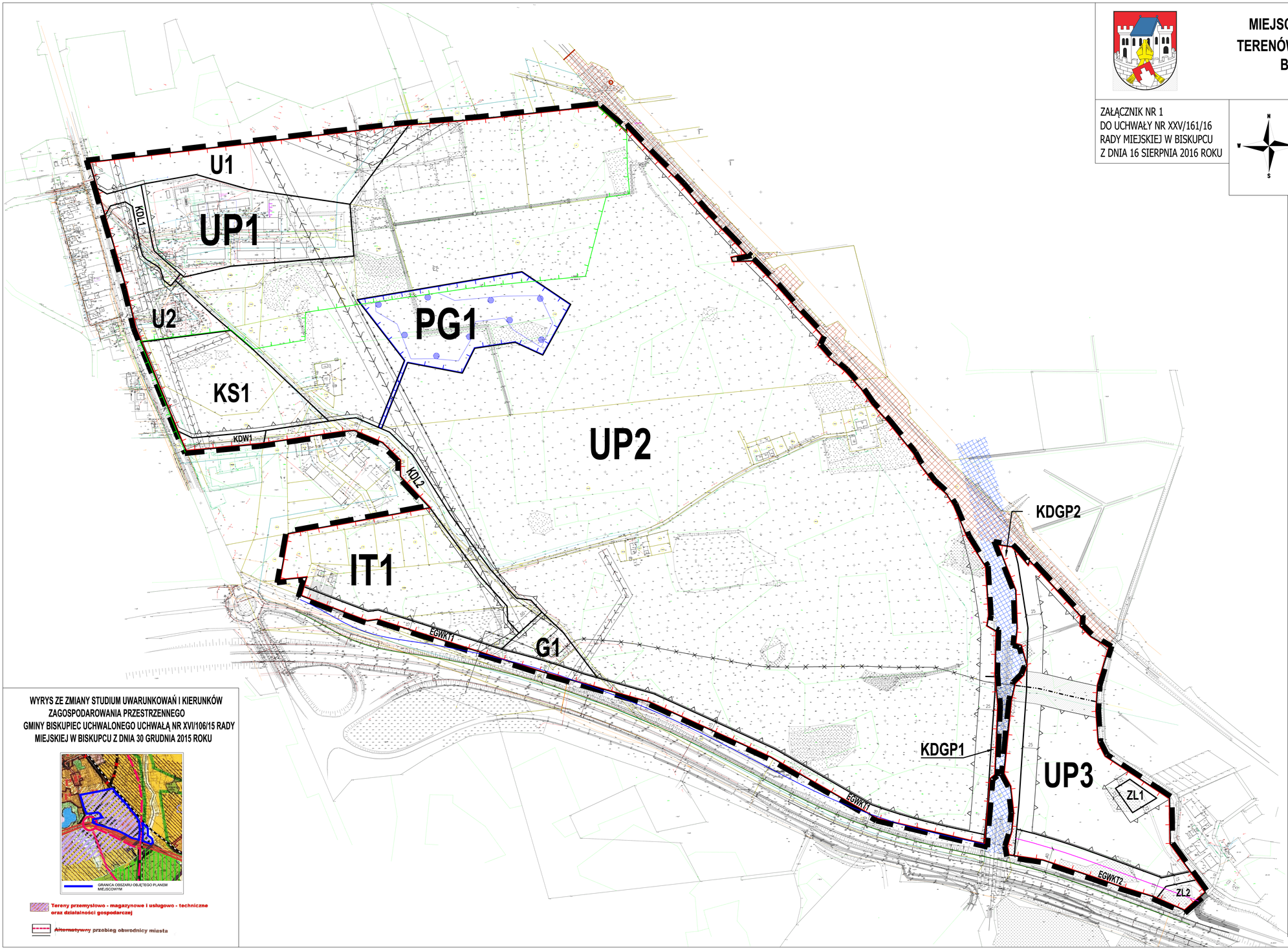
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ W OBRĘBIE NR 1 MIASTA BISKUPIEC ORAZ W OBRĘBIE BISKUPIEC KOLONIA

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXV/161/16
RADY MIEJSKIEJ W BISKUPCU
Z DNIA 16 SIERPNIA 2016 ROKU

SKALA 1: 1 000

0 m 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA BISKUPIEC
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- UP – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB PRODUKCYJNEJ
- U – TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PG – TEREN POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI ZŁÓŻ KOPALIN, W TYM PROJEKTOWANY TEREN I OBSZAR GÓRNICZY
- IT – TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ZL – TERENY LASÓW
- KDGP – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
- KDL – TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
- KDW – TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KS – TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- G – TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO
- EGWKT – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA, GAZOWNICTWO, WODOCIĄGI, KANALIZACJA, TELEKOMUNIKACJA
- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA Z DOPUSZCZENIEM ROZBIÓRKI
- ISTNEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA Z DOPUSZCZENIEM ROZBIÓRKI
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O SZEROKOŚCI 50,0 M
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- GRANICA PROJEKTOWANEGO TERENU I OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICE ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ W OPARCIU O ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII O MOCY WIĘKSZEJ NIŻ 100 KW WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI Z WYKLUCZENIEM LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- PAS DROGOWY PLANOWANEJ OBWODNICY MIASTA BISKUPIEC
- DROGI POŁOŻONE POZA OBSZAREM PLANU STANOWIĄCE OBSŁUGĘ KOMUNIKACYJNĄ TERENÓW POŁOŻONYCH W OBSZARZE PLANU
- TEREN ISTNIEJĄCEJ LINII KOLEJOWEJ PRZYLEGAJĄCEJ DO OBSZARU PLANU
- 25 – WYMIAROWANIE
- ZEWNĘTRZNA KRAWĘDŹ JEZDNI DROGI KRAJOWEJ NR 16
- LINIA WYZNACZAJĄCA ODLEGŁOŚĆ 20 M OD ZEWNĘTRZNEJ KRAWĘDZI JEZDNI DROGI KRAJOWEJ NR 16
- LINIA WYZNACZAJĄCA ODLEGŁOŚĆ 40 M OD ZEWNĘTRZNEJ KRAWĘDZI JEZDNI DROGI KRAJOWEJ NR 16

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BISKUPIEC UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XVI/106/15 RADY MIEJSKIEJ W BISKUPCU Z DNIA 30 GRUDNIA 2015 ROKU

- Tereny przemysłowo - magazynowe i usługowo - techniczne oraz działalności gospodarczej
- Alternatywny przebieg obwodnicy miasta