

Zarządzenie Nr 684/12
Burmistrza Biskupca
z dnia 3. grudnia 2012 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia grunty położone w **obrębie Wilimy**, których właścicielem jest Gmina Biskupiec, obejmujące dz.nr, nr 204 i 209, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenu obejmującego część dz.nr 209, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele rekreacyjne, w wysokości /netto/ 0,12 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03.12.2012r.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Burorajczyk

ZBG.6845.2.47.2012

Załącznik do Zarządzenia Nr ~~684~~ 112
z dnia03.12..... 2012 roku

W y k a z

- nieruchomości gruntowe, położone w obrębie Wilimy, stanowiące własność Gminy Biskupiec, przeznaczone do wydzierżawienia, począwszy od dnia 01.01.2013r., w trybie bezprzetargowym

Położenie Nr działki, Nr KW	Pow. nieruchomości	Klasa gruntu i pow. w ha	Opis nieruchomości	Czas trwania umowy
Wilimy nr 113 204 OL1B/00015869/7	0,5900 ha	Ls – 0,5900 ha	zabudowana	do 31.12.2014r.
Wilimy nr 115 209 OL1B/00015869/7	0,9900 ha	LsV – 0,9900 ha		

Sposób zagospodarowania:

- dz.nr 204 - na cele rekreacyjne,
- dz.nr 209 – na cele rekreacyjne i na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz.nr 205) wykorzystywanej na cele rekreacyjne – dostęp do drogi publicznej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych w Wilimach, gmina Biskupiec, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/105/2000 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 28.01.2000r. (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 9, poz.82), przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie przeznaczonym na tereny ośrodków rekreacyjnych adaptowane oraz tereny istniejącej zieleni.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie /netto/ 0,12 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT,

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 5 grudnia.....2012 r. do dnia 24 grudnia.....2012 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Stanorajczyk