

BMG.6845.3.15.2020

Załącznik do Zarządzenia Nr 382/20
Burmistrza Biskupca z dnia 30.11.2020 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, poczynawszy od dnia 01.01.2021 r.

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek), w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb miasto Biskupiec 2 ul. Adama Mickiewicza OL1B/00026229/9	364/2	0,1229 (Bp)	część działki, teren niezabudowany - zaznaczony na załączniku graficznym	do 31.12.2030 r.

Sposób zagospodarowania – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkalne (lokalizacja pompy ciepła obsługującej budynek mieszkalny przy ul. A. Mickiewicza 14-16 w Biskupcu).

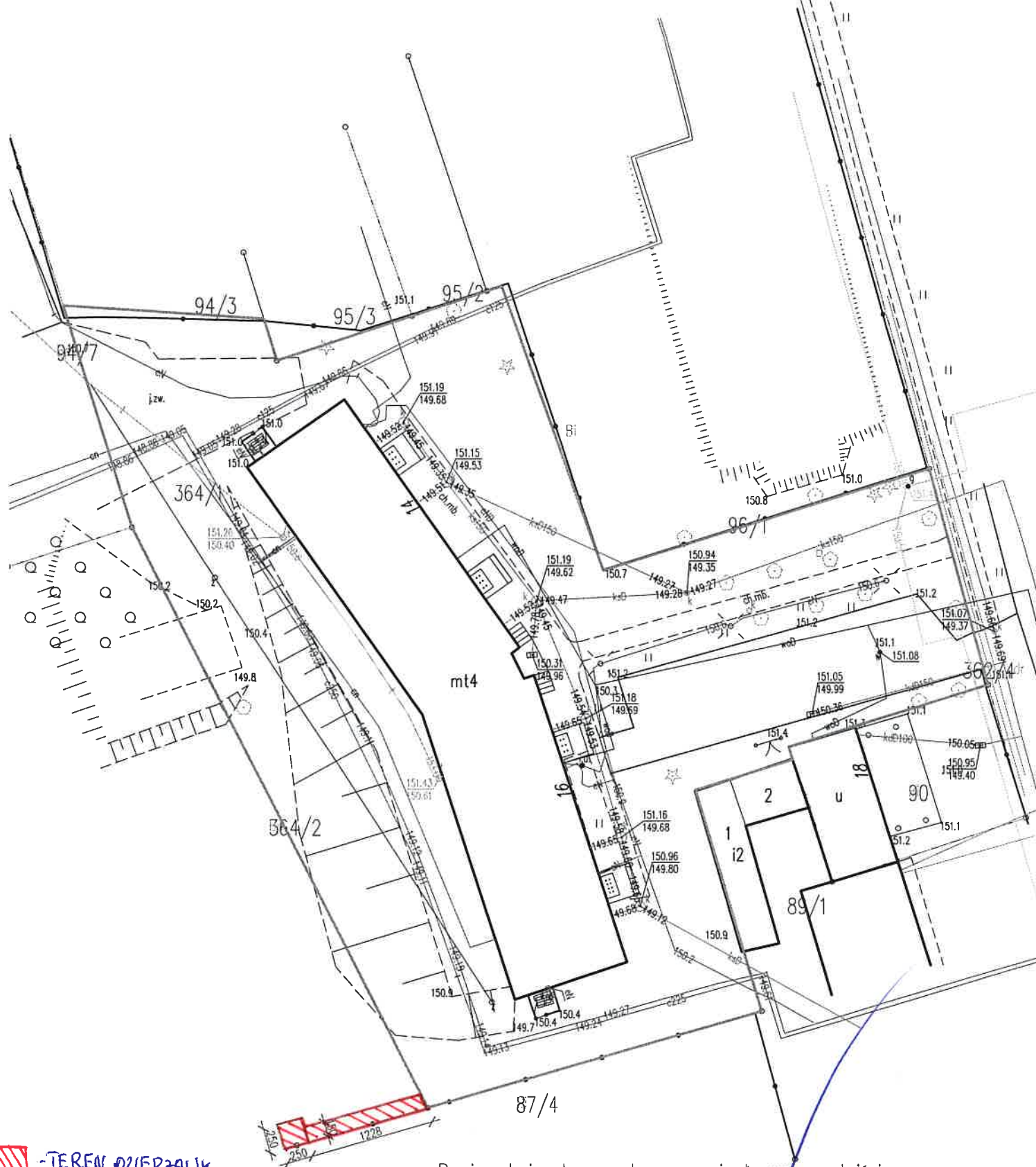
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MWU-2); zieleni urządzonej - z usługami nieuciążliwymi o niskiej intensywności (ZP-2); zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących (MNU-2).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,35 zł za 1 m² w stosunku rocznym netto + należna kwota podatku VAT. Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 1 grudnia 2020 roku do dnia 22 grudnia 2020 roku włącznie.

Burmistrz
mgr Kamil Kozłowski

Burmistrza Biskupca, z dnia 30.11 2020 r.



Powierzchnia placu pod pompę ciepła wraz z dojściem
wraz z dojściem z dz. 364/1 24,47m²

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski