

Zarządzenie Nr 164/13
Burmistrza Biskupca
z dnia 3 czerwca 2013 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.tekst Dz.U.Nr 142 z 2001 r., poz.1591 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700 ze zm.), Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, działkę nr 672, której właścicielem jest Gmina Biskupiec, położoną w obrębie m.Biskupiec 3 przy ul.Harcerskiej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 670, na zasadach podanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi (III piętro Urzędu). Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta oraz w Gazecie Wyborczej. Zarządzenie wraz z wykazem i informacją podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 03.06.2013r.

BURMISTRZ

mgr Różanna Samorajczyk

ZBG.6845.3.4.2013

Załącznik do Zarządzenia Nr ~~64~~/13
Burmistrza Biskupca z dnia ~~03.06~~. 2013 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Biskupiec, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym

L.p.	Położenie, Nr Księgi wieczystej	Nr działki powierzchnia, użytki i klasy w ha	Opis nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego w stosunku rocznym	Czas trwania dzierżawy
1.	obręb m.Biskupiec 3 ul.Harcerska OL1B/00012161/3	672 0,1771 PsVI-0,1743 N-0,0028	niezabudowana	0,24 zł za 1m ² +23% VAT	do 31.12.2022 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 670.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec, nieruchomość przeznaczona jest na tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MNU-2) i usług nieuciążliwych publicznych (U-4).

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu wydzierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem 1 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres od dnia5 czerwca..... 2013 roku do dnia26 czerwca..... 2013 roku włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ

Elżbieta Samorajczyk