

UCHWAŁA NR XXX/181/2021

Rady Miejskiej w Biskupcu

z dnia 26 stycznia 2021 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Biskupiec

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt.1, 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a) i lit. b), ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz.U. 2020 poz. 1219 z późn. zm.), Rada Miejska w Biskupcu uchwala co następuje:

§ 1

Określa się zasady i tryb udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Biskupiec w formie regulaminu stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc Uchwała XVI/102/2020 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 29 stycznia 2020 r. oraz Uchwała IX/55/2019 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Biskupiec na zadania związane ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, i wielorodzinnych na terenie Gminy Biskupiec.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.



Przewodnicząca Rady

A. Radziszewska

Alina Radziszewska

**Regulamin zasad i trybu udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów
związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne
w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na
terenie Gminy Biskupiec**

§1

1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne na terenie Gminy Biskupiec, zwanej dalej dotacją, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania.
2. Dotacji celowych udziela się ze środków budżetu gminy. Łączną kwotę dotacji w danym roku kalendarzowym określa uchwała budżetowa.

§2

O udzielenie dotacji mogą ubiegać się następujące podmioty:

- 1) osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
- 2) osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych,
- 3) wspólnoty mieszkaniowe.

§3

1. Dotacja celowa może być udzielona na dofinansowanie zadania w zakresie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne źródła ciepła o mocy do 35 kW odpowiadające obowiązującym normom, które uzyskały certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą:
 - 1) kotły gazowe,
 - 2) kotły olejowe,
 - 3) kotły opalane biomasą tj. automatyczne kotły retortowe opalane granulatem drzewnym tzw. peletem.
2. Dotacja obejmuje wyłącznie **koszt zakupu kotła** (bez zasobnika, bez instalacji i innych elementów towarzyszących) poniesiony przez Wnioskodawcę po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji oraz po otrzymaniu środków na wskazany rachunek bankowy.

§4

1. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na wymianę kotła wyrażona poprzez złożenie podpisów przez współwłaścicieli na wniosku lub dołączenie oddzielnej zgody współwłaścicieli a dotacja może zostać udzielona tylko jednemu Wnioskodawcy.
2. W przypadku dwóch lub więcej odrębnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na jednej działce ale o odrębnych numerach domów, dotacja może być udzielona dla każdego z tych budynków.
3. Wymiana ogrzewania **nie może** być dotowana jednocześnie z dwóch lub więcej źródeł.
4. Kryterium dofinansowania do zmiany ogrzewania na proekologiczne następuje po spełnieniu warunków:
 - 1) likwidacja wszystkich dotychczasowych systemów ogrzewania (m.in. kotły węglowe, piece kaflowe, „kominki”),
 - 2) brak innego źródła ogrzewania.

AR

§5

1. Dofinansowanie udzielane jest w formie dotacji na podstawie wniosku złożonego do Burmistrza Biskupca przed przystąpieniem do realizacji zakupu kotła.
2. Do wniosku należy dołączyć:
 - 1) Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (np. akt notarialny, wypis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów).
 - 2) Zgoda wszystkich właścicieli/współwłaścicieli nieruchomości.
 - 3) Kopię prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie organu o braku sprzeciwu do zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych – jeżeli dotyczy.
 - 4) Dokumentacja fotograficzna obecnego systemu ogrzewania (tj. zdjęcie działającego systemu ogrzewania) - min. 3 zdjęcia z różnych ujęć w tym zdjęcie systemu ogrzewania, tabliczki znamionowej oraz systemu ogrzewania wraz z otoczeniem pomieszczenia.
 - 5) W przypadku ustanowienia pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo. Należy dołączyć również potwierdzenie dokonania wpłaty 17 zł za udzielenie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).
 - 6) Oświadczenie o likwidacji starego systemu ogrzewania.
 - 7) W przypadku gdy w budynku mieszkalnym wyodrębnione są lokale mieszkalne należy dołączyć oświadczenie, że lokal posiada odrębny system ogrzewania.
 - 8) W przypadku gdy lokal wchodzi w skład budynku wielorodzinnego gdzie powołana jest wspólnota mieszkaniowa – uchwała wspólnoty o przyłączeniu gazu do budynku

§6

1. Wnioski o przyznanie dotacji wraz z załącznikami należy składać w terminie od **1 kwietnia do 31 maja** danego roku w Urzędzie Miejskim w Biskupcu, Aleja Niepodległością 2, pokój nr 10 Obsługa interesantów (załącznik nr 1 do Regulaminu).
2. Wnioski złożone przed jak i po terminie określonym w ust. 1 nie będą podlegać ocenie.
3. O kolejności udzielania dofinansowania decyduje data wpływu (data stempla biura Obsługi interesantów Urzędu Miejskiego w Biskupcu) kompletnych wniosków spełniających kryteria do przyznania dotacji, które będą rozpatrywane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.
4. Wnioski o udzielenie dotacji niekompletne nie będą rozpatrywane do czasu ich uzupełnienia a termin będzie liczył się od daty wpływu ostatniego pełnego uzupełnienia wniosku o udzielenie dotacji. Poprawione/uzupełnione dokumenty należy złożyć w terminie **7 dni kalendarzowych** od dnia otrzymania wezwania o uzupełnienie wniosku.
Uzupełnieniu podlegają **wyłącznie** elementy wskazane w wezwaniu wysłanym do Wnioskodawcy. Dokumenty, które wpłyną **po terminie wskazanym** do uzupełnienia **nie będą uwzględniane**.
5. W przypadku nieścisłości w złożonych do wniosku dokumentach Burmistrz wezwie Wnioskodawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień.
6. W przypadku **podwójnego nieuzupełnienia** wniosku Burmistrz zawiadamia Wnioskodawcę o pozostawieniu wniosku bez rozpatrzenia.
7. Złożone wnioski o przyznanie dotacji podlegać będą weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym regulaminie w terminie nie dłuższym niż 40 dni roboczych od dnia upływu terminu składania wszystkich wniosków.
8. W przypadku, gdy wniosek nie spełnia kryteriów do przyznania dotacji albo wyczerpane zostały środki na udzielenie dotacji w danym roku budżetowym Burmistrz zawiadamia Wnioskodawcę o odmowie przyznania dotacji.
9. W przypadku zakwalifikowania wniosku do przyznania dotacji, pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą Biskupiec zawarta zostanie umowa o udzielenie dotacji.
10. Dotacja celowa udzielana będzie jednorazowo zgodnie z umową o udzielenie dotacji.

11. Termin wykorzystania dotacji celowej wyznacza się do **20 października** danego roku.

§ 7

Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie w wysokości:

- 1) w przypadku kotłów na pellet, olej - 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych)
- 2) w przypadku kotłów na gaz w budynkach jednorodzinnych, budynkach wspólnoty- 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)
- 3) w przypadku kotłów na gaz w lokalach mieszkalnych- 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych)

udokumentowanych na podstawie faktur/rachunków

§ 8

1. Nie przyznaje się dotacji na:

- 1) dokumentację sporządzoną w ramach przygotowania zadania (projekt budowlano-wykonawczy przyłącza lub montażu instalacji);
- 2) zakup przenośnych źródeł ciepła (tj. dmuchawy, przenośne grzejniki olejowe, elektryczne itp.) i innych nie stanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego;
- 3) zaopatrzenie nowo powstających obiektów w ekologiczne źródła ciepła;
- 4) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych i gazowych;
- 5) zakup zasobnika ciepłej wody użytkowej, grzejników;
- 6) koszty demontażu palenisk węglowych;
- 7) koszt wykonania lub modernizacji instalacji związanej z nowym źródłem ogrzewania;
- 8) koszt modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania.

2. Dotacją objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniają wszelkie konieczne normy i posiadają dopuszczenia do użytkowania na terenie Polski.

3. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane.

§ 9

1. Wnioskujący może uzyskać dotację na wymianę kotła dla danego budynku na danej nieruchomości tylko raz.
2. W przypadku posiadania przez jednego właściciela/współwłaściciela kilku nieruchomości dotacja może być udzielona **tylko dla jednej nieruchomości**.

§ 10

1. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca przedkłada w Urzędzie Miejskim w Biskupcu, nie później niż **do 31 października** danego roku, sprawozdanie z wykorzystania dotacji celowej (załącznik nr 2 do Regulaminu) z następującymi załącznikami:

- 1) oryginał imiennych faktur lub rachunków, potwierdzających zakup kotła wraz z dowodem ich zapłaty, które muszą być wystawione po otrzymaniu dotacji na wskazany rachunek bankowy Wnioskodawcy (na oryginale faktury zostanie wpisana adnotacja o przyznaniu dotacji,
- 2) kserokopie certyfikatu (np. atestu, aprobaty technicznej, świadectwa) potwierdzającego zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami,
- 3) w przypadku urządzeń gazowych należy dołączyć:
 - umowę kompleksową na dostarczenie gazu,
 - protokół szczelności instalacji gazowej,
- 4) kopię opinii kominiarza potwierdzającą prawidłowość podłączenia nowego źródła ciepła do przewodu kominowego,
- 5) dokument potwierdzający zezłomowanie starego kotła.

AR

2. W przypadku złożenia niekompletnego sprawozdania Burmistrz wezwie dwukrotnie Dotowanego o uzupełnienie braków w terminie **7 dni kalendarzowych** od dnia otrzymania wezwania. Uzupełnieniu podlegają **wyłącznie** elementy wskazane w wezwaniu wysłanym do Dotowanego. Dokumenty, które wpłynęły **po terminie wskazanym** do uzupełnienia **nie będą uwzględniane**. W przypadku nieścisłości w złożonych do sprawozdania dokumentach Burmistrz wezwie Wnioskodawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień. Wszelkie załączniki do sprawozdania powinny być wystawione do 31 października danego roku.
3. W przypadku niezłożenia sprawozdania w wyznaczonym terminie **do 31 października danego roku** Burmistrz wezwie Dotowanego do złożenia sprawozdania.
4. Zwrot dotacji następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 869 z późn.zm.)

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów związanych ze zmianą systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz budynkach wspólnot na terenie Gminy Biskupiec

Proszę o dofinansowanie inwestycji polegającej na wymianie i zastąpieniu starego systemu ogrzewania na proekologiczne następującymi źródłami ciepła (proszę zaznaczyć właściwą odpowiedź):

- ☐ kocioł na pelet
☐ kocioł gazowy
☐ kocioł olejowy

w budynku przy ul. nr.
w miejscowości, obręb:
nr działki

1. WNIOSKODAWCA

.....
/imię i nazwisko/

.....
/adres zamieszkania: kod pocztowy, miejscowość, ulica, nr domu, nr lokalu/

.....
/tel. kontaktowy/

.....
/adres e-mail/

.....
/PESEL/

2. SPOSÓB PRZEKAZANIA DOTACJI (nr konta posiadacza rachunku/nazwa banku) :

3. TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI (Proszę zaznaczyć właściwą odpowiedź)

- ☐ własność/współwłasność.

Wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do nieruchomości, w przypadku współwłasności wnioskodawca dodatkowo winien posiadać i przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem zgodę większości współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania i podpisanie umowy o udzielenie dotacji.

- ☐ użytkowanie wieczyste

Wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do nieruchomości, w przypadku innego prawa niż własność/współwłasności wnioskodawca dodatkowo winien posiadać i przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem również zgodę właściciela (współwłaścicieli) lub administracji budynku na realizację zadania.

- ☐ Inne

4. PLANOWANA WYSOKOŚĆ KOSZTÓW ZAKUPU KOTŁA zł.

5. Kwota dofinansowania w formie dotacji z budżetu gminy w realizacji inwestycji zł.

Oświadczam, że:

- mam świadomość, iż wniosek nie jest jednoznaczny z otrzymaniem dotacji,
- mam świadomość, że zadania wykonane przed złożeniem wniosku/podpisaniem umowy nie będą finansowane
- zapoznałem/am się z regulaminem udzielania dofinansowania

.....
/miejscowość, data/

.....
/podpis wnioskodawcy/ów/

AR

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW, które Wnioskodawca dołącza do wniosku:

- 1) Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (np. akt notarialny, wypis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów).
- 2) Zgoda wszystkich właścicieli/współwłaścicieli nieruchomości.
Kopię prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie organu o braku sprzeciwu do zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych – jeżeli dotyczy.
- 3) Dokumentacja fotograficzna obecnego systemu ogrzewania (tj. zdjęcie działającego systemu ogrzewania) - min. 3 zdjęcia z różnych ujęć w tym zdjęcie systemu ogrzewania, tabliczki znamionowej oraz systemu ogrzewania wraz z otoczeniem pomieszczenia.
- 4) W przypadku ustanowienia pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo. Należy dołączyć również potwierdzenie dokonania wpłaty 17 zł za udzielenie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).
- 5) Oświadczenie o likwidacji starego systemu ogrzewania.
- 6) W przypadku gdy w budynku mieszkalnym wyodrębnione są lokale mieszkalne należy dołączyć oświadczenie, że lokal posiada odrębny system ogrzewania.
- 7) W przypadku gdy lokal wchodzi w skład budynku wielorodzinnego gdzie powołana jest wspólnota mieszkaniowa – uchwała wspólnoty o przyłączeniu gazu do budynku

.....dnia.....
(Miejscowość, data)

Burmistrz Biskupca
Aleja Niepodległości 2
11-300 Biskupiec

**SPRAWOZDANIE Z WYKORZYSTANIA DOTACJI CELOWEJ UDZIELONEJ
Z BUDŻETU GMINY BISKUPIEC NA ZMIANĘ SYSTEMU OGRZEWANIA NA OGRZEWANIE
PROEKOLOGICZNE W BUDYNKACH JEDNORODZINNYCH, WIELORODZINNYCH ORAZ
BUDYNKACH WSPÓLNOT NA TERENIE GMINY BISKUPIEC**

.....
(imię i nazwisko lub nazwa Wnioskodawcy)

.....
(adres)

.....
(nr telefonu do kontaktu)

1. Data i nr umowy o dotację.....

2. Wysokość udzielonej dotacji

4. Wartość zakupu kotła

.....
5. Rozliczenie finansowe (kwota zwrotu niewykorzystanej dotacji)

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy

Do sprawozdania należy dołączyć:

- 1) oryginał imiennych faktur lub rachunków, potwierdzających zakup kotła wraz z dowodem ich zapłaty, które muszą być wystawione po otrzymaniu dotacji na wskazany rachunek bankowy Wnioskodawcy (na oryginale faktury zostanie wpisana adnotacja o przyznaniu dotacji),
- 2) kserokopie certyfikatu (np. atestu, aprobaty technicznej, świadectwa) potwierdzającego zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami,
- 3) w przypadku urządzeń gazowych należy dołączyć:
 - umowę kompleksową na dostarczenie gazu,
 - protokół szczelności instalacji gazowej,
- 4) kopię opinii kominiarza potwierdzającą prawidłowość podłączenia nowego źródła ciepła do przewodu kominowego,
- 5) dokument potwierdzający zezłomowanie starego kotła.

AR

