

Zarządzenie Nr 203/22
Burmistrza Biskupca
z dnia 12 lipca 2022 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz. 628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

- 1.Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym (na zasadzie ponowienia umowy dzierżawy) nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Biskupcu przy ul.Czynu Społecznego, oznaczoną numerem działki 72/2, na której znajduje się konstrukcja z reklamą o wymiarach 3 m x 2 m (6 m²).
- 2.Ustalić czynsz dzierżawny za dzierżawę przedmiotowego gruntu w kwocie /netto/ 132 zł miesięcznie + należny podatek VAT.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.biskupiec.pl i www.bip.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr *Kamil Kozłowski*

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia, (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 1, ul. Czynu Społecznego OL1B/00027689/8	72/2 0,0253 ha (Bp)	teren niezabudowany	132 zł w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT	do 31.12.2024 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – istniejąca tablica reklamowa (o wymiarach 3 m x 2 m).

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, tereny: infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E-1), dróg publicznych – klasy drogi głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 25m (KD-3), dróg publicznych – klasy drogi lokalnej (KD-5).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Wysokość czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej wysokości czynszu dzierżawnego, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 15 lipca 2022 roku do dnia 5 sierpnia 2022 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski