doświetlenie miejscowości (3.2) uczynią okolicę czystą, estetyczną i zadbaną.

Priorytet III. Budowa sali gimnastycznej w zespole szkół

Cel 1. Łatwy dostęp do edukacji na miejscu, bez konieczności dojazdów do Biskupca miejscowych dzieci

W miejscowości Czerwonka planowana jest utworzenie gimnazjum wraz z wyposażoną w sprzęt sportowy salą gimnastyczną. Projektowana sala gimnastyczna jest budynkiem 2 kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym o dwuspadowym dachu o przeznaczeniu na cele

edukacyjne. Połączona jest z istniejącym budynkiem szkolnym łącznikiem. Na program funkcjonalny budynku składają się pomieszczenia zaplecza sali gimnastycznej oraz sala gimnastyczna i mała sala do zajęć korekcyjnych. Do budynku prowadzi jedno wejście główne usytuowane w łączniku oraz jedno wyjście służące jako wyjście ewakuacyjne z sali. Na poziomie przyziemia zlokalizowane są pomieszczenia magazynu sprzętu sportowego z bezpośrednim wejściem z sali gimnastycznej, pokój trenera, bloki przebieralni dla korzystających z sali, połączone z pomieszczeniami natryskowni i toalet oraz szatnia dla niepełnosprawnych. Klatka schodowa prowadzi na 1 piętro gdzie znajduje się sala do zajęć korekcyjnych wraz z szatnią i toaletą, dzięki otwartej antresoli można będzie obserwować zajęcia na Sali gimnastycznej. Budynek zaopatrzony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania i wentylację. Budowa sali gimnastycznej uatrakcyjni miejscowość umożliwiając jej mieszkańcom aktywne uczestnictwo w zawodach sportowo - rekreacyjnych.

Priorytet IV. Zachowanie dziedzictwa kulturowego

Cel 1. Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej

Mieszkańcy Czerwonki upatrują szanse swojego rozwoju w rozwijaniu funkcji turystycznej obszaru, poprawie wizerunków miejscowości, działaniach mających na celu zachowanie walorów krajobrazowych i maksymalnym wykorzystaniu korzystnego położenia. Na pierwszym miejscu stawiają na środowisko naturalne oraz odpowiedni poziom oferty kulturalnej zarówno dla mieszkańców jak również dla osób przyjezdnych. Celem jest więc podjęcie takich działań, które przyczynią się do stworzenia oferty kulturalnej, która będzie urozmaicała czas turystom podczas odpoczynku oraz mieszkańcom miejscowości i okolic.

1.1 Organizacja imprez integracyjnych w tym także z innymi sołectwami

Mieszkańcy miejscowości dążą do zorganizowania różnych imprez plenerowych, dlatego też poszukują sponsorów aby przeprowadzać konkursy związane z miejscowością jak również pikniki i festyny ludowe, święta miejscowości. Planowane jest również zorganizowanie imprezy cyklicznej charakteryzującej wieś. Podstawą zorganizowanie imprez jest wytypowanie komitetu organizacyjnego, który zajmie się całą organizacją i stworzeniem „kalendarza imprez”, który będzie przedstawiał czas, miejsce planowanych imprez.

1.2 Oznakowanie atrakcji turystycznych

Mieszkańcy chcą uczynić swoją wieś atrakcyjną, poprzez oznakowanie atrakcji

turystycznych znajdujących się w miejscowości, wyznaczenie atrakcyjnych obiektów, miejsc wypoczynku, rekreacji, zabawy poprzez oznakowanie jednolitymi znakami.

1.3 Promocja miejscowości

Mieszkańcy dążą do wypromowania swojej miejscowości poprzez założenie kroniki miejscowości oraz założenie strony internetowej, gdzie będą zamieszczane aktualności oraz wydarzenia mające miejsce miejscowości. Planowane jest również zorganizowanie konkursu na najpiękniejszą zagrodę.

2. SZACUNKOWY KOSZT I HARMONOGRAM PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Plan Odnowy Miejscowości Czerwonka obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2009-2015.

Źródłami finansowania Planu Odnowy Miejscowości Czerwonka będą:

- środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013,
- środki własne Gminy,
- inne zewnętrzne źródła Finansowania.

Lp.	Nazwa zadania	Planowany harmonogram realizacji zadania	Szacunkowy koszt realizacji zadania w zł.	Źródła pozyskania środków
1.	Remont świetlicy wiejskiej	2011-2012	1 000 000	PROW Budżet Gminy,
2.	Wypożyczenie świetlicy	2013	7 000	Budżet Gminy
3.	Utworzenie mini kawiarenki	2014	6 000	Budżet Gminy
4.	Zorganizowanie zajęć w świetlicy	2013	4 000	Budżet Gminy

5.	Organizacja imprez, spotkań na terenie świetlicy	2013-2015	5 000/rok	Budżet Gminy
6.	Zagospodarowanie parku przy stadionie	2012-2015	20 000	Budżet Gminy
7.	Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy	2010-2012	10 000	Budżet Gminy
8.	Budowa chodników wraz z parkingiem	2009-2010	276 000,00	PROW, Budżet Gminy
9.	Budowa placu manewrowego	2009-2010	64 000,00	Budżet Gminy
11.	Oświetlenie drogowe	2014-2015	50 000	Budżet Gminy
12.	Budowa sali gimnastycznej	2010-2012	1 400 000	PROW, Budżet Gminy
13.	Organizacja imprez integrujących sołectwo	2010-2015	3 000/rok	Budżet Gminy
14.	Oznakowanie atrakcji turystycznych	2010	1 000	Budżet Gminy,
15.	Promocja miejscowości	2009-2015	1 000/rok	Budżet Gminy, Środki zewnętrzne

V. HARMONOGRAM WDRAŻANIA PLANU I ZARZĄDZANIE

Harmonogram wdrażania wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie. Harmonogram został uzupełniony o arkusz planu krótkoterminowego, w którym mieszkańcy wsi dokonują wyboru najbardziej pożądanych projektów, kierując się jednocześnie możliwościami finansowymi oraz zdolnościami organizacyjnymi.

Realizacja większości elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

ARKUSZ PLANU KRÓTKOTERMINOWEGO

Pytania dotyczące projektu	Propozycje projektów	Czy nas na to stać?		Hierarchia
		organizacyjnie	finansowo	
Co nas najbardziej zintegruje?	Spotkania w świetlicy wiejskiej, gry, zabawy, festyny; spotkania na świeżym powietrzu oraz gry zespołowe w sali gimnastycznej	tak	tak	5
	Prace na rzecz wsi	tak	nie	4
Na czym nam najbardziej zależy?	Remont świetlicy wiejskiej	tak	nie	2
	Ożywienie życia kulturowego mieszkańców	tak	nie	3
Co nam najbardziej przeszkadza?	Stan dróg dojazdowych, brak połączeń komunikacyjnych	nie	nie	3
	Wyjazdy za granicę do pracy naszych mieszkańców	tak	nie	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Pozyskiwanie funduszy na rozwój wsi	tak	nie	1
	Zintegrowanie mieszkańców	tak		4
Co osiągniemy najłatwiej?	Prace społeczne	tak	nie	2
	Organizacja festynów, zabaw, spotkań	tak	nie	2

