

Zarządzenie Nr 581/12
Burmistrza Biskupca
z dnia 6 września 2012 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.warmińsko-mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010 r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnym 68/1, działkę nr 69/5, której właścicielem jest Gmina Biskupiec, położoną w obrębie m.Biskupiec 4 przy ul.1-Maja, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 06.09.2012r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.13.7.2012

Załącznik do Zarządzenia Nr 581.../12
Burmistrza Biskupca z dnia 06.09.2012 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Położenie, nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia (użytek, klasa)	Opis nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² w stosunku miesięcznym	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb m.Biskupiec 4, ul.1-go Maja, OL1B/00012754/7	69/5 0,0305 ha (Bp)	niezabudowana,	0,50 zł + należny podatek VAT,	do 31.12.2021 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 68/1, wykorzystywanej na cele handlowo-usługowe.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest przeznaczona na tereny zabudowy usługowej i handlowej (U.01). Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa i handlowa, w tym obiekty o charakterze galerii lub pasażu handlowego. Przeznaczenie uzupełniające: towarzyszące budynki gospodarcze lub garażowe, parkingi, urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, ogrodzenia i mała architektura.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres od dnia 7 września 2012 r. do dnia 28 września 2012 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Samorajczyk