

BMG.6845.3.7.2020

Załącznik do Zarządzenia Nr 281/20
Burmistrza Biskupca z dnia 08.09.2020 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 1 ul. Adama Mickiewicza OL1B/00030617/7	1/21	0,6809 (B)	część działki, teren niezabudowany, zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2029 r.

Sposób zagospodarowania – poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1/6, wykorzystywanej na cele mieszkalne.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem: MWU-2 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,35 zł za 1 m² w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 04 września 2020 roku do dnia 25 września 2020 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski

Wydruk mapy

Załącznik graficzny do Zarządzenia Nr 281./20

Burmistrza Biskupca, z dnia 03.09.2020 r.

 -TEREN OZIERZAWY

