

Zarządzenie Nr 689./2012

Burmistrza Biskupca

z dnia 30 grudnia 2012 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), **Burmistrz Biskupca zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, część nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Biskupiec, oznaczonej nr działki 118, położonej w **obrębie Borki Wielkie gm.Biskupiec.**

§ 2

Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego terenu, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w wysokości /netto/ 0,11 zł za 1 m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.01.2013r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

ZBG.6845.2.49.2012

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 689../2012
z dnia 03.12. 2012 roku

W y k a z

- nieruchomość gruntowa, położna w obrębie Borki Wielkie gm.Biskupiec, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do wydzierżawienia, począwszy od dnia 01.01.2013r., w trybie bezprzetargowym

Nr działki, KW	Pow. nieruchomości ogółem	Użytek i klasa gruntu	Opis	Wysokość czynszu za 1 m ² rocznie.	Czas trwania dzierżawy
część dz.nr 118 OL1B/00013131/1	0,2300 ha	B-RVI-0,1800 ha, RVI-0,0500 ha.	niezabudowana część działki zaznaczona na załączniku nr 2	0,11 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2015r.

Sposób zagospodarowania - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe (dz.nr 120/5) – przejście piesze

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako projektowane węzły na drodze ekspresowej.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 5 grudnia 2012r. do dnia 27 grudnia 2012r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 689/12
z dnia 03.12.2012r.

119/2

119/3

119/1

118

120/5

117


Specjalista ds. 28.11.2012.
INSPEKTOR
Marek Czarnoch