

Zarządzenie Nr 351/17
Burmistrza Biskupca
z dnia 20 października 2017 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz.1875), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, 4 i 5 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy, wraz ze sprzedażą udziału w gruncie, lokal mieszkalny nr 11, znajdujący się w budynku nr 104, położonym w Czerwonce.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w Urzędzie) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 października 2017r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.7125.1.8.2017

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia
-lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą
udziału w gruncie

Położenie, nr, pow.działki, nr budynku nr KW	Nr lokalu	Opis lokalu (/położenie, pow., udział w nieruchomości wspólnej)	Cena nieruchomości /netto/
Czerwonka 104 Obręb 7 Czerwonka gm. Biskupiec, budynek nr 104, dz.nr 322/7 o pow. 0,1636 ha (B), KW OL1B/00021559/6	11	II piętro, pow.użytkowa 63,90 m², do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 12,50 udział w nieruchomości wspólnej – 85/1000	99 680 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Teren, na którym znajduje się nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec znajduje się w obszarze określonym jako tereny mieszkaniowe wraz z usługami podstawowymi.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w budynku Urzędu) od dnia 23 października 2017 roku do dnia 13 listopada 2017 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 5 grudnia 2017 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski