

ZARZĄDZENIE Nr 28/13
BURMISTRZA BISKUPCA
z dnia 24 stycznia 2013 r.

wystąpienie do Rady Miejskiej w Biskupcu
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie
ulic Bolesława Chrobrego, Armii Krajowej, Ludowej i Al. Broni

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz § 37 ust. 1 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej stanowiącego Załącznik Nr 4 do Statutu Gminy Biskupiec ustanowionego uchwałą Nr XXI/126/2012 z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Biskupiec (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 12 września 2012 r. poz. 2445)

Burmistrz Biskupca zarządził:

§ 1

Wystąpić do Rady Miejskiej w Biskupcu o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie ulic Bolesława Chrobrego, Armii Krajowej, Ludowej i Al. Broni.

§ 2

Do przedstawienia projektu uchwały Radzie Miejskiej upoważnić:
Pana Tadeusza Szewczyka – Kierownika Referatu Infrastruktury i Architektury.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 24.01.2013 r.

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samorajczyk

UCHWAŁA Nr/13
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Biskupiec w rejonie ulic Bolesława Chrobrego, Armii Krajowej, Ludowej i Al. Broni.**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) Rada Miejska w Biskupcu uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w rejonie ulic Bolesława Chrobrego, Armii Krajowej, Ludowej i Al. Broni.

§ 2. 1. Przedmiotem opracowania jest ustalenie zasad zagospodarowania i zabudowy terenu zgodnie z art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.).

2. Teren przeznaczony do objęcia zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiony jest na załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia

SKALA 1:1000



Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia

SKALA 1:1000



UZASADNIENIE DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec
w rejonie ulic Bolesława Chrobrego, Armii Krajowej, Ludowej i Al. Broni”

Zgodnie z art. 14 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Obszar, przewidziany do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składa z działek stanowiących własność prywatną oraz Gminy Biskupiec o powierzchni: ok. 5 ha. Tereny te zlokalizowane są w Biskupcu w rejonie ulic Bolesława Chrobrego, Armii Krajowej, Ludowej i Al. Broni.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- umożliwi budowę „ronda” (załącznik nr 1 do projektu Uchwały),
- umożliwi budowę hali sportowej przy Zespole Szkół w Biskupcu (załącznik nr 1 do projektu Uchwały),
- umożliwi właścicielom prowadzenie inwestycji na przedmiotowych terenach (załącznik nr 2 do projektu Uchwały).

Obecne zapisy planu miejscowego uniemożliwiają lub ograniczają możliwość realizacji powyższych inwestycji.

Biskupiec, 24 stycznia 2013 r.

