

BMG.6840.1.43.2024

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia
- do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego (w trybie przepisów Działu VIA
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami)

Położenie, nr działki, powierzchnia (użytek), nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości/ sposób zagospodarowania	Cena	
		w przypadku zapłaty ceny jednorazowo	w przypadku rozłożenia ceny na raty
Biskupiec, ul.Grunwaldzka, obręb miasto Biskupiec 4, działki numer: 26/1 o pow. 0,2624 ha, 26/2 o pow. 0,1911 ha, 26/3 o pow. 0,1053 ha, 26/4 o pow. 0,1559 ha, 26/5 o pow. 0,1305 ha; łącznie pow. 0,8452 ha (Bi), KW OL1B/00003929/9	Nieruchomość gruntowa, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29.06.2092 r., zabudowana budynkami niemieszkalnymi, w tym biurowym, oznaczonym nr 8 (nr ewid: 26/1;1, 26/1;2, 26/1;3, 26/2;1, 26/2;2, 26/3;1, 26/4;1, 26/4;2 26/5;1, 26/5;2, 26/5;3, rodzaj wg KŚT: zbiorniki silosy i budynki magazynowe, pozostałe budynki niemieszkalne, budynki biurowe, budynki handlowo-usługowe), stanowiącymi odrębny przedmiot własności	438 468,75 zł (słownie: czterysta trzydzieści osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem złotych siedemdziesiąt pięć groszy)	526 162,50 zł (słownie: pięćset dwadzieścia sześć tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote pięćdziesiąt groszy)

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U-1 i przeznaczonym na usług nieuciążliwych (większość terenu) oraz symbolem MNU-1 i przeznaczonym na terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne. Dodatkowe informacje: sterfa „B” ochrony konserwatorskiej – ochrony układów przestrzennych.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Biskupcu od dnia 7.11.2024 roku do dnia 28.11.2024 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - do dnia 20.11.2024 roku włącznie.

BURMISTRZ

mgr Kamil Kozłowski