

UCHWAŁA NR XLIV/372/10
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 28 października 2010r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, zm: z 2010r. Nr 96, poz. 620)

¹) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

- Rada Miejska w Biskupcu uchwala:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części – 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym:
 - a) od budynków mieszkalnych lub ich części znajdujących się we władaniu byłych rolników, którzy przekazali gospodarstwa na Skarb Państwa w zamian za emeryturę lub rentę – 0,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,14 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, w tym:
 - a) od budynków letniskowych – 7,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) od budynków zajętych na niezarobkowe cele gospodarcze lub ich części (szopki, chlewiki, itp.) - 3,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) od garaży - 6,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) Od budowli – 2% od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w tym:
 - a) od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 1%

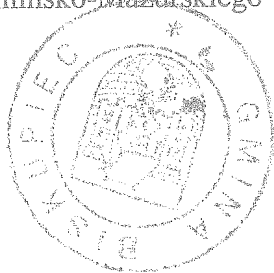
od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

7) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,58 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,15 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,22 zł od 1 m² powierzchni w tym:
 - pozostałych znajdujących się we władaniu byłych rolników, którzy przekazali gospodarstwo na Skarb Państwa w zamian za emeryturę lub rentę - 0,12 zł od 1 m² powierzchni,
 - pozostałych zajętych pod domki letniskowe, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty służące celom rekreacyjno-wypoczynkowym - 0,26 zł od 1 m² powierzchni

§ 2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXXIV/283/09 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 listopada 2009 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą z dniem 1 stycznia 2011 roku.



Przewodnicząca Rady
A. Radziszewska
Alina Radziszewska