

BMG.7125.1/17.2020

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia**  
**-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą**  
**udziału w gruncie**

| Położenie, nr,<br>pow.działki (użytek)<br>nr KW                                                                                                                | Nr<br>lokalu | Sposób zagospodarowania/Opis lokalu<br>(położenie, pow., udział w nieruchomości<br>wspólnej)                                                                                                                                                                                                                                              | Cena<br>nieruchomości<br>/netto/ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Biskupiec,<br/>obręb miasto Biskupiec 1,<br/>ul.Juliusza Słowackiego,<br/>budynek nr 3A,<br/>dz.nr 1/22<br/>o pow. 0,0357 ha (B)<br/>KW OL1B/00023682/1</b> | <b>2</b>     | <b>Lokal mieszkalny położony na<br/>parterze, pow. użytkowa 47,94 m<sup>2</sup>, do<br/>lokalu przynależą: strych<br/>o pow.użytkowej 42,10 m<sup>2</sup>, piwnica<br/>o pow.użytkowej 5,06 m<sup>2</sup> i<br/>pomieszczenie gospodarcze o<br/>pow.użytkowej 11,50 m<sup>2</sup>; udział<br/>w nieruchomości wspólnej<br/>– 408/1000</b> | <b>113 760 zł</b>                |

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-2 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – z usługami nieuciążliwymi w wydzielonych częściach budynku lub w obiektach wolnostojących. Budynek jest ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 23.10.2020 roku do dnia 13.11.2020 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 7.11.2020 roku włącznie.

BURMISTRZ  
mgr Kamil Kozłowski