

BMG.6845.3.2.2021

Załącznik do Zarządzenia Nr 132/21
Burmistrza Biskupca z dnia 18.05.2021 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia, (użytek) w ha	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego za 1m ²	Czas trwania dzierżawy
obręb miasto Biskupiec 2, ul. Jana Liszewskiego OL1B/00013122/5	79/9 0,0064 (B)	teren niezabudowany	0,35 zł w stosunku rocznym + należny podatek VAT	do 31.12.2030 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 78/3 wykorzystywanej na cele mieszkalne.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne (MNU-1).

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 25 zł netto. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego od dnia 21 maja 2021 roku do dnia 11 czerwca 2021 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski