

Zarządzenie Nr 1563/10
Burmistrza Biskupca
z dnia 28 lipca 2010 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XLVI/308/2002 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 października 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów na okres ponad 10 lat, **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na, okres do dnia 31.12.2027 r., zabudowaną pawilonem handlowym część nieruchomości gruntowej położonej w Biskupcu przy ul. A. Mickiewicza 7-9, oznaczonej nr działki 203/3, w trybie bezprzetargowym, na rzecz P. Teresy Kowalczyk następcy prawnego poprzedniego dzierżawcy, który wybudował pawilon.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ...28.07.2010v.....

Burmistrz
P. Teresa Kowalczyk

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, zabudowanej pawilonem handlowym, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie	Nr działki, Nr KW	Opis nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym	Czas trwania Umowy
1.	obręb m.Biskupiec 4 ul.A.Mickiewicza 7-9	część działki nr 203/3 o ogólnej pow.934m ² , zaznaczona na załączonej mapce OL1B/00012774/3	zabudowana pawilonem handlowym	0,45 zł +22% VAT	do 31.12.2027r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na cele handlowo-usługowe.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego historycznego układu urbanistycznego miasta Biskupiec zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/50/07 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 16 maja 2007 r. (Dz.Urz.Woj.Warm.-Maz. Nr 103 z dnia 17.07.2007 r., poz. 1474), nieruchomość przeznaczona jest na tereny o funkcji podstawowej – zabudowa usługowa (4.1.U).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres od dnia 20. lipca 2010 roku do dnia 20. sierpnia 2010 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Wiesław Górniewicz

