ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BISKUPIEC W REJONIE UL. OSTRE KOŁO, UL. PRZEMYSŁOWEJ I UL. ALEJA BRONI ORAZ W OBRĘBIE BISKUPIEC KOLONIA W REJONIE DRÓG KRAJOWYCH NR 16 I NR 57

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXXVII/276/13
Rady miejskiej w Biskupcu
z dnia 17 września 2013r.

WYKRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BISKUPIEC

OZNACZENIA STUDIUM:

- granice obszaru objętego planem
- tereny mieszkaniowe wielorodzinne
- tereny wyrobiska - spoiny rabowej
- strefa PKP - teren zamknięty

ZAŁĄCZNIK NR 1
SKALA 1:500

0 10 20 30 40 50m

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXVII/276/13
Rady miejskiej w Biskupcu
z dnia 17 września 2013r.

WYKRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BISKUPIEC

OZNACZENIA STUDIUM:

- granice obszaru objętego planem
- tereny mieszkaniowe wielorodzinne
- tereny wyrobiska - spoiny rabowej

ZAŁĄCZNIK NR 2
SKALA 1:500

0 10 20 30 40 50m

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXXVII/276/13
Rady miejskiej w Biskupcu
z dnia 17 września 2013r.

WYKRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BISKUPIEC

OZNACZENIA STUDIUM:

- granice obszaru objętego planem
- tereny mieszkaniowe wielorodzinne
- tereny mieszkaniowo-usługowe
- tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- obszar, do objęcia krajobrazem archeologicznym
- tereny mieszkaniowo-usługowe wielorodzinne
- obszar, na którym mogą być ustanawiane obszary chronione

ZAŁĄCZNIK NR 3
SKALA 1:500

0 10 20 30 40 50m

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XXXVII/276/13
Rady miejskiej w Biskupcu
z dnia 17 września 2013r.

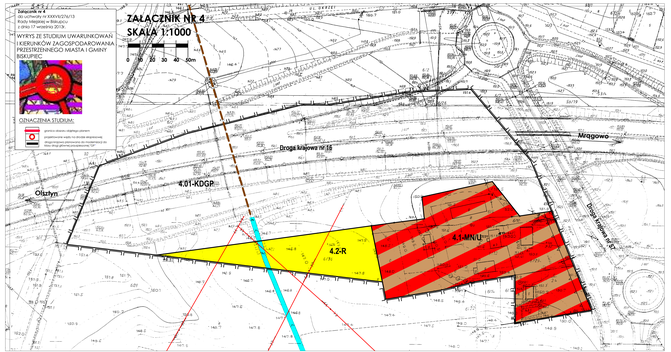
WYKRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BISKUPIEC

OZNACZENIA STUDIUM:

- granice obszaru objętego planem
- przestrzenie otwarte na terenie dominującej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - obszar ograniczonej ekspozycji (OE)

ZAŁĄCZNIK NR 4
SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50m



OZNACZENIA PLANU

I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

Oznaczenia ogólne

- granice obszaru objętego planem
- linie wiążące ustalone tereny o różnym przeznaczeniu, lub różnych zasadach zagospodarowania
- symbol terenu - symbol literowy lub literowo-cyfrowy terenu; symbol literowy - zasadniczyna tereny
- wysokie w metrach
- nieprzekraczalna linia zabudowy

Przeznaczenie terenów

- 1.2-KS — teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcji upraw, zwierząt i mogazynów
- 1.1-U/P — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- 2.1-U/P — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- 3.1-U — teren zabudowy usługowej
- 3.2-MW/U — teren usług
- 4.1-MN/U — teren mieszkaniowo-komunalnej zamieszkiwanej
- 4.01-KDGP — teren drogi publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego

II. INNE OZNACZENIA NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- orientacyjny przebieg napowietrznej linii wysokiego napięcia
- proponowane nasadzenia zieleni
- orientacyjny przebieg sieci miejskiej wodnych spożytkowych
- orientacyjny przebieg rurociągu

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Biskupiec ul. Niepodległości 2 11-300 Biskupiec
WYKONAWCA	"FABRYKA PRZESTRZENI" Anna Szczdrowska ul. Lipowa 33 44-500 Szczecinki biuro@fabryka-przestrzeni.pl
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	mgr Anna Szczdrowska - główny projektant mgr inż. Agnieszka Dragowska-Nowakowska nr wpis. 2.2.24 mgr Katarzyna Wiśniewska - uzyskanie zaświadczenia na działalność mgr Filip Sokołowski - uzgodnienie przestrzenne, uzgodnienie ekofizyka Brzeziński
ETAP	UCHWALENIE WRZESIEŃ 2013

N