

Zarządzenie Nr 480/12
Burmistrza Biskupca
z dnia 3 kwietnia 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.warmińsko-mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

- 1.Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod lokalizację: przenośnej wytwórni mas bitumicznych z towarzyszącymi kontenerami, przenośnej wagi oraz kontenerowej stacji paliw, niezabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, położoną w obrębie m.Biskupiec 1 przy ul.Czynu Społecznego, obejmującą działki nr,nr 91/9, 91/17 i 91/18, o łącznej pow. 1,7064 ha, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- 2.Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów opisanych w ust.1 w wysokości 21 000 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych) netto, miesięcznie.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03.04.2012r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.13. .2012

Załącznik do Zarządzenia Nr 480/12
Burmistrza Biskupca z dnia 03.04.2012 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę - w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie, numer KW	Nr działki, ogólna powierzchnia, (użytek,klasa)	Opis przedmiotu dzierżawy	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku miesięcznym	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb m.Biskupiec 1 ul.Czynu Społecznego OL1B/00012329/9	91/9 0,7636 ha (RIVa-0,1645 ha, RIVb-0,4098 ha, PsIV-0,1510 ha, B-RIVb-0,0383 ha), 91/17 0,6428 ha (RIVb) 91/18 0,3000 ha (RIVa-0,1924 ha RIVb-0,1076 ha),	niezabudowana	21 000 zł + należny podatek VAT	od 22.05.2012r. do 31.12.2012r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – postawienie: przenośnej wytwórni mas bitumicznych z towarzyszącymi kontenerami, przenośnej wagi oraz kontenerowej stacji paliw.

- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec działki:
- nr, nr 91/17 i 91/18 znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem przeznaczenia UPS-1 – tereny usług wielofunkcyjnych, uciążliwych, przemysłu i składów o niskiej intensywności,
 - działka nr 91/9 znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami przeznaczenia: UPS-1 (tereny usług wielofunkcyjnych, uciążliwych, przemysłu i składów o niskiej intensywności), KD-5 (tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej), KDW-2 (tereny dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających 8m) i RM-1 (tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych o stałej lokalizacji).

Miesięczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres od dnia *...4 kwietnia*.....2012 roku do dnia *...25 kwietnia*..... 2012 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk