

BMG.7125.1.18.2020

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą
udziałów w gruncie

Lp.	Położenie, nr, pow.działki (użytek) nr KW	Nr lokalu	Sposób zagospodarowania/Opis lokalu (położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
1.	Biskupiec, obręb miasto Biskupiec 4, ul.1 Maja, budynek nr 16, dz.nr 275 o pow. 0,0372 ha (B) KW OL1B/00031079/0	2	Lokal mieszkalny położony na parterze, pow. użytkowa 48,81 m², udział w nieruchomości wspólnej -2726/10000	169 080 zł
2.		3	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, pow.użytkowa 39,54 m², udział w nieruchomości wspólnej – 2208/10000	138 550 zł
3.		4	Lokal mieszkalny położony na I piętrze, pow.użytkowa 52,74 m², udział w nieruchomości wspólnej – 2946/10000	182 690 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MWU-3 i przeznaczonym na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi w zabudowie śródmiejskiej o wysokiej intensywności. Nieruchomość gruntowa znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych oraz w strefie „W” ochrony konserwatorskiej – obserwacji archeologicznej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 23.10.2020 roku do dnia 13.11.2020 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) - do dnia 7.11.2020 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski