

Zarządzenie Nr 159/11

Burmistrza Biskupca

z dnia 9 maja 2011 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, oznaczoną nr działki 78, położoną w **obrębie Najdymowo gm.Biskupiec**.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 09.05.2011r.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.2.19.2011

Załącznik do Zarządzenia Nr 159../2011
Burmistrza Biskupca z dnia 09.05. 2011r.

W y k a z

**nieruchomość gruntowa, położna w obrębie Najdymowo gm.Biskupiec, stanowiąca własność
Gminy Biskupiec, przeznaczona do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym**

Nr działki, KW	Pow. nieruchomości ogółem	Użytek i klasa gruntu	Opis	Czas trwania umowy
78 OL1B/00015877/6	1,13 ha	RIIIb-0,53 ha, RIVa-0,40 ha, PsIV-0,04 ha, PsIV-0,16 ha	niezabudowana	do 31.12.2013r.

Sposób zagospodarowania - na cele rolne.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie /netto/ za grunty orne, łąki i pastwiska i inne (o pow. powyżej 0,2000 ha):

- za grunty klasy III i IV - 66,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym,
- za grunty klasy V - 44,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym,
- pozostałe - 33,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym,

z zastrzeżeniem, że minimalna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 5,00 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 12.05.2011r. do dnia 31.05.2011r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Samorajczyk