

Zarządzenie Nr 1529./2010
Burmistrza Biskupca
z dnia 23.06.2010... 2010 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700), Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, oznaczonej nr działki 101, położonej w obrębie Czerwonka gm.Biskupiec.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23.06.2010r.


BURMISTRZ
mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.72243-2-12/10

Załącznik do Zarządzenia Nr 1529./2010
z dnia 23.06.2010 roku

W y k a z

- nieruchomość gruntowa, położona w obrębie Czerwonka gm.Biskupiec, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym

Nr działki, KW	Pow. nieruchomości ogółem	Użytek i klasa gruntu	Opis	Czas trwania umowy
część dz.nr 101 OL1B/00010932/5	0,0200 ha	dr	niezabudowana część działki (na załączonej mapce oznaczona kolorem czerwonym)	do 31.12.2012r.

Sposób zagospodarowania - na cele rolne.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie /netto/:

- za grunty przeznaczone pod uprawy ogrodnicze, warzywnicze i sady (o pow. do 0,2000 ha) - 0,02 zł za 1 m² gruntu w stosunku rocznym,
- za grunty orne, łąki i pastwiska i inne (o pow. powyżej 0,2000 ha):
 - za grunty klasy III i IV - 60,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym,
 - za grunty klasy V - 40,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym,
 - pozostałe - 30,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym,

z zastrzeżeniem, że minimalna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 5,00 zł netto.

W przypadku opodatkowania dzierżawy podatkiem VAT, naliczona kwota podatku zostanie doliczona do stawek czynszu.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 25 czerwca 2010r. do dnia 16 lipca 2010r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

Burmistrz
mgr Elżbieta Samorajczyk