

BMG.6840.1.97.2024

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

- do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego (w trybie przepisów Działu VIA ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami)

Położenie, nr działki, powierzchnia (użytek), nr księgi wieczyste	Opis nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena	
		w przypadku zapłaty ceny jednorazowo	w przypadku rozłożenia ceny na raty
Biskupiec, ul.Armi Krajowej, obręb miasto Biskupiec 4, dz.nr 183/4 o powierzchni 0,1033 ha (Bi), KW OL1B/00012676/6	Nieruchomość gruntowa, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 15.09.2032 r., zabudowana budynkiem handlowo-usługowym (nr ewid. 183/4;1) stanowiącym odrębny przedmiot własności	225 570 zł (słownie: dwieście dwadzieścia pięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt złotych)	267 084 zł słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem tysięcy osiemdziesiąt cztery złote)

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U-1 i przeznaczonym na tereny usług nieuciążliwych, a także w niewielkiej części (1%) na tereny dróg publicznych – klasy drogi głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 25 m, oznaczone symbolem przeznaczenia KD-3. Fragment działki (4%) znajduje się w granicach terenów zamkniętych wyłączonych z obszaru opracowania planu. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych (96%).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 7.11.2024 roku do dnia 28.11.2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) - do dnia 20.12.2024 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski