

Zarządzenie Nr 497/12
Burmistrza Biskupca
z dnia 14 kwietnia 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700),
Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na cele rolne, niezabudowaną nieruchomość gruntową, położoną w obrębie m.Biskupiec 1 przy ul.Czynu Społecznego, oznaczoną jako działka nr 96/36, której właścicielem jest Gmina Biskupiec, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14.04.2012r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia w m ² , (użytek, klasa)	Opis terenu do wydzierżawienia	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb m.Biskupiec 1 ul.Czynu Społecznego	96/36 OL1B/00012302/4	485 (Bp)	niezabudowana	do 31.12.2012r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na cele rolne - pod uprawę warzyw i roślin jednorocznych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m.Biskupiec nieruchomość przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU-2).

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie 0,05 zł (netto) za 1m² gruntu w stosunku rocznym (za grunty o powierzchni do 0,1000 ha włącznie), z zastrzeżeniem, że minimalna roczna kwota czynszu dzierżawnego za powierzchnię gruntu objętego jedną umową dzierżawy nie może być niższa niż 10 zł netto.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres od dnia 19 kwietnia 2012 r. do dnia 19 maja 2012 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

Burmistrz

mgr Radosław Samorajczyk