

Zarządzenie Nr 644/12
Burmistrza Biskupca
z dnia 19. października 2012 r.

w sprawie podwyższenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne Gminy Biskupiec, położone na terenie obrębów miasto Biskupiec i Biskupiec Kolonia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Z dniem 01.01.2013 r. podwyższyć stawki czynszu dzierżawnego, w obowiązujących umowach, za grunty wydzierżawione przed 01.01.2013 r., do kwoty netto:

- 1) **0,42 zł** za 1 m² miesięcznie za grunty wydzierżawione z przeznaczeniem pod lokalizację garaży,
- 2) **0,54 zł** za 1 m² miesięcznie za grunty wydzierżawione na cele usługowo-handlowe położone w obrębach:
 - a) m.Biskupiec 1, określone w działce nr 49/4,
 - b) m.Biskupiec 3, określone w działkach nr,nr: 25/4 i 25/6,
 - c) m.Biskupiec 4, określone w działkach nr,nr: 65/26, 70 i 203/3 (z wyłączeniem §3 pkt 4)
- 3) **0,54 zł** za 1 m² miesięcznie za grunty wydzierżawione na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele handlowo-usługowe,
- 4) **0,76 zł** za 1 m² rocznie za grunty wydzierżawione pod drogę wewnętrzną, położone w obrębie m.Biskupiec 3, określone w działce nr 90/14,
- 5) **5,40 zł** za 1 ar rocznie za grunty wydzierżawione na ogródki działkowe, położone w obrębie m.Biskupiec 2, określone w działce nr 13/5,
- 6) **5,40 zł** za 1 ar rocznie za grunty wydzierżawione na cele rolne na okres: do dnia 31.12.2020 r., określone w dz.nr 275/5 (obr.m.Biskupiec 2) i do dnia 31.12.2027 r., określone w działce nr 312/2 (obr.m.Biskupiec 2),
- 7) **0,76 zł** za 1 m² rocznie za grunty wydzierżawione na cele składowe i pod tymczasowe zaplecze budów.

§ 2

Podwyższyć, z dniem 01.01.2013 r., stawkę czynszu dzierżawnego netto, w obowiązującej umowie dzierżawy gruntu położonego w obrębie Biskupiec Kolonia, obejmującego działkę nr 69/11, o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2012 r., ogłoszony przez Prezesa GUS.

§ 3

Nie ulegają podwyższeniu stawki czynszu dzierżawnego w obowiązujących umowach, za grunty wydzierżawione przed dniem 01.01.2013 r.:

- 1) z przeznaczeniem na cele rolne (z wyłączeniem § 1 pkt 6),

- 2) z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkalne,
- 3) z przeznaczeniem pod lokalizację budynków gospodarczych,
- 4) zabudowane kioskami handlowo-usługowymi położonymi w obr.m.Biskupiec 4 przy ul.F.Chopina, określone w działkach nr, nr 203/3 i 209/10.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem *19.10.2012*

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Karol Hyszałowski