

Zarządzenie Nr 688/2012

Burmistrza Biskupca

z dnia 30 grudnia 2012 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Biskupiec, oznaczoną nr działki 288/2, położoną w **obrębie Kobuły gm.Biskupiec**.

§ 2

Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę terenu pod miejsca postojowe w wysokości /netto/ 0,17 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym.

§ 3

Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w dzierżawę wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega również publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03.01.2013r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.2.48.2012

Załącznik do Zarządzenia Nr 688../2012
z dnia 23.12. 2012 roku

W y k a z

- nieruchomość gruntowa, położna w obrębie Kobuły gm.Biskupiec, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do wydzierżawienia, począwszy od dnia 01.01.2013r., w trybie bezprzetargowym

Nr działki, KW	Pow. nieruchomości ogółem	Użytek i klasa gruntu	Opis	Czas trwania dzierżawy
288/2 OL1B/00016556/7	0,2092 ha	Bp	w części zabudowana tymczasowymi budynkami gospodarczymi i garażami	do 31.12.2015r.

Sposób zagospodarowania - pod lokalizację tymczasowych budynków gospodarczych, tymczasowych garaży oraz pod miejsca postojowe.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako tereny tereny mieszkaniowe wraz z usługami podstawowymi.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosić będzie /netto/:

- za grunty wydierżawione pod lokalizację tymczasowych budynków gospodarczych - 0,50 zł za 1 m² gruntu w stosunku rocznym + należny podatek VAT,
- za grunty wydierżawione pod lokalizację tymczasowych garaży – 0,36 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT,
- za grunty wydierżawione pod miejsca postojowe – 0,17 zł za 1 m² gruntu w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 5. grudnia 2012 r. do dnia 27. grudnia 2012 r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk