

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, począwszy od dnia 01.01.2021 r.

Lp.	Położenie, Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia (użytek, klasa), w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb miasto Biskupiec 2 ul.Al.Wojska Polskiego OL1B/00012440/3	13/5	2,6054 (Bi-0,0514, dr-0,0108, Lzr-PsVI-0,0391, ŁV-0,1382, PsVI-0,1897, RVI-2,1762)	teren istniejących tymczasowych ogródków działkowych	do 31.12.2030 r.

Sposób zagospodarowania – tymczasowe ogródki działkowe.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne na terenach po ogrodach działkowych (MNU-5), dróg publicznych - klasy drogi głównej o szerokości w liniach rozgraniczających 25 m (KD-3), infrastruktury technicznej - wodociągi (W-1).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie /netto/ 8,10 zł za 1 ar w stosunku rocznym + należna kwota podatku VAT.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 27 listopada 2020 roku do dnia 18 grudnia 2020 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski