

Zarządzenie Nr 322../2013

Burmistrza Biskupca

z dnia 29 października 2013 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art.30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t.Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm./, art.11 ust.1, art.13 ust.1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t.Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm./ oraz uchwały Nr XXXVII/316/10 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 4 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Biskupiec (Dz.Urz.woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 29, poz.628, Obwieszczenie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.03.2010r. w sprawie sprostowania błędu opublikowane w Dz. Urz. Nr 37, poz.700), Burmistrz Biskupca zarządza:

§ 1

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym (na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej przeznaczonej na cele mieszkalne), grunty stanowiące własność Gminy Biskupiec, położone w obr.Stanclewo gm.Biskupiec, obejmujące część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 353/3.
2. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę przedmiotowego terenu w wysokości /netto/ 0,18 zł za 1 m² gruntu w stosunku rocznym.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego znajdujących się na terenie miasta (przed budynkiem Urzędu, przy ul.Dworcowej i przy ul.S.Żeromskiego) oraz w Gazecie Wyborczej. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega ponadto publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Biskupcu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Gruntami Komunalnymi.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 29.10.2013r.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Kantorajczyk

W y k a z

- nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Biskupiec, przeznaczona do
wyzdierżawienia, w trybie bezprzetargowym

Położenie	Nr działki, KW	Pow. nieruch omości ogółem	Użytek i klasa gruntu	Opis	Wysokość czynszu za 1 m ² rocznie.	Czas trwania dzierżawy
obręb Stanclewo	dz.nr 353/3 OL1B/00015971/5	0,02 ha	PsIV-0,01 ha LzIV-0,15 ha	niezabudowa na (część działki zaznaczona na załączniku nr 2 do zarządzenia)	0,18 zł + należny podatek VAT	do 31.12.2015r.

Sposób zagospodarowania - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz.nr 350/8), przeznaczonej na cele mieszkalne.

Nieruchomość nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec”, przedmiotowa działka znajduje się na terenie określonym jako tereny mieszkaniowe z usługami podstawowymi.

Roczny czynsz dzierżawny jest płatny z góry w terminie do dnia 31 marca każdego roku, a za okres bieżący, w przypadku, gdy umowa dzierżawy jest zawierana po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Stawka czynszu dzierżawnego może być podwyższana. Podwyżki stawki czynszu Wyzdierżawiający dokonuje w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu – Referatu Gospodarki Gruntami Komunalnymi od dnia 31 października 2013r. do dnia 31 listopada 2013r. włącznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Gruntami Komunalnymi pok. 41, tel. 89 715 01 44.

BURMISTRZ
mgr Elżbieta Samorajczyk

21-354/1

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 322.../13

z dnia 24.10. 2013r.

21-350/8

21-356

21-355/1

21-354/2

21-353/2

21-353/3

21-350/9

21-350/6

21-350/7

21-352

21-115/22

21-115/23

21-350/5

21-348

21-351

21-3233/11

21-350/4

21-347/2 21-3233/10

b

21-3233/0

BURMISTRZ

mgr Elżbieta Samojczyńska