

ZARZĄDZENIE Nr 249/11
BURMISTRZA BISKUPCA
z dnia 16 sierpnia 2011 r.

wystąpienie do Rady Miejskiej w Biskupcu
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie ul. Ostre Koło,
ul. Przemysłowej i ul. Aleja Broni oraz w obrębie Biskupiec Kolonia w rejonie dróg
krajowych nr 16 i nr 57

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz § 37 ust. 1 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej stanowiącego Załącznik Nr 4 do Statutu Gminy Biskupiec ustanowionego uchwałą Nr XXXII/226/2001 z dnia 28.08.2001 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Biskupiec (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2001 r. Nr 101, poz. 1441, ze zm.)

Burmistrz Biskupca zarządził:

§ 1

Wystąpić do Rady Miejskiej w Biskupcu o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie ul. Ostre Koło, ul. Przemysłowej i ul. Aleja Broni oraz w obrębie Biskupiec Kolonia w rejonie dróg krajowych nr 16 i nr 57.

§ 2

Do przedstawienia projektu uchwały Radzie Miejskiej upoważnić:
Pana Tadeusza Szewczyka – Kierownika Referatu Infrastruktury i Architektury.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 sierpnia 2011 r.

BURMISTRZ


UZASADNIENIE DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec”

Zgodnie z Art. 14 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Art. 14 ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Obszar, przewidziany do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składa się z 3 terenów oznaczonych na kolejno ponumerowanych załącznikach graficznych do projektu uchwały Rady Miejskiej w Biskupcu o powierzchni: ok. 3,5 ha; ok. 1,35 ha; ok. 5,25 ha. Tereny te zlokalizowane są w Biskupcu w rejonie ul. Ostre Koło, ul. Przemysłowej i ul. Aleja Broni oraz w obrębie Biskupiec Kolonia w rejonie dróg krajowych nr 16 i nr 57.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi prowadzenie właścicielom inwestycji na przedmiotowych terenach. Obecne zapisy planu miejscowego uniemożliwiają lub bardzo ograniczają możliwości inwestycyjne właścicielom nieruchomości.

Część terenów wymienionych w przedmiotowym projekcie Uchwały Rady Miejskiej objęta jest uchwałami w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym z dniem podjęcia „nowej” uchwały poprzednie uchwały tracą swoją moc.

BURMISTRZ

mgr Ryszard Krawczyk

Biskupiec, 12 sierpnia 2011 r.

UCHWAŁA Nr/11
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Biskupiec w rejonie ul. Ostre Koło, ul. Przemysłowej i ul. Aleja Broni oraz w obrębie Biskupiec
Kolonia w rejonie dróg krajowych nr 16 i nr 57

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz.717; zmiany: Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz.1492; z 2005r. Nr 113 poz.954, Nr 130 poz.1087; z 2006r. Nr 45 poz.319, Nr 225 poz.1635; z 2007r. Nr 127 poz.880; z 2008r. Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz.1237, Nr 220 poz.1413; z 2010 r. Nr 24 poz.124, Nr 75 poz.474, Nr 106 poz. 675, Nr 119 poz. 804, Nr 149 poz. 996, Nr 155 poz. 1043, Nr 130 poz. 871; z 2011 r. Nr 32 poz. 159, Nr 153 poz. 901) Rada Miejska w Biskupcu uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie ul. Ostre Koło, ul. Przemysłowej i ul. Aleja Broni oraz w obrębie Biskupiec Kolonia w rejonie dróg krajowych nr 16 i nr 57.

§ 2. 1. Przedmiotem opracowania jest ustalenie zasad zagospodarowania i zabudowy terenu zgodnie z art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80 poz. 717, z późn. zm.).

2. Teren przeznaczony do objęcia zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiony jest na załącznikach do niniejszej uchwały oznaczonych numerami 1, 2 i 3.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLIV/375/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 28 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupiec Kolonia, gmina Biskupiec pomiędzy drogami krajowymi nr 16 i nr 57.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie ulic: Ostre Koło, Przemysłowa i Czynu Społecznego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Alina Radziszewska

SKALA 1:2000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia

SKALA 1:2000



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr ...
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia ...

SKALA 1:2000

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia