

1. Numer ewidencyjny EPN

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XV/89/11
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 25 listopada 2011 roku

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO¹

2. ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania

Organ podatkowy: Burmistrz Biskupca

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Urząd Miejski w Biskupcu Al. Niepodległości 2 11-300 Biskupiec

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ Informacja składana po raz pierwszy ☐ korekta informacji ☐ aktualizacja

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

C.1. DATA ZAWARCIA UMOWY I NUMER DOKUMENTU

Należy wypełniać, gdy formularz informacji IN-1 składany jest po raz pierwszy.

5. Data zawarcia umowy (dzień – miesiąc – rok)

- - - - -

6. Numer dokumentu

C.2. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

7. Adres oraz numer/ły geodezyjny/le działki/ek

C.3. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA

8. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ właściciel ☐ użytkownik wieczysty ☐ posiadacz samoistny ☐ posiadacz
☐ współwłaściciel ☐ współużytkownik wieczysty ☐ współposiadacz samoistny ☐ współposiadacz

C.4. NUMERY/KSIĘGI WIECZYSTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW

9. Numer/ły księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

D. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

UWAGA! W przypadku zmian w danych składającego informację (np. zmiana nazwiska) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

10. Nazwisko

11. Pierwsze imię

12. Drugie imię

13. Imię ojca, imię matki

14. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)

- - - - -

15. Numer REGON / PKD

..... /

16. Identyfikator podatkowy²

NIP

- - - - -

Numer PESEL

- - - - -

¹ Niepotrzebne skreślić

² Numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu o którym mowa w art. 2 – art. 3 ust. 1 Ustawy z dnia 13.10.1995r. o zasadach ewidencji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 z późn. zm.)

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

17. Kraj	18. Województwo	19. Powiat	
20. Gmina	21. Ulica	22. Numer budynku	23. Numer lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy [][] - [][][][]	26. Poczta	

E. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA

Należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową.

UWAGA! W przypadku zmian w danych współmałżonka składającego informację należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

27. Nazwisko	28. Pierwsze imię
29. Drugie imię	30. Imię ojca, imię matki
31. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok) [][] - [][] - [][][][]	32. Numer REGON / PKD /
33. Identyfikator podatkowy ² NIP [][][] - [][][] - [][] - [][] Numer PESEL [][][][][][][][][][][][][][][][]	

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA

34. Kraj	35. Województwo	36. Powiat	
37. Gmina	38. Ulica	39. Numer budynku	40. Numer lokalu
41. Miejscowość	42. Kod pocztowy [][] - [][][][]	43. Poczta	

F. ADRES DO KORESPONDENCJI

UWAGA! W przypadku zmiany adresu do korespondencji należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

44. Kraj	45. Województwo	46. Powiat	
47. Gmina	48. Ulica	49. Numer budynku	50. Numer lokalu
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy [][] - [][][][]	53. Poczta	

G. KONTAKT TELEFONICZNY

54. Numer telefonu stacjonarnego	55. Numer telefonu komórkowego
----------------------------------	--------------------------------

H. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

H.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

H.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	56. m ²
2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	57. ha
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	58. m ²
4) pozostałych zajętych pod domki letniskowe, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty służące celom rekreacyjno-wypoczynkowym	59. m ²
H.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe) BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach	Podstawa opodatkowania
1) mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 61 i 62)	60. m ²

w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	61.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	62.	m ²
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyłączeniem budynków lub ich części przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością) (suma powierzchni z pozycji 64 i 65)		63.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	64.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.	m ²
a) przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością) powierzchnie nie przekraczające i równe 500m² ogółem		66.	m ²
	a) powyżej 2,20m	67.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.	m ²
b) przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością) powierzchnie przekraczające 500m² ogółem		69.	m ²
	a) powyżej 2,20m	70.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.	m ²
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 73 i 74)		72.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	73.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	74.	m ²
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 76 i 77)		75.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	76.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	77.	m ²
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, garaże – ogółem (suma powierzchni z pozycji 79 i 80)		78.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	79.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	80.	m ²
6) pozostałych zajętych na niezarobkowe cele gospodarcze (szopki, chlewiki, itp) (suma powierzchni z pozycji 82 i 83)		81.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	82.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	83.	m ²
7) pozostałych, letniskowych (suma powierzchni z pozycji 85 i 86)		84.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	85.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	86.	m ²
H.1.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania	
1) budowle lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków		87.	zł
2) pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		88.	zł

H.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

H.2.1. BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ

Powierzchnia	
89.	m ²

H.2.2. NIEUŻYTKI

90.	m ²
-----	----------------

H.2.3. INNE

Należy podać rodzaj i powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

91.

I. PODATEK ROLNY

I.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					Ogółem ha
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	
1	2	3	4	5	6	7
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Razem						

Grunty pod stawami:

Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych

- zarybione (czym):

- niezarybione

Rowy (na użytkach rolnych)

Rowy (bez oznaczenia klasy gleboznawczej)

RAZEM (suma powierzchni z części I.1. informacji): 92.

I.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

93.

I.3. ULGI W PODATKU ROLNYM

1) ulga z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów - w przypadku korzystania z ulgi po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)

94. ☐ 75% ☐ 50%

2) ulga inwestycyjna (zaznaczyć właściwy kwadrat)

95. ☐ tak ☐ nie

3) ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej (zaznaczyć właściwy kwadrat)

96. ☐ tak ☐ nie

4) inne

97.

(należy podać rodzaj i wysokość ulgi)

J. PODATEK LEŚNY – DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

J.1. POWIERZCHNIA LASU WYNIKAJĄCA Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

(powierzchnia z pozycji 98 powinna być równa sumie powierzchni z pozycji 99 i 102)

Powierzchnia	
98.	ha

J.2. POWIERZCHNIA LASU NIEPODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU (las z drzewostanem powyżej 40 lat) – OGÓŁEM, w tym:

(suma powierzchni z pozycji 100 i 101)

99.	ha
-----	----

1) lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych

100.	ha
------	----

2) lasy pozostałe (inne niż wymienione w punkcie 1)

101.	ha
------	----

IN-1

4/5

A. Radziewicz

J.3. POWIERZCHNIA LASU PODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU – OGÓŁEM, w tym: (suma powierzchni z pozycji 97 i 98)		102.	ha
J.3.1. LASY Z DRZEWOSTANEM DO 40 LAT		103.	ha
J.3.2. INNE Należy podać rodzaj i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.			
104.			
K. INFORMACJA O FORMULARZACH UZUPEŁNIAJĄCYCH			
105. Do niniejszej i dołączono formularz IN-1/A – Informacja o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
☐ tak (ilość załączników) ☐ nie			
L. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. Oświadczam, że dane podane w niniejszej informacji są zgodne z rzeczywistością.			
106. Imię		107. Nazwisko	
108. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok)		109. Podpis osoby składającej informację / osoby reprezentującej składającego informację (niepotrzebne skreślić)	
– –			
Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
110. Uwagi organu podatkowego			
111. Data (dzień – miesiąc – rok)		112. Podpis przyjmującego formularz	
– –			