

W y k a z

- nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia, poczynwszy od dnia 01.01.2018 r., w trybie bezprzetargowym

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, KW	Oznaczenie wg użytków i klasy gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb 19 Rzeck	dz.nr 291 o pow. 0,0600 ha OL1B/00023464/7	RIVa, Br-RIVa	część działki – teren zaznaczony na załączniku nr 2 (na gruncie znajduje się tymczasowy budynek gospodarczy)	do 31.12.2020 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka numer 292, wykorzystywanej na cele mieszkalne.

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako tereny mieszkaniowe z usługami podstawowymi.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,25 zł za 1m² gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu Wydierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 8 grudnia 2017 r. do dnia 29 grudnia 2017 r. włącznie

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

307

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 419/17
z dnia 07.12. 2017 r.

teren do wydzierżawienia

308

291

292/1

290/1

290/2

292/2

309

DURMISTRZ
mgr. Kamil Ilonowski