

Zarządzenie Nr 352/17
Burmistrza Biskupca
z dnia 20 października 2017 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz.1875), art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz. Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dn.17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz.Urz. Nr 37, poz. 700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w Najdymowie 10 (obwód 13 Najdymowo), oznaczoną numerem działki 39/2.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w budynku Urzędu) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej - Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 października 2017r.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

BMG.6840.1.53.2017

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia
(nieruchomość gruntowa przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego)

Położenie, Nr KW	Nr działki, powierzchnia. (użytek, klasa gruntu)	Opis – sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości /netto/
Najdymowo 10 obręb 13 Najdymowo gm.Biskupiec, KW OL1B/00012986/2	39/2, 0,1550 ha (Br-RIVa)	zabudowana budynkiem mieszkalnym murowanym, jednokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczonym (stan techniczny i standard wykończenia mierny, łączna pow.użytkowa 166,54 m ² - w skład budynku wchodzi 4 lokale mieszkalne,) oraz budynkiem gospodarczym o konstrukcji murowanej, w złym stanie technicznym	100 400 zł

W przypadku opodatkowania transakcji podatkiem od towarów i usług, należna kwota podatku zostanie doliczona do ceny nieruchomości.

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie o kierunku zagospodarowania określonym jako druga kategoria rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w budynku Urzędu) od dnia 23 października 2017 roku do dnia 13 listopada 2017 roku włącznie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) - do dnia 5 grudnia 2017 roku włącznie.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski