

1. Numer ewidencyjny EPN

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO¹

2. ROK

OD

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)
Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania

Organ podatkowy: Burmistrz Biskupca

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Urząd Miejski w Biskupcu Al. Niepodległości 2 11-300 Biskupiec

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ Informacja składana po raz pierwszy ☐ korekta informacji ☐ aktualizacja

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

C.1. DATA ZAWARCIA UMOWY I NUMER DOKUMENTU

Należy wypełniać, gdy formularz informacji IN-1 składany jest po raz pierwszy.

5. Data zawarcia umowy (dzień – miesiąc – rok)

– –

6. Numer dokumentu

C.2. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

7. Adres oraz numer/y geodezyjny/e działki/ek

C.3. TYTUŁ PRAWNY, RODZAJ WŁADANIA

8. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ właściciel ☐ użytkownik wieczysty ☐ posiadacz samoistny ☐ posiadacz
☐ współwłaściciel ☐ współużytkownik wieczysty ☐ współposiadacz samoistny ☐ współposiadacz

C.4. NUMER/Y KSIĘGI WIECZYSTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW

9. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

D. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

UWAGI! W przypadku zmian w danych składającego informację (np. zmiana nazwiska) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

10. Nazwisko

11. Pierwsze imię

12. Drugie imię

13. Imię ojca, imię matki

14. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)

– –

15. Numer PESEL

16. Numer NIP

– –

17. Numer REGON / PKD

..... /

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

18. Kraj

19. Województwo

20. Powiat

¹ Niepotrzebne skreślić

21. Gmina	22. Ulica	23. Numer budynku	24. Numer lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy [][] - [][][][]	27. Poczta	

E. DANE WSPÓŁMAŁŻONKA

Należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową.

UWAGA! W przypadku zmian w danych współmałżonka składającego informację należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

28. Nazwisko	29. Pierwsze imię
30. Drugie imię	31. Imię ojca, imię matki
32. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok) [][] - [][] - [][][][]	33. Numer PESEL [][][][][][][][][][][][][][][][]
34. Numer NIP [][][] - [][][][] - [][][] - [][][]	35. Numer REGON / PKD /

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA

36. Kraj	37. Województwo	38. Powiat	
39. Gmina	40. Ulica	41. Numer budynku	42. Numer lokalu
43. Miejscowość	44. Kod pocztowy [][] - [][][][]	45. Poczta	

F. ADRES DO KORESPONDENCJI

UWAGA! W przypadku zmiany adresu do korespondencji należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

46. Kraj	47. Województwo	48. Powiat	
49. Gmina	50. Ulica	51. Numer budynku	52. Numer lokalu
53. Miejscowość	54. Kod pocztowy [][] - [][][][]	55. Poczta	

G. KONTAKT TELEFONICZNY

56. Numer telefonu stacjonarnego	57. Numer telefonu komórkowego
----------------------------------	--------------------------------

H. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

H.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

H.1.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania	
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	58.	m ²	
2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	59.	m ²	
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	60.	ha	
4) pozostałych zajętych pod domki letniskowe, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty służące celom rekreacyjno-wypoczynkowym	61.	m ²	
H.1.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania	
(mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe) BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach			
1) mieszkalnych – ogółem (suma powierzchni z pozycji 63 i 64)	62.	m ²	
w tym	a) powyżej 2,20m	63.	m ²
pomieszczenia o wysokości	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.	m ²
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (suma powierzchni z pozycji 66 i 67)	65.	m ²	

w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	66.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m ²
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (suma powierzchni z pozycji 69 i 70)		68.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	69.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m ²
4) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (suma powierzchni z pozycji 72 i 73)		71.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	72.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.	m ²
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, garaże – ogółem (suma powierzchni z pozycji 75 i 76)		74.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	75.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	m ²
6) pozostałych zajętych na niezarobkowe cele gospodarcze (szopki, chlewiki, itp.) (suma powierzchni z pozycji 78 i 79)		77.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	78.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	79.	m ²
7) pozostałych, letniskowych (suma powierzchni z pozycji 81 i 82)		80.	m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	81.	m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	82.	m ²
H.1.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania	
1) budowle lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków		83.	zł
2) pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		84.	zł
H.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
H.2.1. BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ		85.	m ²
H.2.2. NIEUŻYTKI		86.	m ²
H.2.3. INNE Należy podać rodzaj i powierzchnię/wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.			
87.			

I. PODATEK ROLNY

I.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
1	2	3	4	5	6	7
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						

IVa					
IVb					
V					
VI					
Viz					
Razem					

Grunty pod stawami:

- zarybione (czym):		Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych
- niezarybione		

Rowy (na użytkach rolnych)

Rowy (bez oznaczenia klasy gleboznawczej)

RAZEM (suma powierzchni z części I.1. informacji): 88.

I.2. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU
Należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

89.

I.3. ULGI W PODATKU ROLNYM

1) ulga z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów - w przypadku korzystania z ulgi po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)	90.	☐ 75%	☐ 50%
2) ulga inwestycyjna (zaznaczyć właściwy kwadrat)	91.	☐ tak	☐ nie
3) ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej (zaznaczyć właściwy kwadrat)	92.	☐ tak	☐ nie
4) inne (należy podać rodzaj i wysokość ulgi)	93.		

J. PODATEK LEŚNY – DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

	Powierzchnia
J.1. POWIERZCHNIA LASU WYNIKAJĄCA Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW: (powierzchnia z pozycji 88 powinna być równa sumie powierzchni z pozycji 89 i 92)	94. ha
J.2. POWIERZCHNIA LASU NIEPODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU (las z drzewostanem powyżej 40 lat) – OGÓŁEM, w tym: (suma powierzchni z pozycji 90 i 91)	95. ha
1) lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	96. ha
2) lasy pozostałe (inne niż wymienione w punkcie 1)	97. ha
J.3. POWIERZCHNIA LASU PODLEGAJĄCA ZWOLNIENIU – OGÓŁEM, w tym: (suma powierzchni z pozycji 93 i 94)	98. ha
J.3.1. LASY Z DRZEWOSTANEM DO 40 LAT	99. ha
J.3.2. INNE Należy podać rodzaj i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.	
100.	

K. INFORMACJA O FORMULARZACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

101. Do niniejszej i dołączono formularz IN-1/A – Informacja o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ tak (ilość załączników)

☐ nie

L. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. Oświadczam, że dane podane w niniejszej informacji są zgodne z rzeczywistością.

102. Imię	103. Nazwisko
104. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok)	105. Podpis osoby składającej informację / osoby reprezentującej składającego informację (niepotrzebne skreślić)
– –	

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

106. Uwagi organu podatkowego

107. Data (dzień – miesiąc – rok)

		–			–				
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--

108. Podpis przyjmującego formularz