

Zarządzenie Nr ⁴¹⁸...../17

Burmistrza Biskupca

z dnia ^{7 grudnia}..... 2017 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2017 r., poz.1875/, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2016r., poz.2147 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, grunty będące własnością Gminy Biskupiec, opisane w tym wykazie.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro w Urzędzie) oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu (www.bip.biskupiec.pl i www.biskupiec.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – Olsztyn.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ^{04.12.2017r.}.....

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

W y k a z

**nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do wydzierżawienia, poczynwszy od dnia 01.01.2018r.,
w trybie bezprzetargowym**

Położenie	Nr działki, Powierzchnia, KW	Oznaczenie wg użytków i klasy gruntu	Opis przedmiotu dzierżawy	Czas trwania dzierżawy
obręb 16 Rasząg	dz.nr 231 o pow. 1,1609 ha OL1B/00015888/6	RV – 0,7502 ha, B – 0,4107 ha	cześć działki – teren zaznaczony na załączniku nr 2	do 31.12.2018r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – pod lokalizację wiaty tymczasowej na samochód osobowy.

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako tereny mieszkaniowe z usługami podstawowymi.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,60 zł za 1m² gruntu w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT.

Minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 18 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu Wydierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 8 grudnia 2017 r. do dnia 29 grudnia 2017 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Kamil Kozłowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 418/17
z dnia 07.12. 2017 r.

268

231

teren do wydzierżawienia

DUPMISTRZ
mgr Kamil Korlowski